

🕒 Создано: 11.12.2025 в 21:09

Обновлено: 01.02.2026 в 20:48

Агент

79857426936

Москва, улица 2-я Энтузиастов, 5

4 990 000 ₽

Москва, улица 2-я Энтузиастов, 5

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

2.8 м²

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

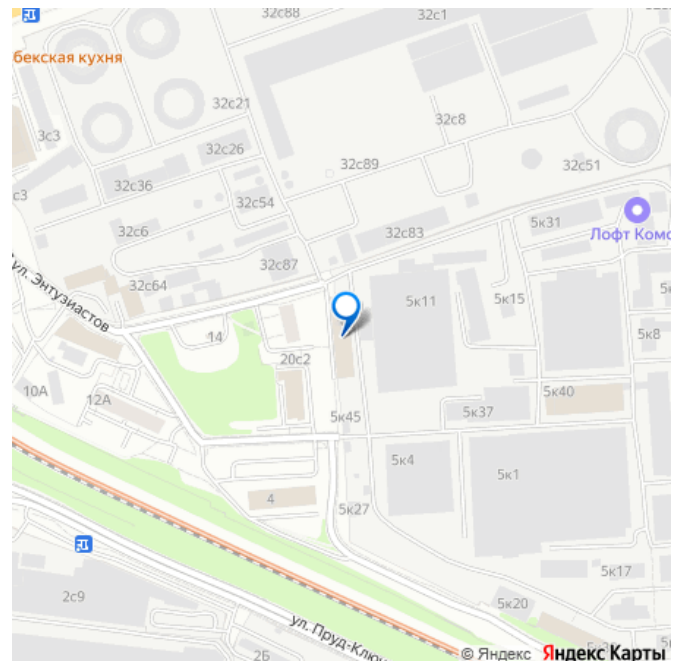
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

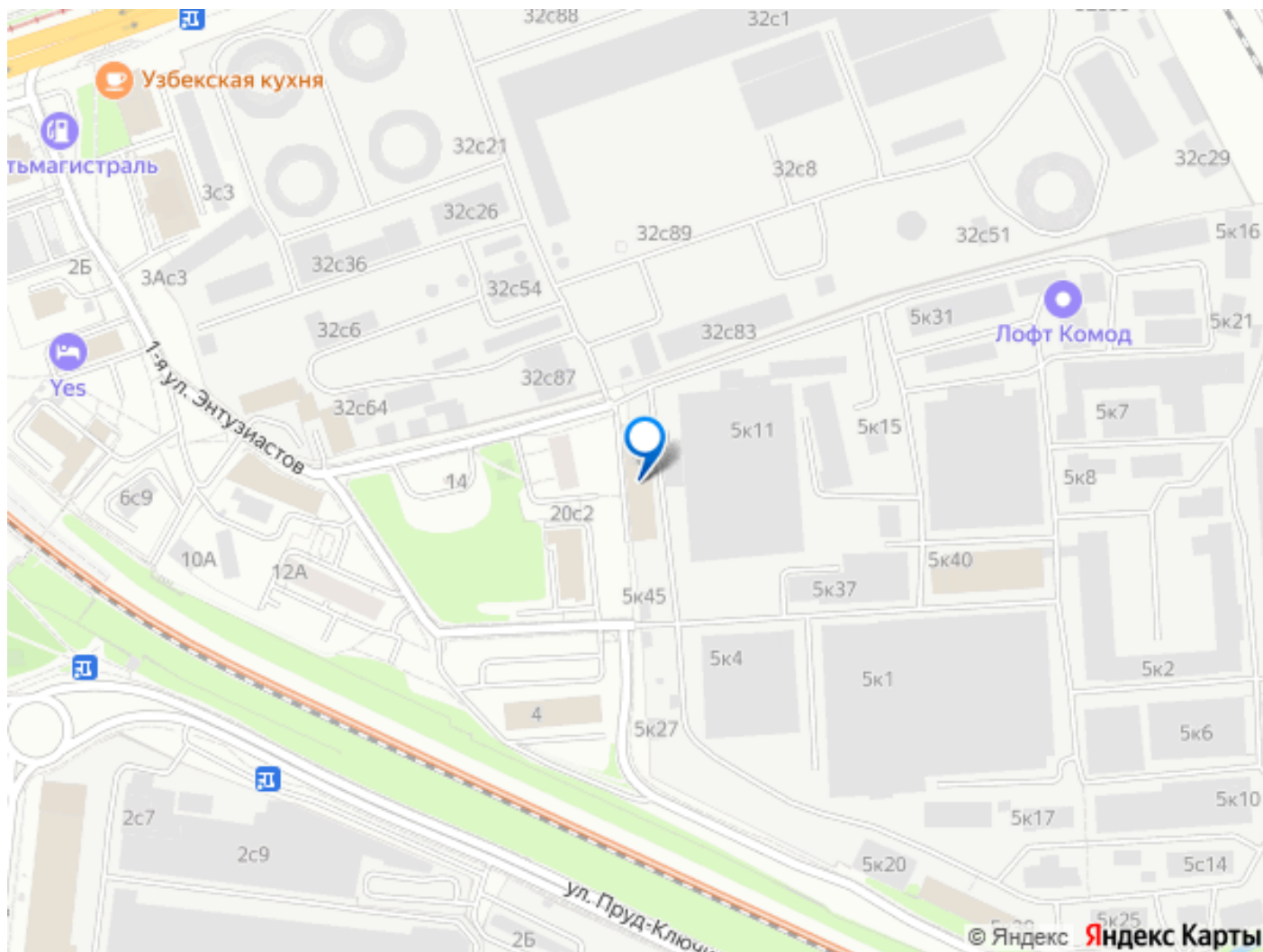
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается АПАРТАМЕНТ площадью 21,8 метров Студия подходит как для проживания так и для сдачи в аренду до 75 000р Потолки 4 м Без прописки и регистрации. Отдельный кадастровый номер (не доля). Территория огороженная и охраняемая. До метро Андроновка 3 минуты, а до метро Авиамоторная 12 минут пешком. В 3 минутах ходьбы от МЦК Андроновка и 12 минут от метро Авиамоторная. Отличная транспортная доступность, закрытая охраняемая территория. На территории 2 продуктовых магазина, столовая, кафе. Собственность (продажа по Договору купли-продажи). Быстрый выход на сделку. Подходит под Ипотеку. Продаётся квартира-студия с отдельным санузелом в кирпичном доме 1937 года постройки. Высокие потолки 4 метра создают ощущение простора. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую освещённость. В доме работает консьерж, что добавляет удобства и безопасности. Во дворе закрытая территория с парковкой за шлагбаумом, где можно безопасно оставлять автомобиль. Квартира требует ремонта, что позволяет воплотить свои дизайнерские идеи





Move.ru - вся недвижимость России