

🕒 Создано: 30.11.2025 в 05:02

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 23:18

Apsis Globe, Apsis Globe

79230790849

Москва, Востряковское шоссе, 7с6

10 211 400 ₹

Москва, Востряковское шоссе, 7с6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

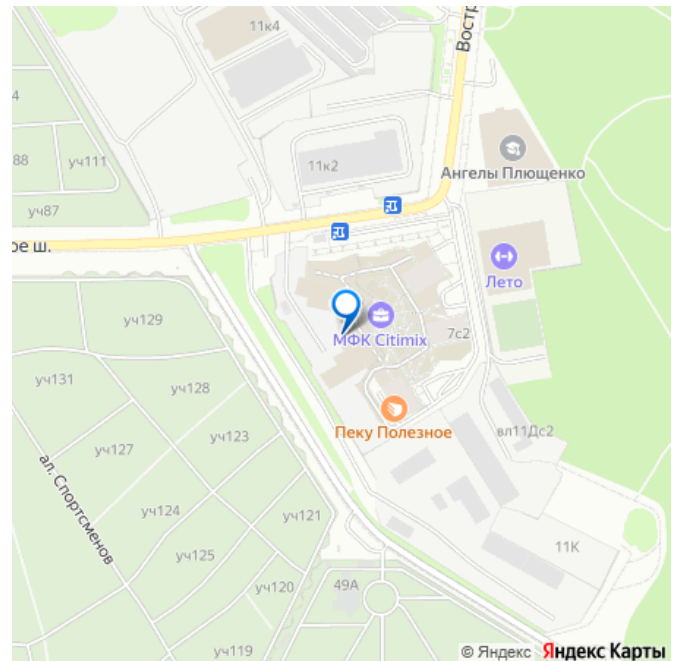
13.3 м²

Общая площадь

22.09 м²

Этаж

10/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Описание

Продаётся студия в корпусе 4, общей площадью 22.09 м², на 10 этаже. Строительство корпуса завершено. Срок ввода — июль 2026 года. В 2026 году запланирован перевод корпуса в жилой фонд, что позволит собственникам оформить постоянную регистрацию в Москве. МФК «СИТИМИКС» — студии комфорт-класса, расположенные в районе Тропарёво-Никулино в Западном административном округе Москвы. Комплекс включает в себя пять 21-этажных корпусов и собственный парк между ними. Архитектурный облик комплекса, разработанный бюро «ADM», выполнен в современном стиле, а для наружной отделки, уникальной для каждого здания, использовались керамогранитные плиты разных оттенков, витражное остекление и натуральный камень. Все студии в новостройке оснащены современным оборудованием, включая счетчики с возможностью автоматического сбора данных. Во всех подъездах спроектированы уютные лобби-зоны и индивидуальные кладовые. Наличие обширного паркинга, где могут разместиться более 650 автомобилей, позволит закрыть зеленый дворик новостройки для проезда машин и обеспечить жителям уютное, комфортное пространство для семейного отдыха. Первые этажи займут коммерческие помещения, предназначенные для социально-бытовых объектов. В 10 минутах ходьбы расположен парк Школьников, на территории которого есть Очаковские пруды

и протекает река Очаковка. В пешей доступности расположен еще один зеленый массив - Тропарёвский лесопарк, занимающий площадь в 218 га. Здесь проложены дорожки для велосипедистов, роллеров и бегунов, обустроены детские площадки и зоны отдыха. Рядом с комплексом находятся детские сады, школа, медклиника, центр развития ребенка, магазины, кафе и отделения банков. Идеальный вариант для студентов, т.к. City-комплекс расположен с такими университетами, как: РАНХиГС, РУДН, РТУ МИРЭА и РНИМУ им. Н.И. Пирогова. МФК «СИТИМИКС» находится в 1,5 км от станции метро «Озерная» и 2,4 км от станции метро «Юго-Западная». Автомобилистам будет удобно воспользоваться выездом на МКАД (3,2 км). Застройщиком квартала выступает компания APSIS GLOBE, основанная в 2008 году. В качестве девелопера компания успешно завершила ряд инфраструктурных, коммерческих объектов на территории Московской области, Москвы, Санкт-Петербурга.





