

🕒 Создано: 03.10.2021 в 22:59

Обновлено: 18.01.2026 в 13:08

Собственник

79168403088

Москва, Ботаническая улица, 41К7

8 300 000 ₽

Москва, Ботаническая улица, 41К7

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

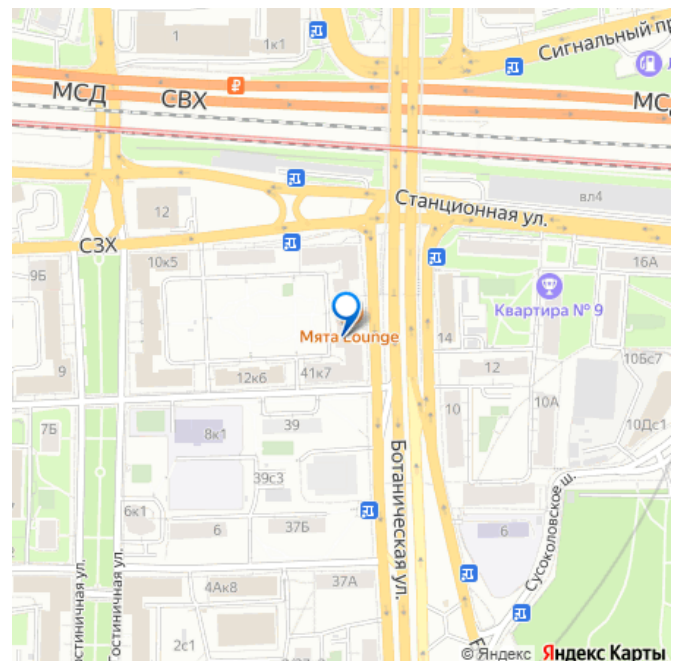
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличный вариант в 5 минутах ходьбы от двух станций метро. Продаются апартаменты на 3 этаже, площадью 21 кв. метр по полу. 2 окна с видом на тихий двор, ванная комната и изолированная кухня, что крайне редко для такого вида помещения. Приобретали и делали ремонт для себя, на ремонте не сэкономили! Большая комната: Встроенная кровать - диван. Ортопедический матрас. Размеры 180200. Вечером раскладываете кровать, утром собираете - все одной рукой, очень удобно в использовании. Прекрасный большой шкаф с антресолью и 2-мя штангами. Места хватит всем вещам. Имеется окно с большим подоконником, за которым можно работать. Кухня: Кухня изолированная с окном. Кухонный гарнитур: встроенный холодильник, плита, духовой шкаф, вытяжка. Ящиков много, все продумано до мелочей. Ванная комната: Душевая кабина (1м1м, большая!), инсталляция, раковина специально под стиральную машину. Транспортная доступность: В 5 минутах метро Окружная, МЦК Окружная и МЦД, Аэроэкспресс в аэропорт Шереметьево, а также метро

Владыкино и МЦК Владыкино. В 8 минутах
главный вход в Ботанический сад, 25 минут
неспешным шагом до парка ВДНХ, а также в
7 минутах ходьбы парк Отрада. Прочее: Под
натяжным потолком спрятана светодиодная
лента, можно экспериментировать со светом.
Также имеется обувница и кондиционер
(работает как на охлаждение, так и на
обогрев). В доме есть обогреваемое,
оборудованное место для хранения
велосипедов. Делали ремонт для себя! Один
взрослый собственник. Документы на руках.



