

Создано: 21.05.2025 в 14:43

Обновлено: 05.12.2025 в 09:45

<https://move.ru/objects/9284219255>

Сергей Волков, EstateLiga

**79168631518, 7989049
4394**

Москва, Автомобильный проезд, 4

8 300 000 ₽

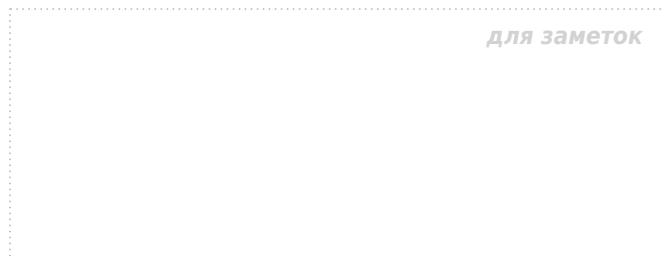
Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проспект Автомобильный](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

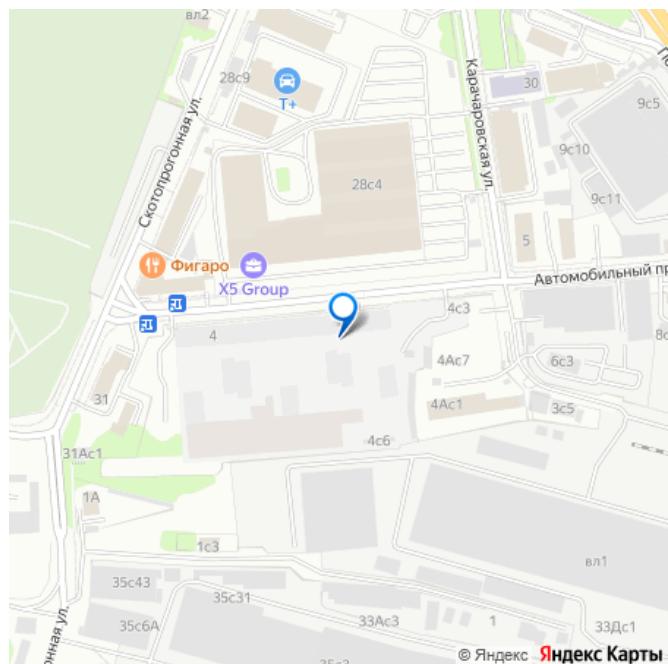
3.8 м²

Общая площадь

21.9 м²

Этаж

9/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 46079. АПАРТАМЕНТЫ-СТУДИЯ! ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ОТДЕЛКА «WHITE-BOX»! К-6!
Продаётся студия площадью 21.97 кв м. на 9 этаже первого в России спортивного апарт-комплекса бизнес-класса NICE LOFT, расположенного на границе Таганского и Нижегородского районов Москвы, в нескольких минутах езды от ТТК.

Апартаменты в этом спортивном мини-городе располагаются в 7 корпусах, спроектированных в концепции «неолофт». NICE LOFT собрал в себе лучшие решения, присущие лофтам — от высоких потолков до 4,9 м. и панорамных окон до свободных планировок. Здесь — нестандартная пластичная архитектура: угловое остекление, клинкерный кирпич и алюминиевые панели, сочетания разных материалов, цветов и фактур. Динамичный характер NICE LOFT подчеркивает прилегающий к комплексу спортивный парк. Концепция, разработанная вместе с одним из лидеров спортивной индустрии, предлагает самый широкий спектр видов физической активности: освещенное поле для мини-футбола, беговая дорожка с системой хронометражка и табло,

площадка для стритбола и зона воркаута, столы для текбола и зона кардио, панна-футбол, йога-класс на открытом воздухе, зона уличного бокса, а также ледовый комплекс с двумя круглогодичными тренировочными площадками и раздевалками с высококачественным оборудованием, сауной и зонами отдыха. В окружении Nice Loft находится сразу несколько парков. Главный из них — Таганский парк одна из самых старых парковых территорий Москвы. Другое направление приведет вас к Лефортовскому парку, рядом с которым расположена Рогожская слобода. Обилие зелени, ландшафтный дизайн и концепция разноуровневого пространства — то, что так необходимо в мегаполисе, станет доступно для жителей «Nice Loft». ЛЕГКО КУПИТЬ: - Один собственник - Быстрый выход на сделку - Полное юридическое сопровождение - Гарантия безопасности Звоните, с радостью покажем и расскажем !



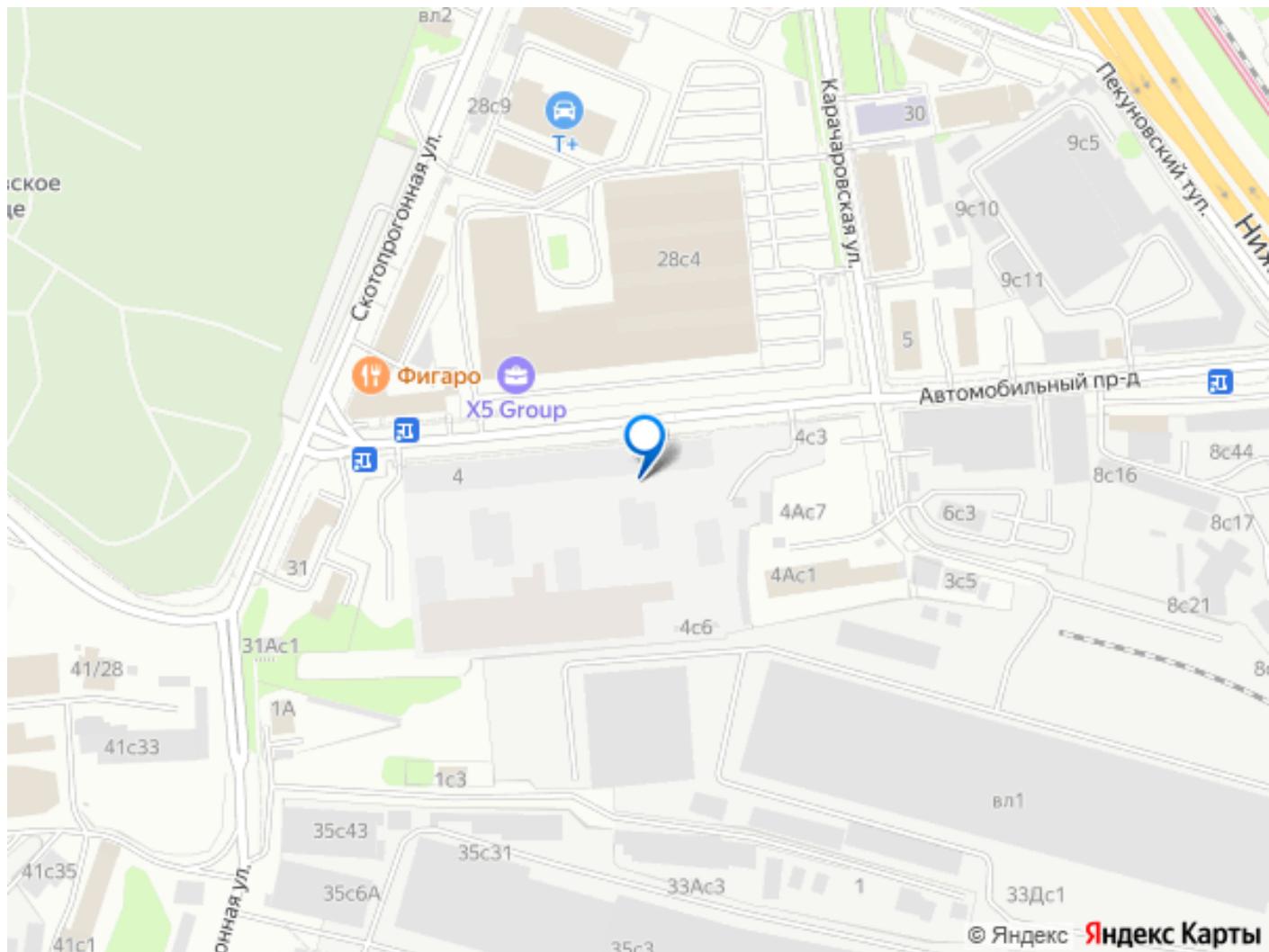
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России