

Создано: 21.01.2026 в 21:05

Обновлено: 21.01.2026 в 22:27

<https://move.ru/objects/9288279209>

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, Шереметьевская улица, 85С1

8 000 000 ₽

Москва, Шереметьевская улица, 85С1

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица



[улица Шереметьевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

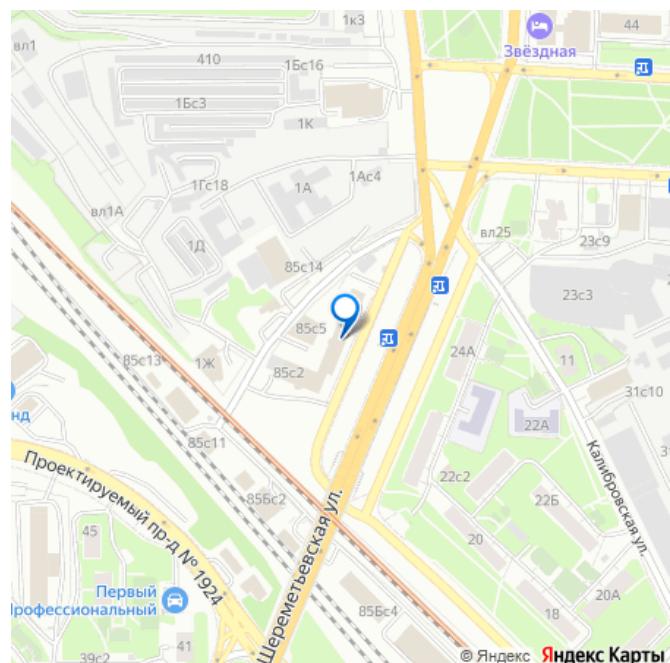
13.2 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21.2 м²



Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

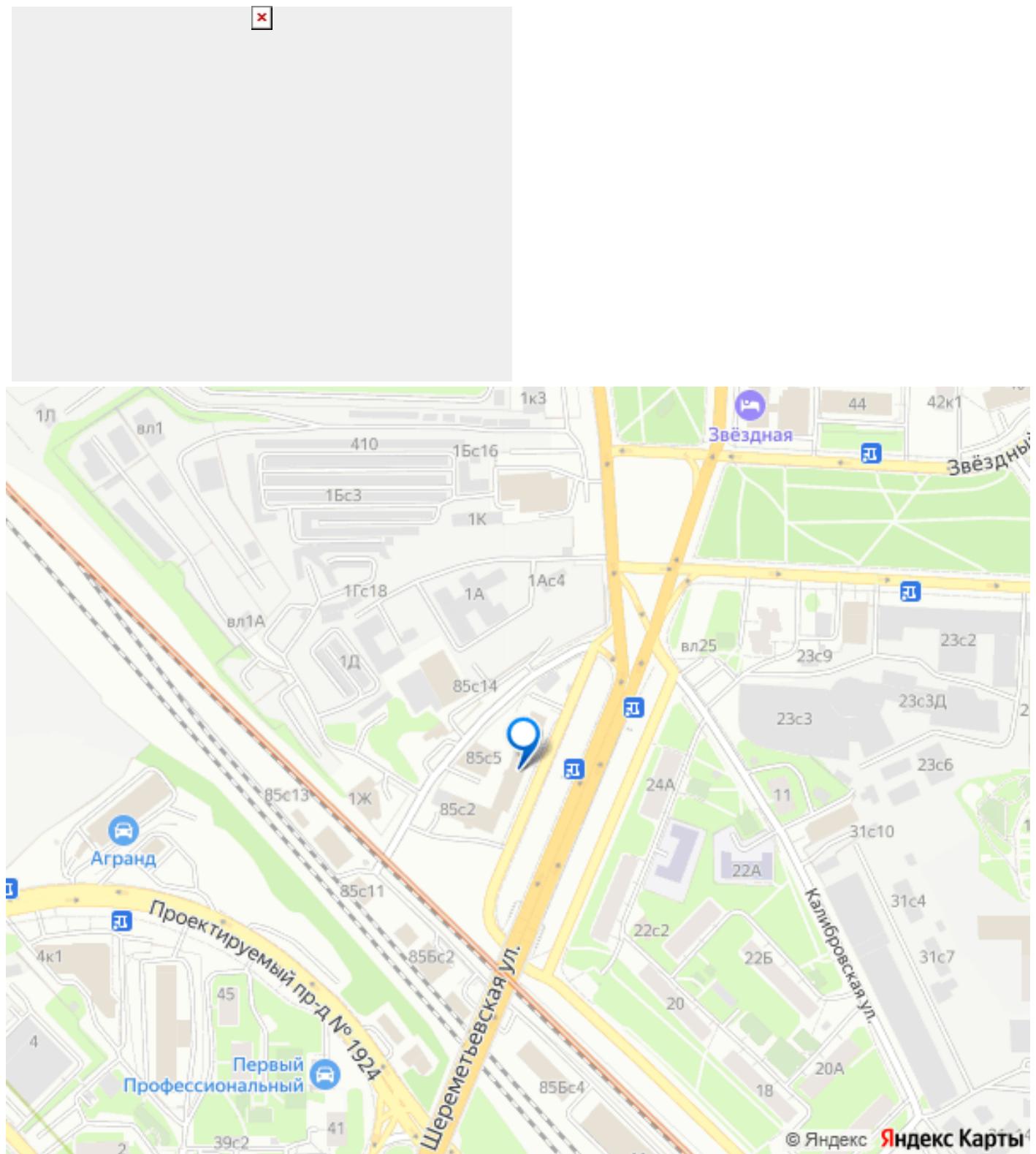
Описание

Код объекта: 2004450. АПАРТАМЕНТЫ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, без прописки!!! Остается абсолютно все новому владельцу!!! Вашему вниманию предлагается уютная студия-апартаменты с лаконичным декором. ЖК комфорт класса. Организована круглосуточная охрана ЧОП. Внутри имеется консьерж. Установлен умный домофон и камеры видеонаблюдения. Полностью готова для проживания! Отличный вариант для инвестиций или проживания . Для жителей - бесплатный тренажёрный зал, кардиозона, раздевалки, кинотеатр ,бильярд, настольный теннис, лаунж-зоны с камином на первом этаже. Возможность арендовать место для хранения (кладовые), самокатная Закрытый двор, где стоят коммерческие помещения (планируются открыться в ближайшее время магазины, салоны красоты и тп). Во дворе есть зоны отдыха. Входная группа с ресепшн и охраной. ИНФРАСТРУКТУРА Рядом две школы и садики (ГБОУ школа 1236 имени С. В. Милашенкова) . В шаговой доступности метро Марина Роща, Бутырская, Алексеевская, ВДНХ, МЦД Рижского вокзала. Останкинская телебашня, парк Останкино 15 мин. пешком; Парк ВДНХ и Ботанический сад 20 мин. пешком; Дубовая роща, Сокольники ТЦ «Капитолий» ТРЦ «Райкин Плаза» «Азбука вкуса», ресторан «Джонджоли», «Тануки», фитнес-центр World Class. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Остановка общественного транспорта в 50 метрах от подъезда (ходят 4 автобуса). В пешей доступности ТТК до Кремля всего 10 мин. езды на авто; до Рижского вокзала 5 мин. езды; до Савеловского вокзала 7 мин. езды; до Ленинградского, Казанского, Ярославского вокзалов 10 мин. езды; до дизайн-завода «Флакон» и «Хлебзавод 9» 12 мин. езды.

ДОКУМЕНТЫ Отдельный кадастровый номер 1

взрослый собственник, полная стоимость в
договоре, без обременений Быстрый выход
на сделку





Move.ru - вся недвижимость России