

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:56

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 11:55

**Сергей Николаевич Каперский, Этажи
Москва**

79327240466

Москва, Лухмановская улица, 1

6 700 000 ₺

Москва, Лухмановская улица, 1

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

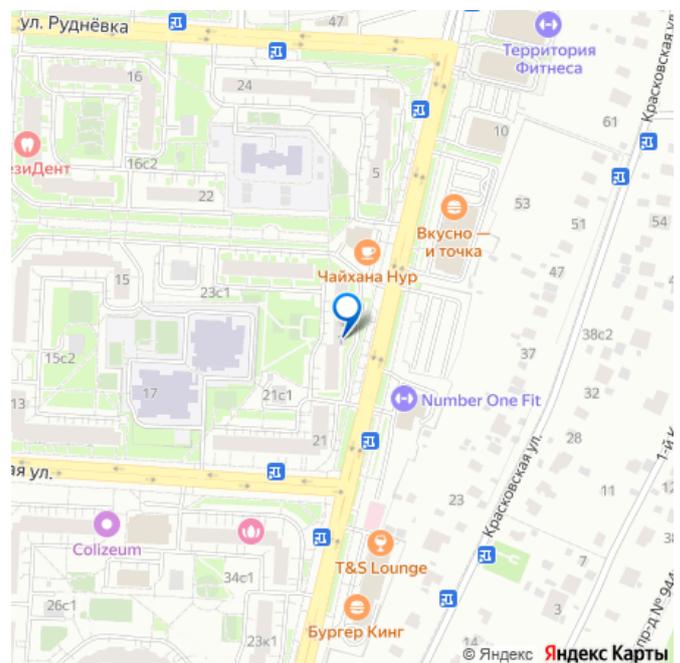
Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Покупка в ипотеку

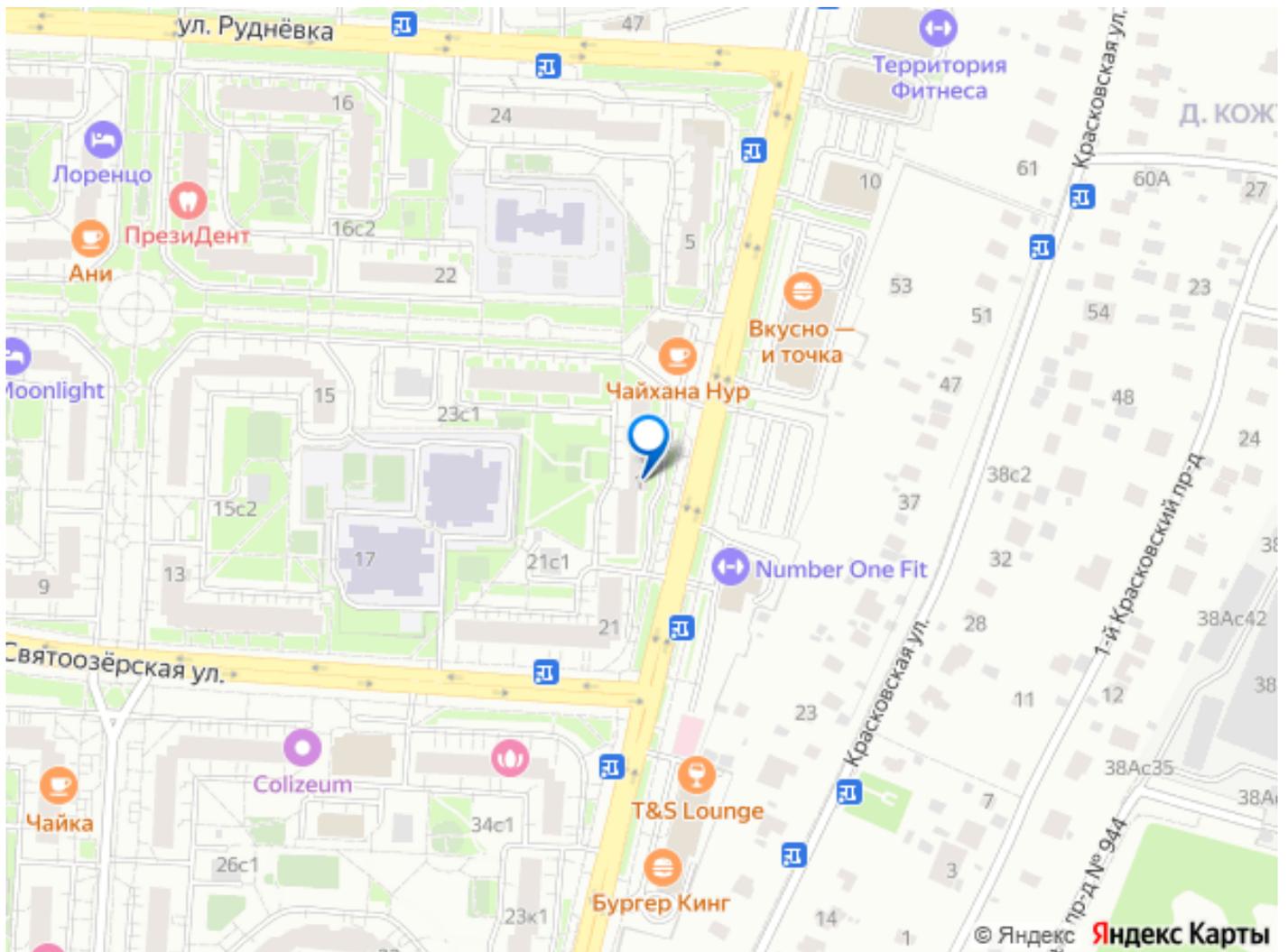
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 12066990. Уютная студия или бизнес в центре района! Продается светлая студия 17 кв.м на 1-м этаже жилого дома. Идеально подходит для вашего бизнеса (магазин, салон, офис) или комфортного проживания. Характеристики помещения
Просторная студия с узаконенной перепланировкой и панорамным остеклением. Главная фишка — отдельная просторная лоджия 4 кв.м (можно использовать как зону отдыха или выставочное пространство). Статус: нежилое (готовое решение для коммерции).
Инфраструктура Район с развитой инфраструктурой: вся необходимая социальная среда для жизни и работы уже создана. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины и службы быта.
Транспортная доступность Отличная транспортная связь: остановки общественного транспорта прямо у дома.
Удобная парковка для вас и ваших клиентов.
Документы Чистая юридическая история. Все перепланировки узаконены (Мосжилинспекция). Готово к сделке.
Возможно одобрение ипотеки для покупателя. Гарантийный сертификат юридической чистоты и финансовой безопасности! оперативный показ. Код пользователя: 197270





Move.ru - вся недвижимость России