

Создано: 22.01.2026 в 11:06

Обновлено: 08.03.2026 в 18:43

Москва, 7-я Кожуховская улица, 4К1

5 500 000 ₺

Москва, 7-я Кожуховская улица, 4К1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

16.2 м²

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

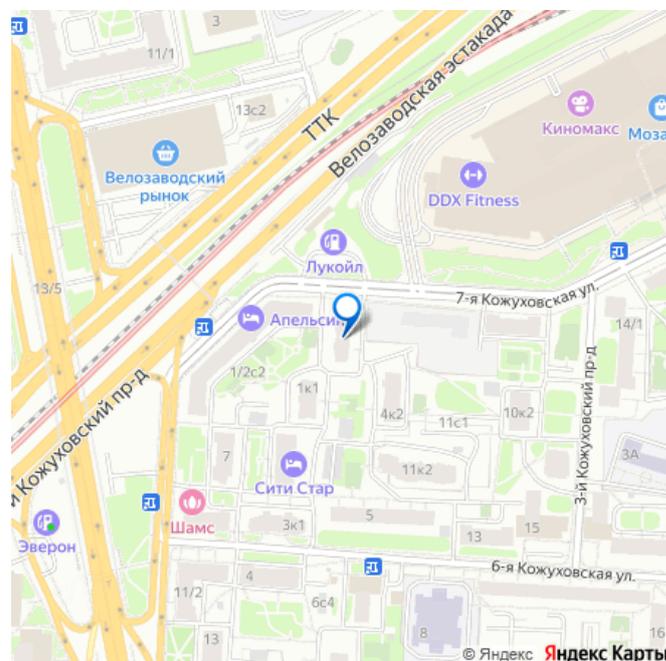
без ремонта

<https://move.ru/objects/9288228810>

Вариант по недвижимости, Вариант по недвижимости

79230723267

для заметок



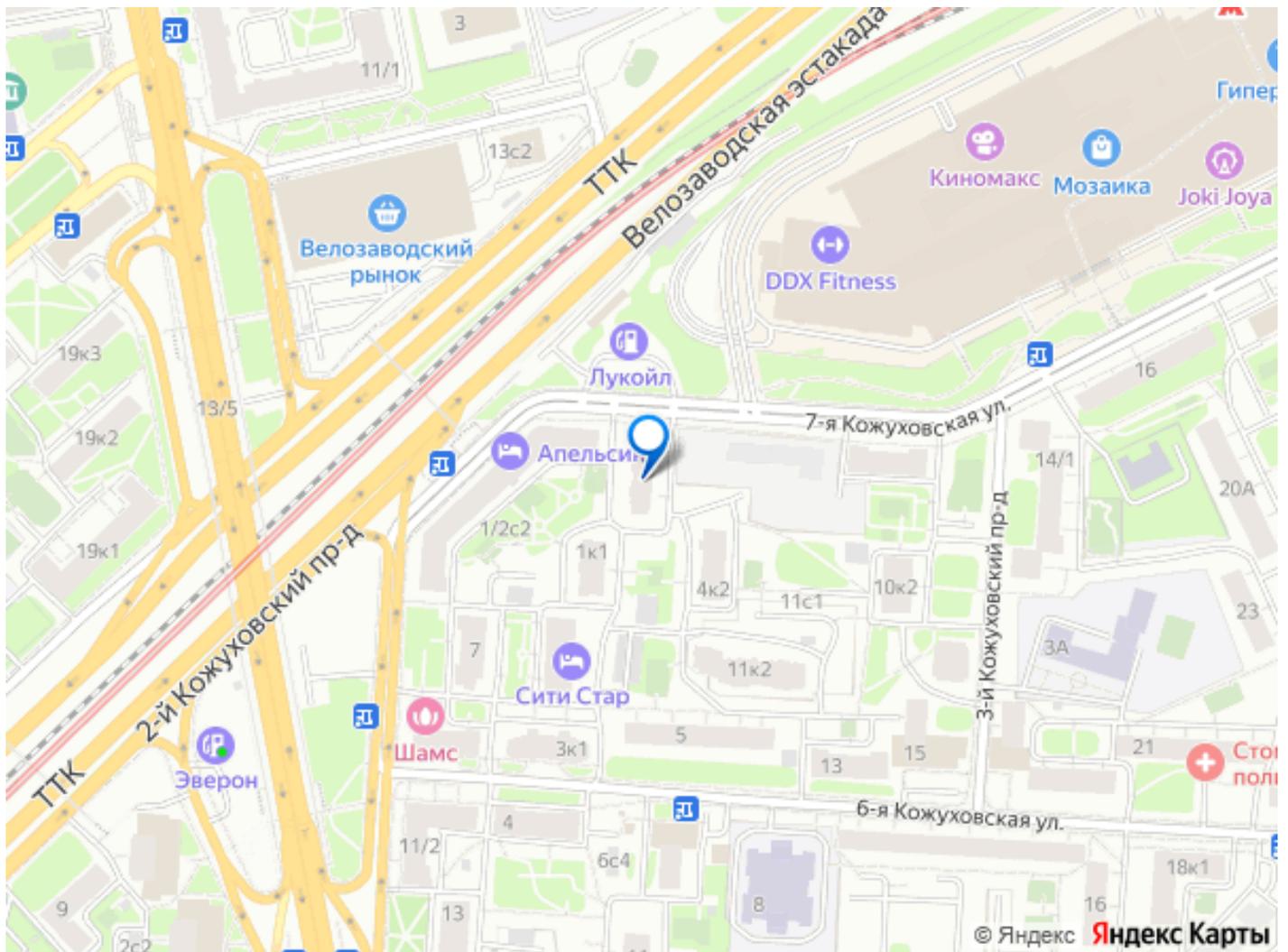
лифт

Описание

Пассивный доход от 60 000 ?/мес -
апартаменты 21,2 м? у метро Почему это
лучшая инвестиция в 2026 году? Высокий
доход от 60 000 ?/мес с посуточной аренды
(проверенные данные от управляющей
компании). Можно сдавать как апартаменты,
мини-офис или студию для услуг. Рост
стоимости недвижимость в пределах МКАД
дорожает на 15-20% в год (защита от
инфляции!). Быстрая сделка все документы
готовы, собственник взрослый. Закрываем за
7 дней! Идеальная локация всегда высокий
спрос: 3 минуты до метро удобно для
арендаторов и клиентов. Рядом Медицинская
академия поток студентов и врачей.
Магазины, детский сад, школа подходит для
долгосрочной аренды семейным парам. Кому
подойдет? Инвесторам стабильный
пассивный доход с первого месяца.
Предпринимателям готовая точка для
бизнеса (маникюр, массаж, мини-офис).
Перекупщикам перепродажа через 1-2 года с
прибылью 30%+. Звоните сейчас! Пока вы
сомневаетесь, кто-то уже оформляет
документы.







Move.ru - вся недвижимость России