

Создано: 02.12.2024 в 15:47

Обновлено: 24.01.2026 в 22:46

<https://move.ru/objects/9267644644>

Людмила Рулёва, CENTURY 21 Level

**79153183047**

Москва, Рябиновая улица, 45К2

**5 500 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 45К2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

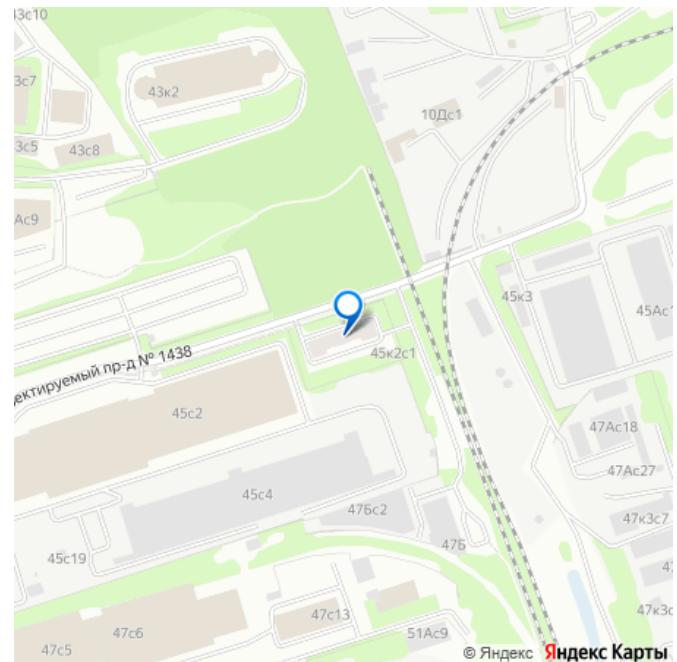
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

## Описание

Продается просторная и светлая студия в Москве! Большая студия в апарт-отеле Лофт! Общая площадь: 21.4 кв.м Высота потолков: 3,15 м О доме и районе Дом прошел капитальный ремонт в 2022 году: - Полная замена канализации и электропроводки - Установлены шумоизоляционные окна - Обновлены фасад и интерьер - Установлены системы видеонаблюдения и пожарной сигнализации Безопасность: -Круглосуточная охрана и закрытая территория - Шлагбаум на въезде, бесплатная парковка на придомовой территории Комфорт: - Детская площадка - Уличные тренажеры Инфраструктура: Торговые центры, супермаркеты и магазины в шаговой доступности Для отдыха: - Троекуровский лес -Набережная реки Сетунь Транспорт: 10 минут езды до нескольких станций метро (включая БКЛ и МЦК) Удобный выезд на основные транспортные магистрали (СВХ, ТТК, МКАД) О студии Качественный ремонт: - Ламинат, окрашенные стены, натяжной потолок - Дополнительное место для хранения вещей (антресоль) - Установлен кондиционер Свет и уют: Большие окна обеспечивают максимум света и тепла Бонус: Вся мебель и техника на фото остаются новым собственникам Документы и безопасность сделки Апартаменты гостиничного типа Отдельный кадастровый номер (НЕ доля), 1 собственник Быстрый выход на сделку Полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас! Этот уютный и стильный уголок ждет вас. Сделайте шаг к вашей мечте о комфортной жизни в Москве! Номер объекта: #1/537611/21009

☒

☒

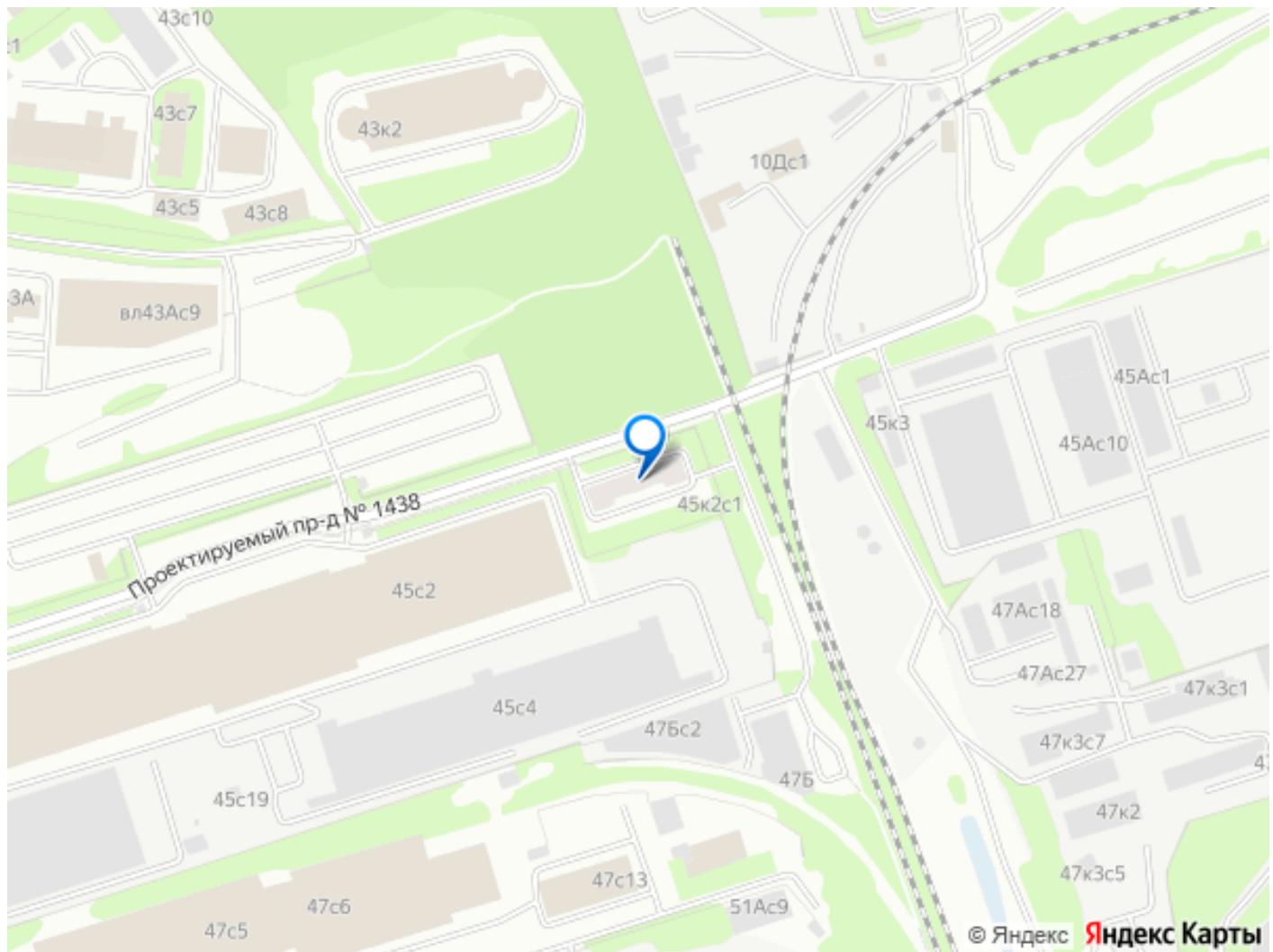
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России