

🕒 Создано: 27.10.2025 в 14:45

Обновлено: 08.12.2025 в 18:00

Москва, аллея Первой Маевки, 15с1

**5 700 000 ₽**

Москва, аллея Первой Маевки, 15с1

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

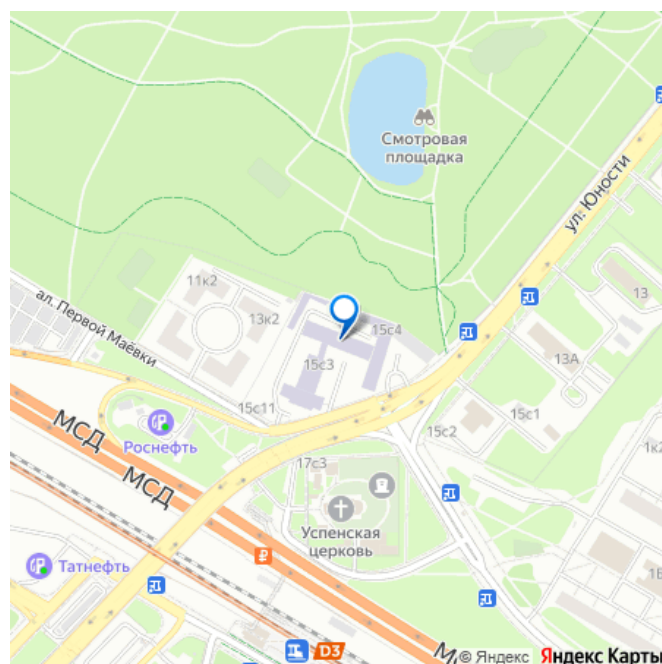
<https://move.ru/objects/9286112659>

Мария Гращенко, Самолет Плюс

Москва ЮВАО

**79851484201**

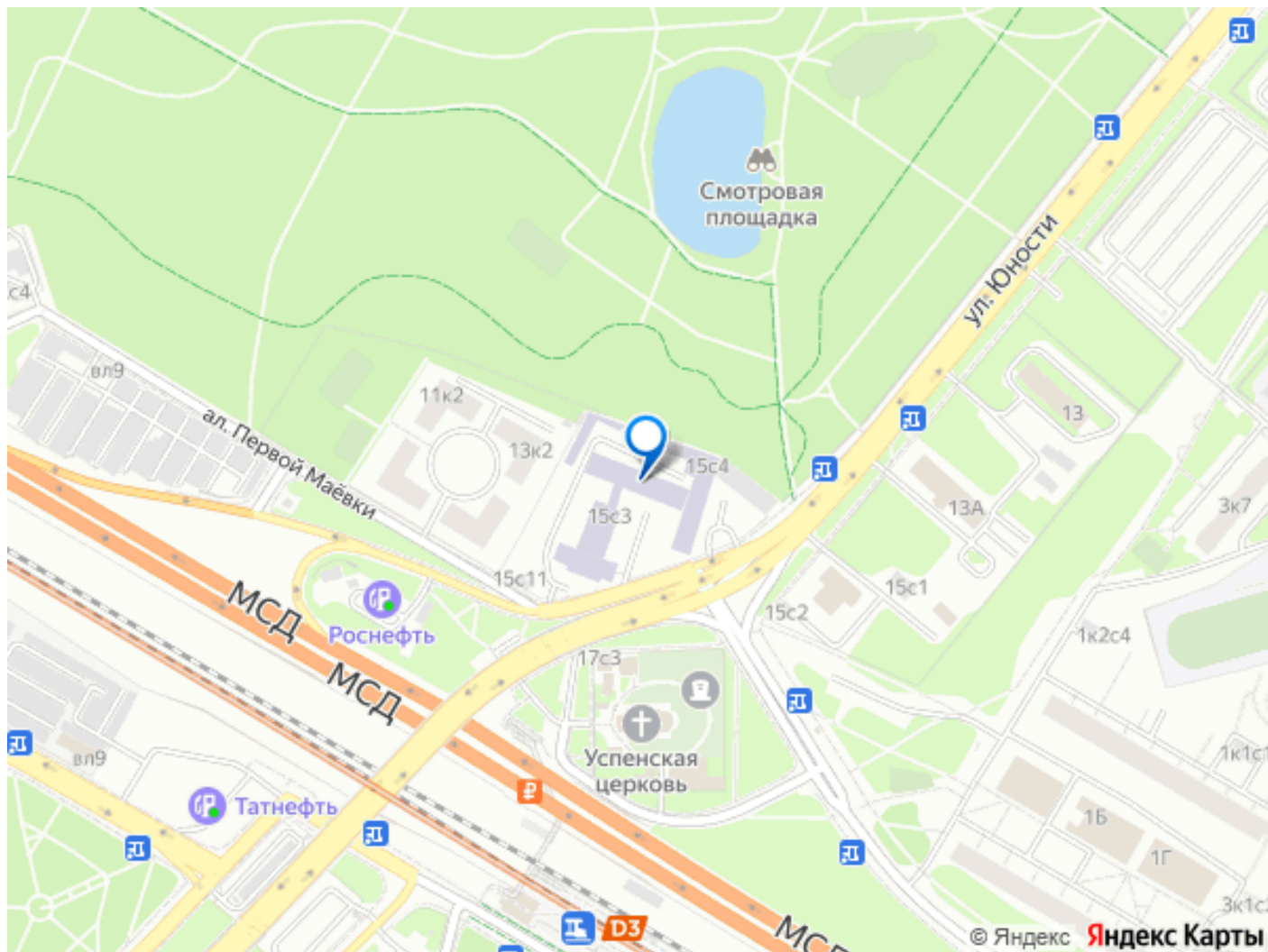
для заметок



## Описание

Арт. 123497223 Двухуровневая квартира-студия полностью укомплектованная как для собственного проживания, так и для пассивного дохода от сдачи в аренду. В ней предусмотрено все необходимое для жизни. До центра Москвы 20-30 минут на авто, 10мин. до ст.Рязанский проспект; 4мин. до ст.Вешняки (МЦД); удобный выезд на СВХ. Закрытая территория: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, наземная парковка. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: Лесопарк Кусково с летней усадьбой графа Шереметьева (100 метров от ЖК). Магазины: «Пятёрочка», «Магнит», «Перекрёсток». Отделения банков. Ведущие университеты: Финансовый Университет при Правительстве РФ, Государственный университет управления, МЭИ, ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко, МСЭИ Студия «Заезжай и живи»: Общая площадь 21,6 м2: 15,6 м2 первый уровень + 6 м2 второй уровень. Качественный дизайнерский ремонт. Мебель и техника остаются: холодильник, СВЧ, стиральная машина, кухня, индукционная плита, телевизор. Юридическая чистота и безопасность сделки: ДКП более 3 лет. 1 взрослый собственник. Полное сопровождение сделки от компании Самолет Плюс. Финансовая гарантия на покупку. Не упустите шанс стать владельцем комфортной студии в отличном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России