

Создано: 11.02.2026 в 12:02

Обновлено: 11.02.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9289782405>

Агент

**79857426936**

**Москва, улица 2-я Энтузиастов, 5**

**6 700 000 ₽**

Москва, улица 2-я Энтузиастов, 5

Округ

[BAO, район Перово](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.85 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

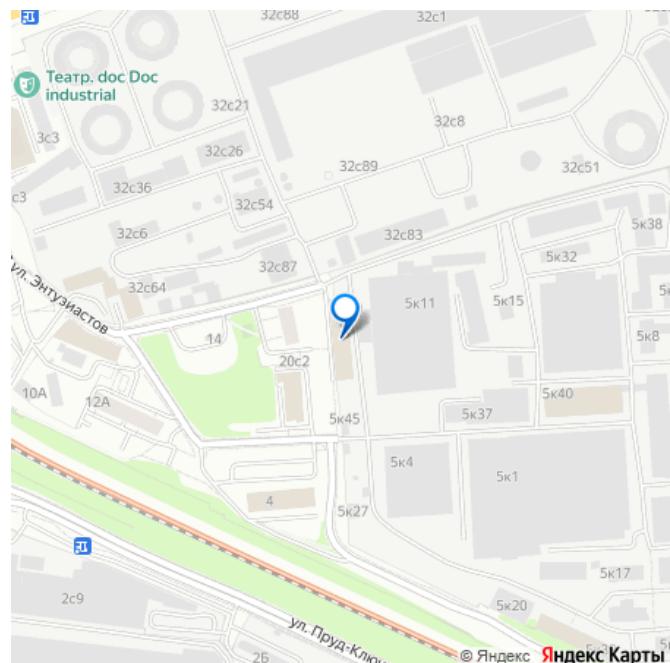
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

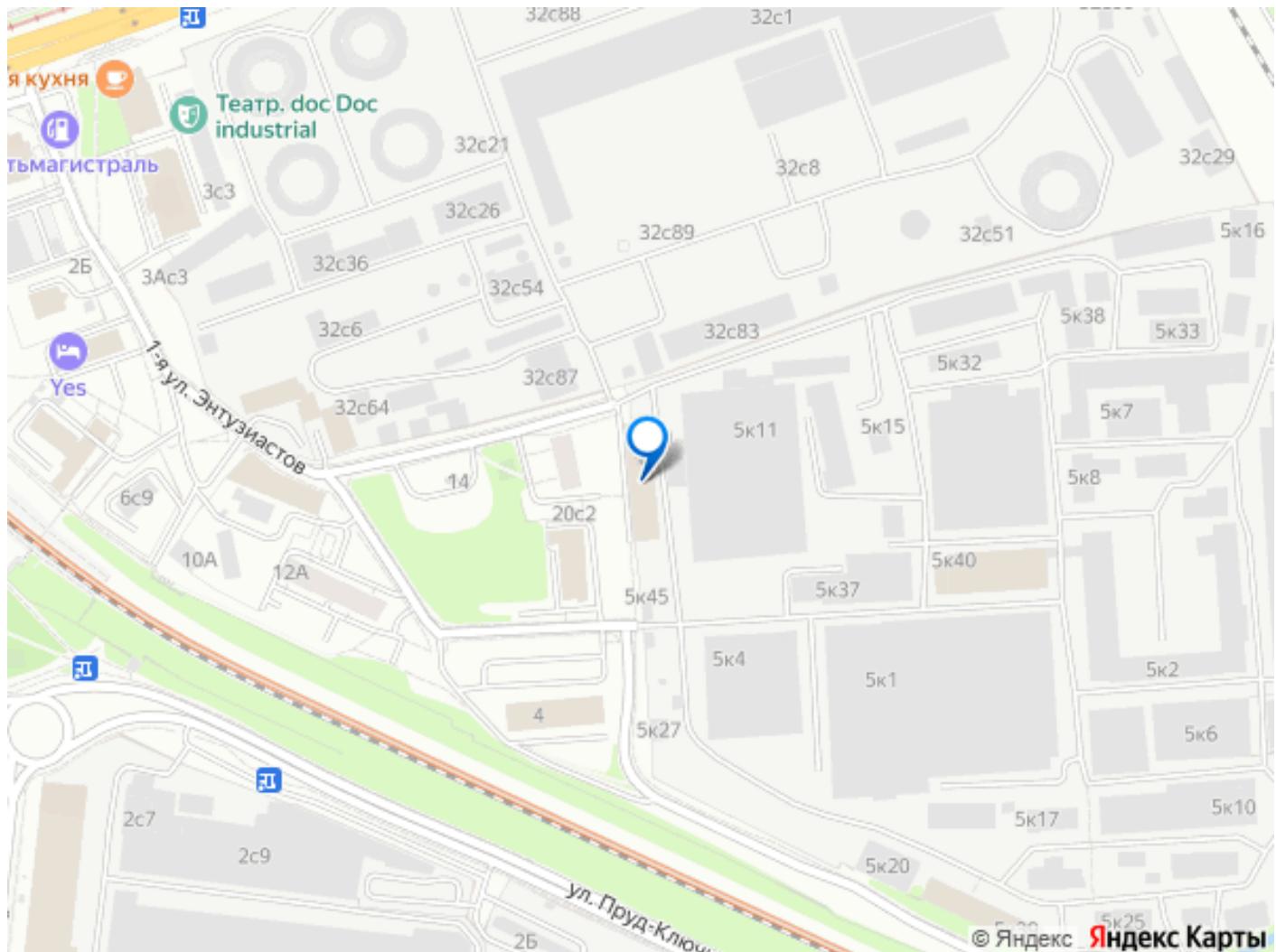
## **Описание**

Продается АПАРТАМЕНТ площадью 21 кв метров Студия подходит как для проживания так и для сдачи в аренду до 70 000р Потолки 4 м Без прописки. Отдельный кадастровый номер (не доля). Территория огороженная и охраняемая. До метро Андроновка 3 минуты, а до метро Авиамоторная 12 минут пешком. В 3 минутах ходьбы от МЦК Андроновка и 12 минут от метро Авиамоторная. Отличная транспортная доступность, закрытая охраняемая территория. На территории 2 продуктовых магазина, столовая, кафе. Собственность (продажа по Договору купли-продажи). Быстрый выход на сделку.

Подходит под Ипотеку. Продаётся квартира-студия с раздельным санузлом в кирпичном доме 1937 года постройки. Высокие потолки 3.85 метра создают ощущение простора.

Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую освещённость. В доме работает консьерж, что добавляет удобства и безопасности. Во дворе закрытая территория с парковкой за шлагбаумом, где можно безопасно оставлять автомобиль. Квартира требует ремонта, что позволяет воплотить свои дизайнерские идеи





Move.ru - вся недвижимость России