

Создано: 30.09.2025 в 10:52

Обновлено: 23.01.2026 в 18:39

<https://move.ru/objects/9286675423>

Рустем Гатауллин, ФСК Агент

**79180493687**

**7 250 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

9.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>



Общая площадь

21.27 м<sup>2</sup>



Этаж

13/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

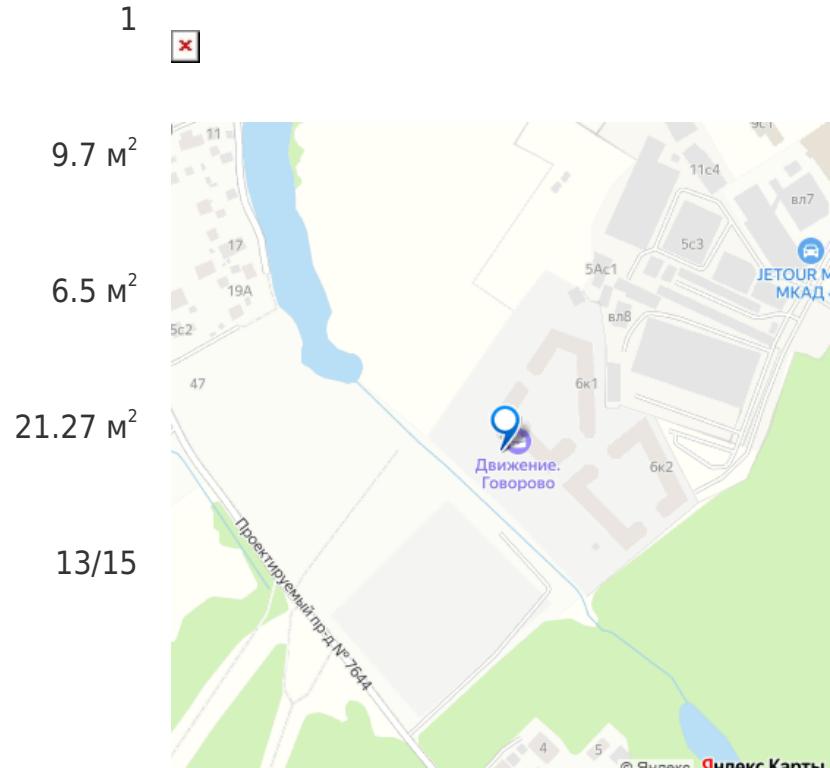
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается апартамент с отделкой О жилом комплексе Апарт-комплекс «Движение.Говорово» это 2 корпуса класса комфорт+. Дома расположены на юго-западе Москвы, в Новомосковском административном округе, в 300 м от МКАД.



Продам

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Рядом лес, пруд и речка и хорошая экология. Всего за 35 минут можно дойти пешком до станции метро «Говорово» или за 20 минут доехать на автобусе. Внутренний двор закрыт от машин и оборудован видеокамерами. Расположение и транспортная доступность Комплекс «Движение Говорово» находится в зелёном районе Москвы, по соседству с Говоровскими лесом и прудом. Рядом с домами протекает речка Сетунька. В 300 м на северо-восток лежит МКАД, от ЖК есть прямой выезд. На общественном транспорте можно добраться до двух станций метро как до «Говорово» так и до «Тропарёво», а согласно Яндекс Картам, путь до них займет всего 2530 минут.

Автобусная остановка «47-й километр МКАД» расположена в 15 минутах пешком, также в 15 минутах на автомобиле находится станция четвёртой линии Московских центральных диаметров «МЦД-4» Мещерская.

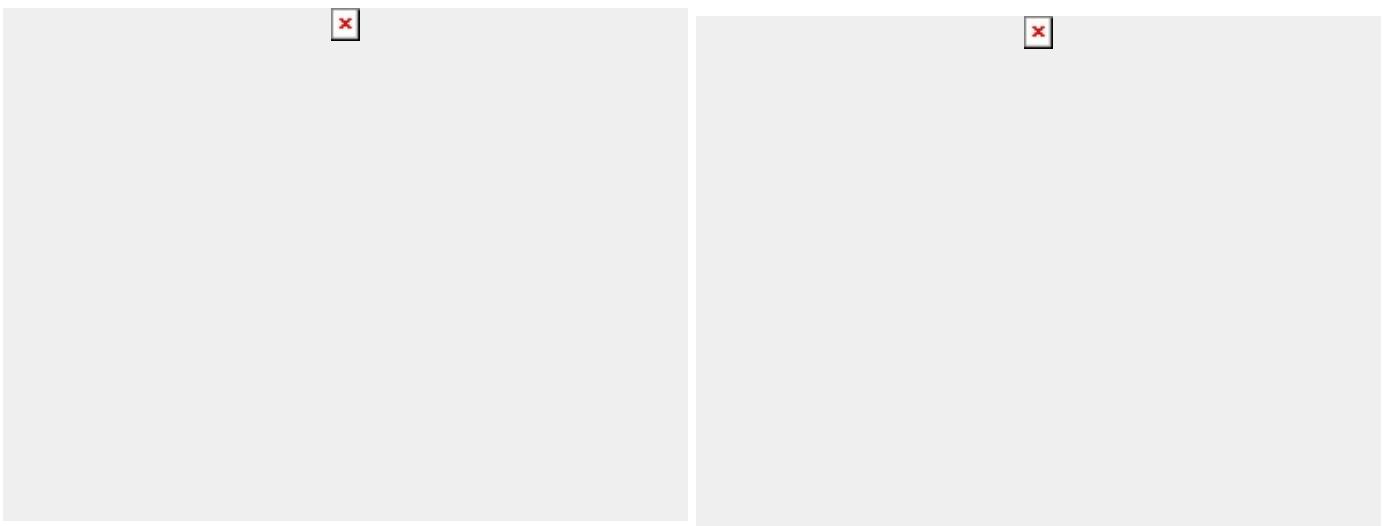
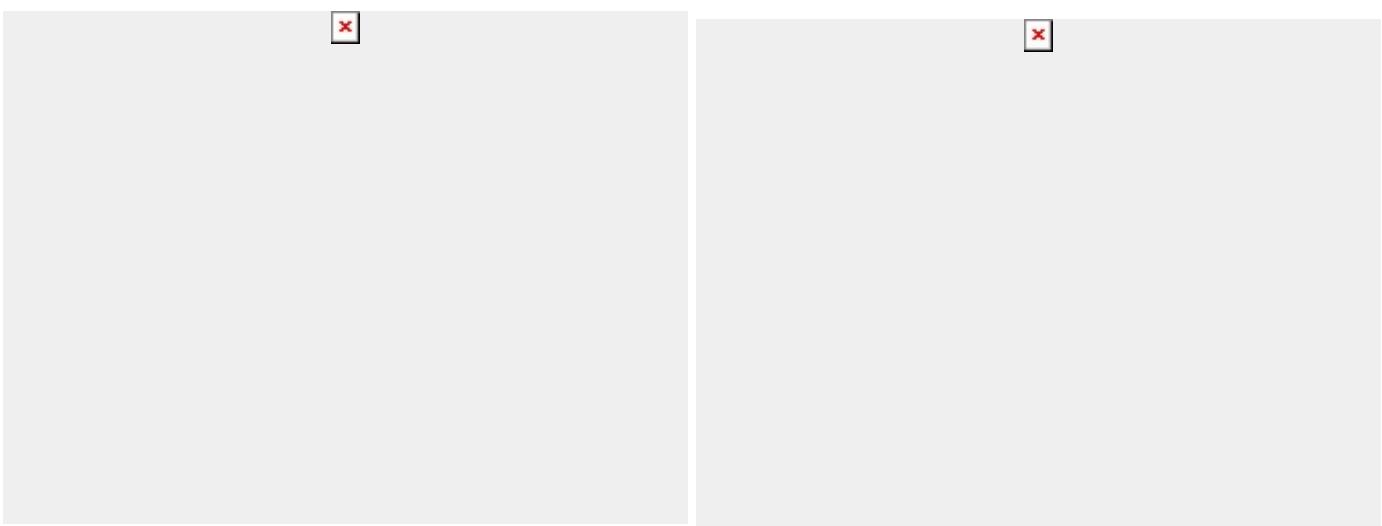
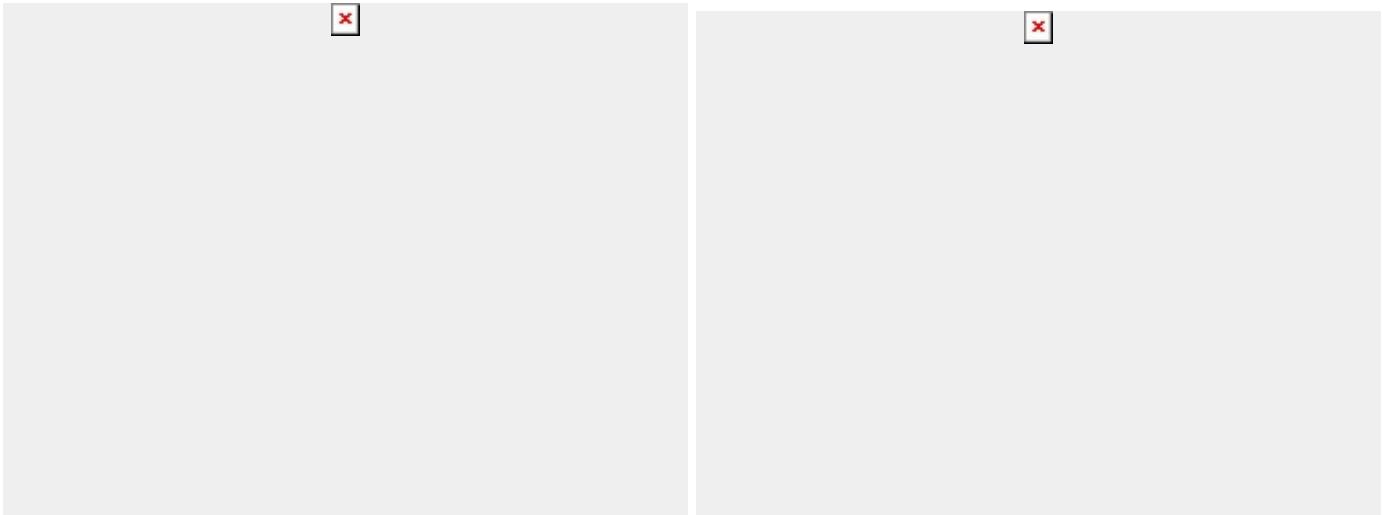
Инфраструктура Парковка предполагается наземная. Дворы под видеонаблюдением.

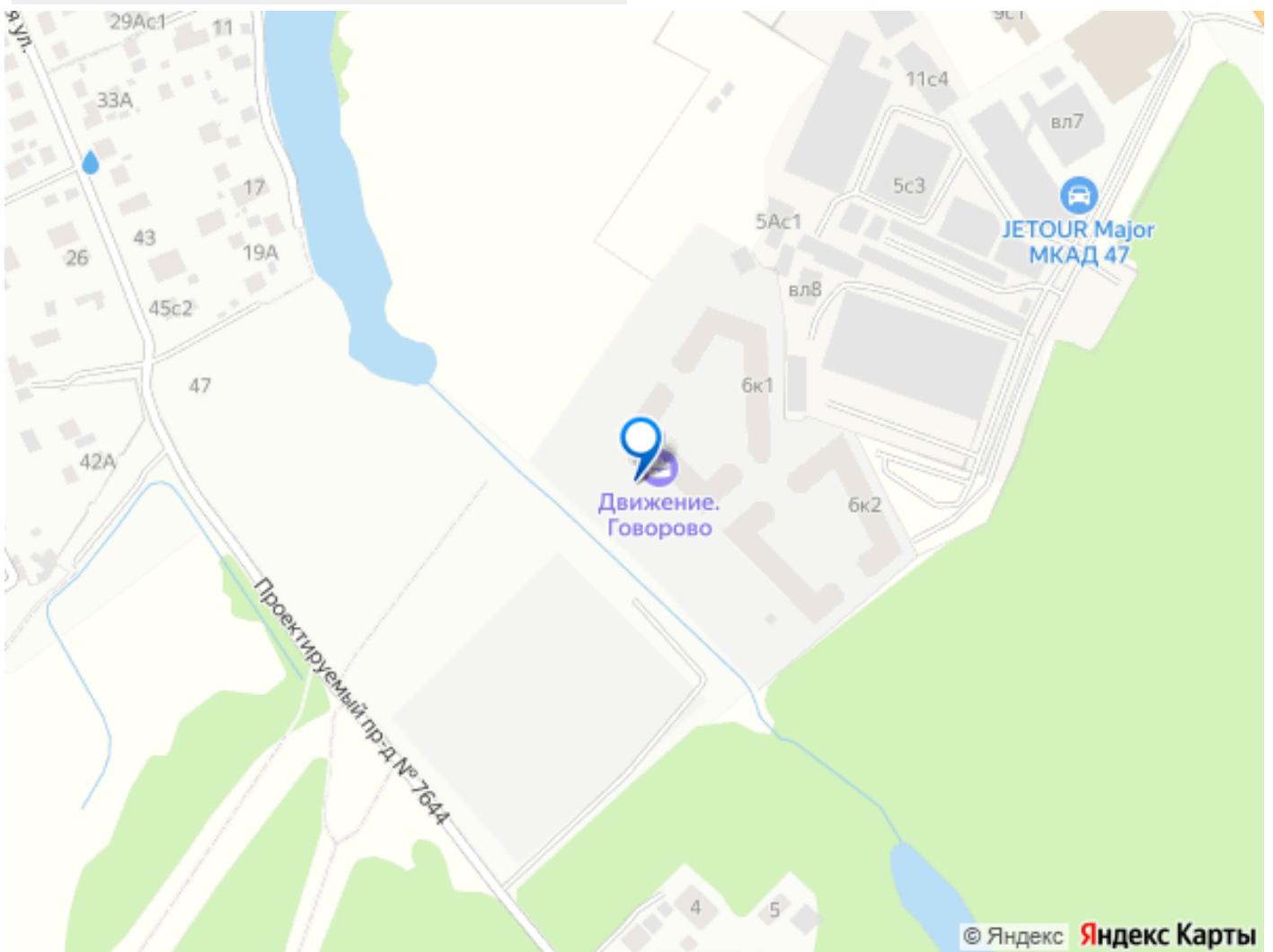
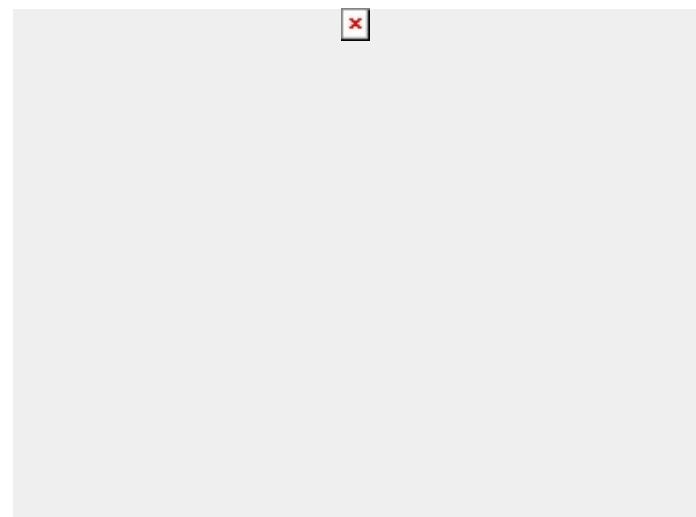
Первые этажи комплекса отведены под коммерческие помещения, магазины, кофейни, пекарни, пункты озон и яндекс, салоны красоты. В радиусе 1,5 км есть гипермаркет «Лента», магазины «Перекрёсток», «Магнит», «Пятёрочка» и другие сетевые супермаркеты. Школа 1000 в ЖК «Татьянин парк» с дошкольным отделением расположена в 2 км, школа 1347, тоже с дошкольным отделением, в 3 км. В радиусе 1,5-2 км есть частные детские сады «Пуночка» и Sun School. За 17 минут на автомобиле можно доехать до взрослой поликлиники 212 и детской поликлиники 132.

В районе есть частные медицинские центры «СМ-Клиника» и «МЕДСИ», недалеко городские поликлиники. В радиусе 1,5 км от апарт-комплекса работают фитнес-клубы,

рестораны, кафе, ветеринарные клиники.

Архитектура Фасады отделаны плиткой  
тёплых, сдержаных оттенков. Современные  
инженерные решения и новые технологии  
применены при строительстве





Move.ru - вся недвижимость России