

Создано: 03.01.2026 в 10:13

Обновлено: 06.01.2026 в 01:25

<https://move.ru/objects/9287804693>

Агент

**79367002560**

**Москва, Нахимовский проспект, 1к2**

**9 100 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 1к2

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

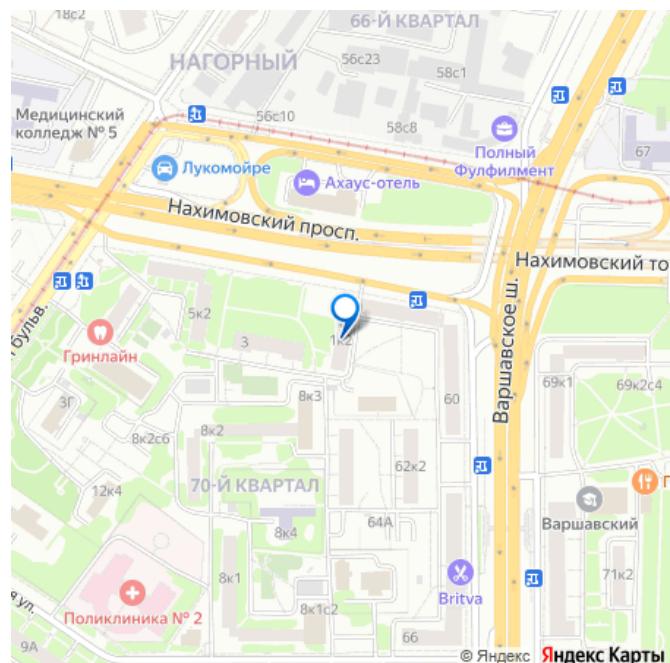
14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>



Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

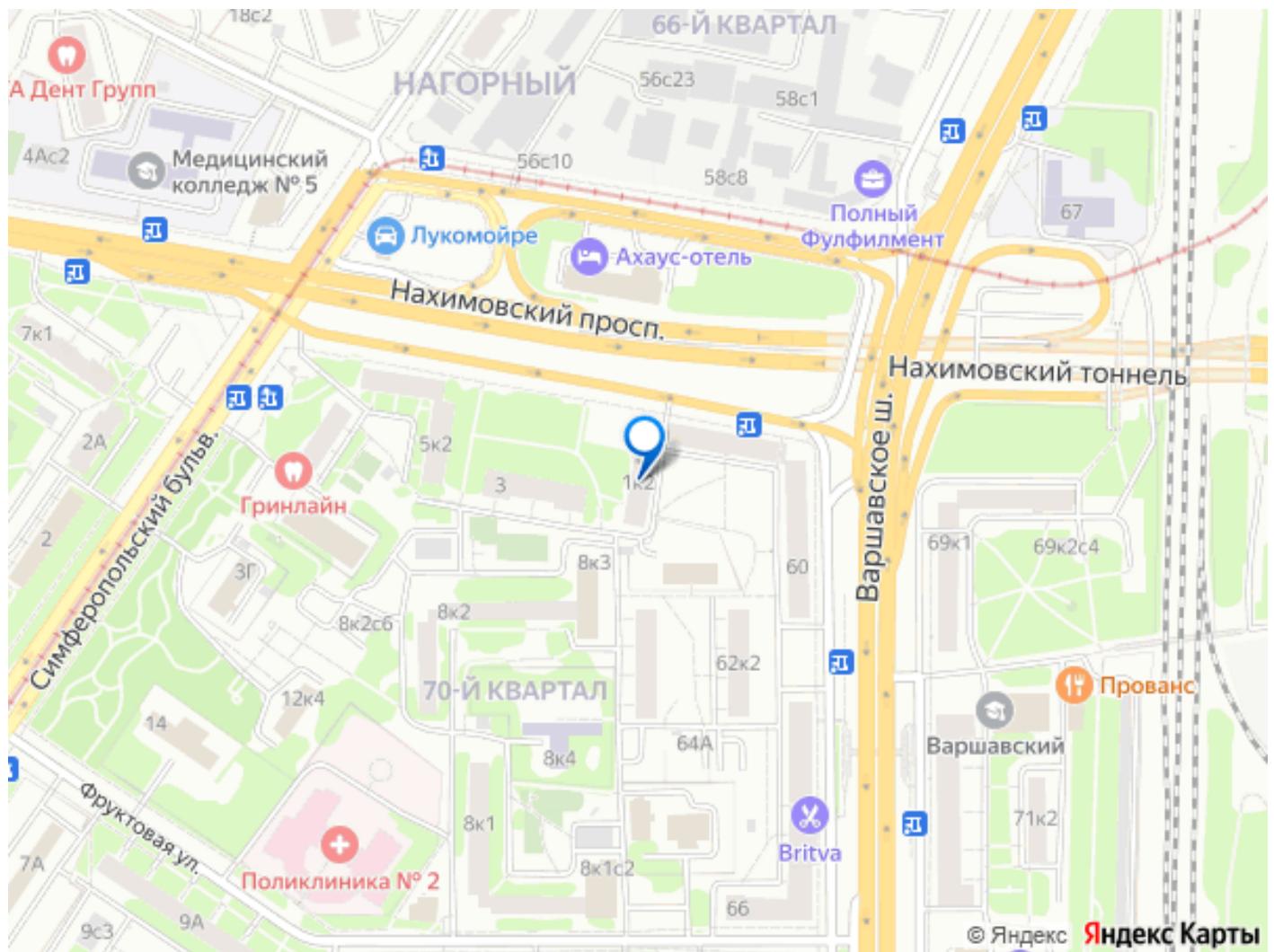
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается шикарная квартира-студия в отличном состоянии в шаговой доступности от метро. На этаже две квартиры. Окна выходят в тихий двор. Квартира находится на первом этаже жилого дома. Ремонт выполнен из качественных материалов в современном стиле. Студия грамотно зонирована.

Встроенная кухня. Кондиционер. Освещение. Мебель и техника остается. Фотографии соответствуют действительности. Низкий тариф на содержание жилья и использования воды и электроэнергии. Вся квитанция по коммунальным услугам выходит до 3000 рублей в месяц. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом школы, сады, престижные ВУЗы, торговые центры, магазины, клиники, парки, зоны отдыха и спорта. Отличный арендный бизнес.





Move.ru - вся недвижимость России