

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:27

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 10:06

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Ленинский проспект, 158

10 430 000 ₹

Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

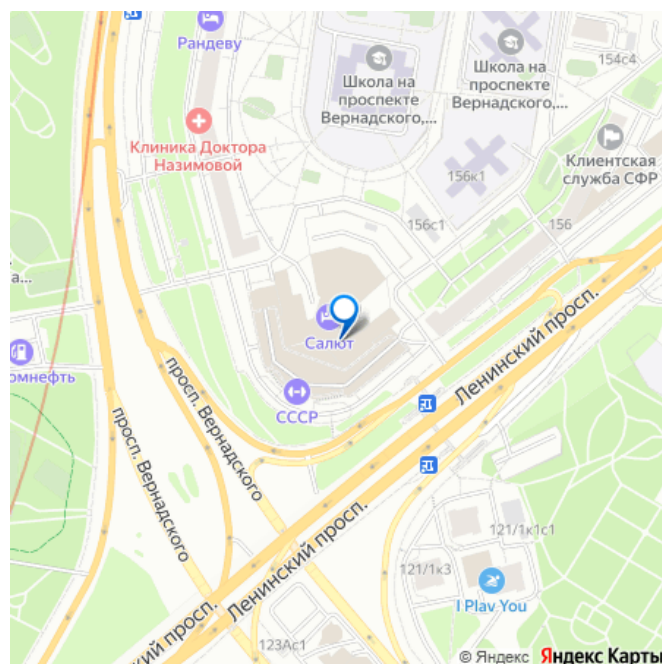
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

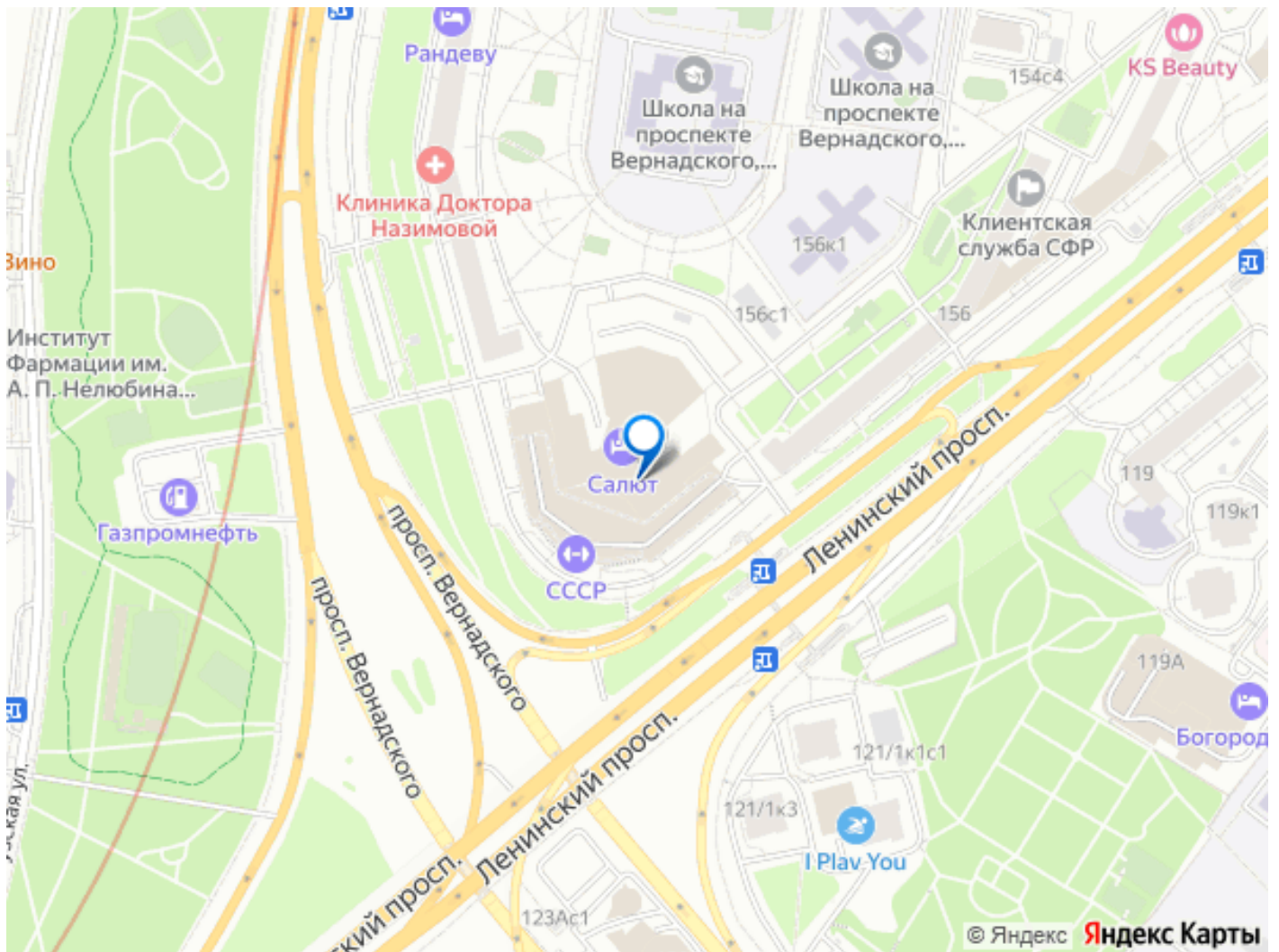
Описание

Код объекта: 1693216. Уникальный комплекс «Салют» расположен в пешей доступности от метро Юго-Западная и Тропарево, в окружении парков и ведущих ВУЗов Москвы (МГИМО, МГУ, РУДН, РАНХИГС и др.).

Охраняемая придомовая территория, закрытый въезд на придомовой паркинг, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, консьерж сервис. На первых этажах: коворкинг, конференц-залы и комната для переговоров, рестораны, кафе, торговые и медицинские центры; круглосуточный фитнес-клуб и SPA-комплекс. В 2024-2025 г. комплекс полностью обновлен (фасад, отделка мест общего пользования, коммуникации, все инженерные системы).

Студия с дизайнерским ремонтом и всем необходимым для комфортного проживания: 2-х спальная кровать с подъемным механизмом и ортопедическим матрасом, уютное кресло, шкафы и комод, кухня, укомплектованная бытовой техникой (варочная панель, холодильник, СВЧ, чайник, посуда). Установлен кондиционер, телевизор и проведен интернет. Апартаменты подходят как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, есть возможность передать в управление гостиничной компании. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России