

Создано: 21.01.2026 в 14:18

Обновлено: 21.01.2026 в 15:15

Москва, Автомобильный проезд, 4

9 500 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

2.4 м²

Общая площадь

21.9 м²

Этаж

20/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

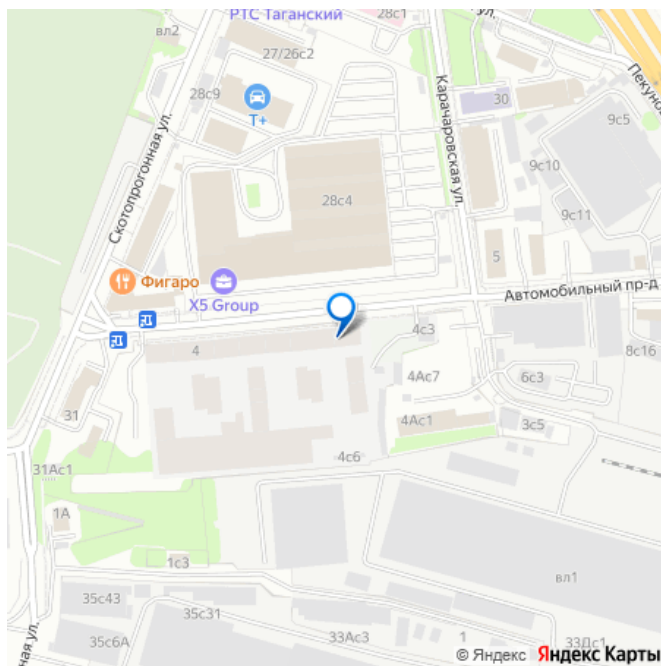
<https://move.ru/objects/9288228683>

Оксана Сергеевна Глухова, Этажи

Москва

79230703094

для заметок

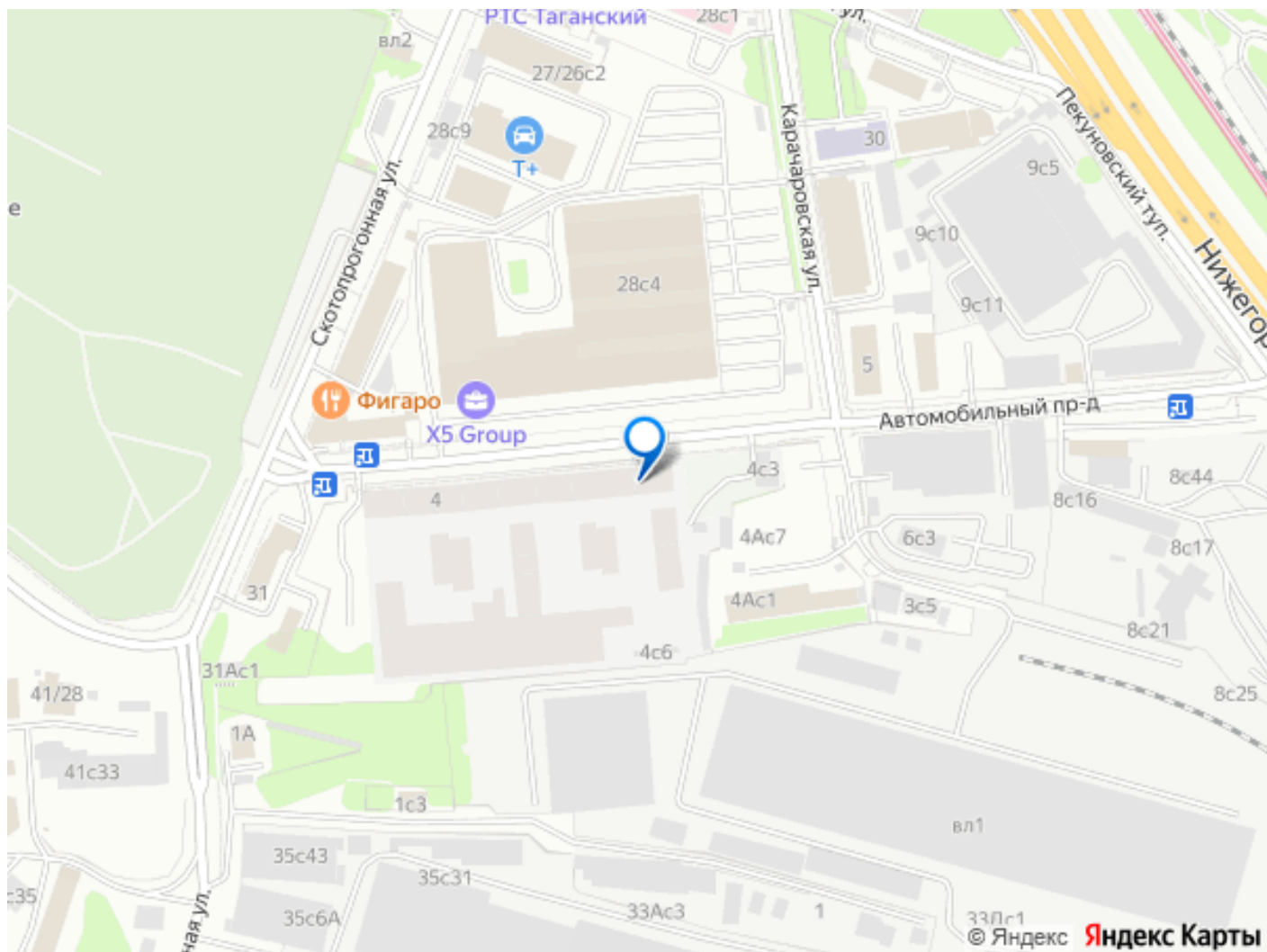


Описание

Номер в базе: 10810303. ПРОДАЮТСЯ
АППАРТАМЕНТЫ ВЫСОКОЙ ДОХОДНОСТИ ЖК
«NICE LOFT « Об объекте- это готовый
инвестиционный актив, который сочетает в
себе удобную локацию, уникальную
инфраструктуру и высокую доходность.
Доходность: до 30% годовых, МАП до 135 000
? На территории собственный спортивный
кластер-2ледовые арены, спортивные залы.
Инфраструктура: Ритейлы, кафе, магазины,
аптеки в пешей доступности. Объект
находится в уж существующей развитой
инфраструктуре- школы, сады, поликлиники.
Транспортная доступность: Основным
преимуществом локации является пешая
доступность до МЦД «Калитники» 7мин. 25
мин. до Таганского парка 10 мин. до
Таганской площади 10 мин. до Садового
кольца5 км от Кремля Об апартаментах:
Апартаменты готовы к мебелированию на
Ваше усмотрение. Ремонт - в туалете кафель.
Быстрый выход на сделку. Одобрение
ипотеки бесплатно. Проверка документов и
организация сделки Код пользователя:
189272







Move.ru - вся недвижимость России