



Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Данная сделка застрахована в РЕСО Гарантия  
В продаже апартаменты-студия в ЖК бизнес-  
класса «Nice Loft» Корпус 4. Этаж 3.

Оптимальный вид в тихий внутренний двор.

WHITE BOX (в процессе). Потолки 3,3 метра.

Панорамное остекление. Создайте уютное  
пространство для себя или сдачи в аренду.

Данный объект подходит, как инвестиция с  
хорошей окупаемостью. Никакого

длительного ремонта - при отделке WHITE

BOX остается выбрать только отделочные  
материалы на свой вкус! Современные лобби  
и архитектура, транспортная доступность,  
спортивная и другая инфраструктура - это о  
ЖК Nice Loft. Комплекс возводится на

границе с ЦАО недалеко от Садового кольца  
и шаговой доступности от станции метро

«Волгоградский проспект» и метро

«Пролетарская», станции МЦК

«Новохолмская» и МЦД «Калитники». Рядом

автобусная остановка. В проекте семь

корпусов переменной этажности, парк и

универсальный спортивный кластер. Закрытая

внутренняя территория без машин.

Подземный паркинг! 20 000 кв.м. - площадь

спортивной инфраструктуры: 1 км беговая

дорожка, 2 ледовые арены, 5

многофункциональных залов, 10+ видов

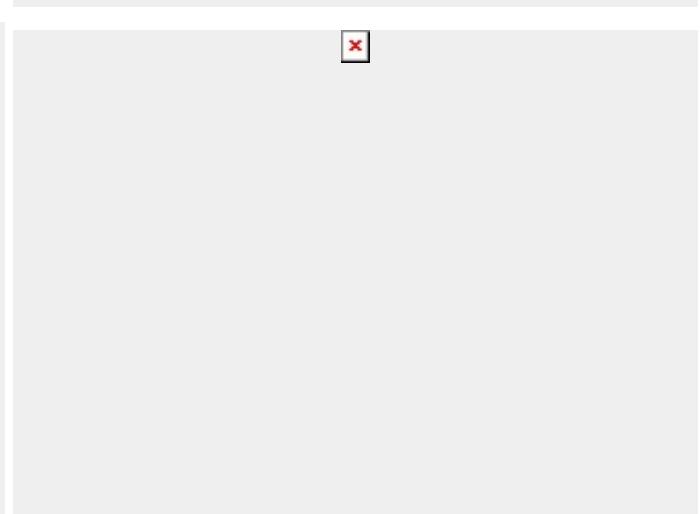
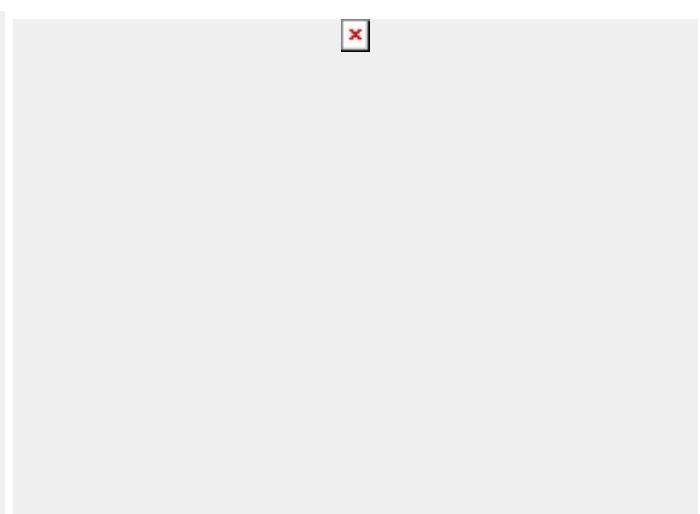
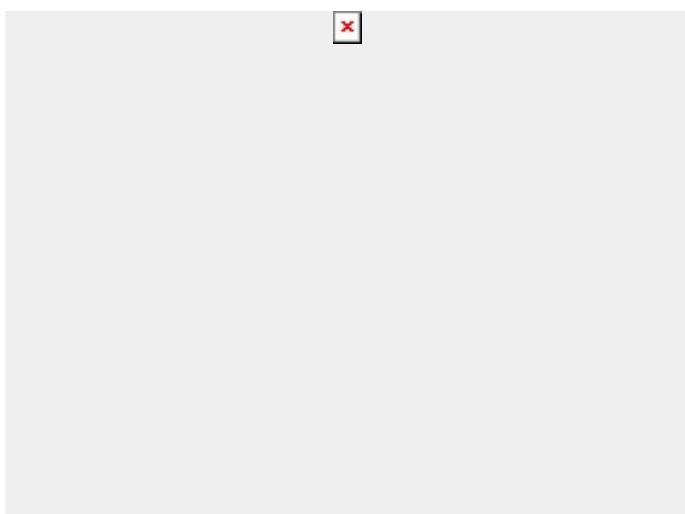
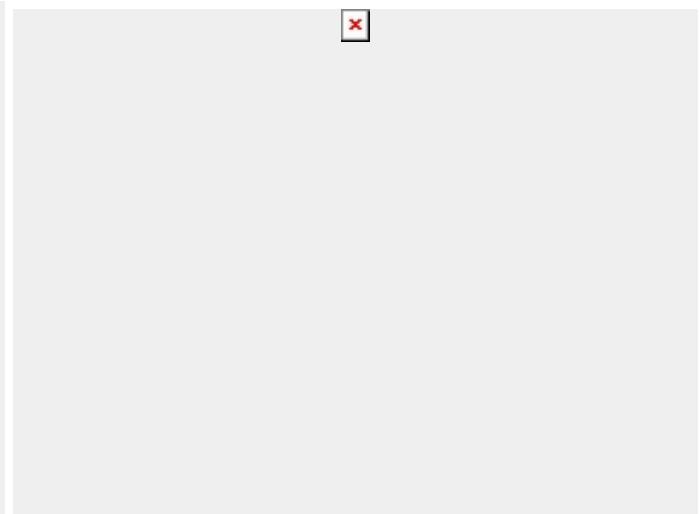
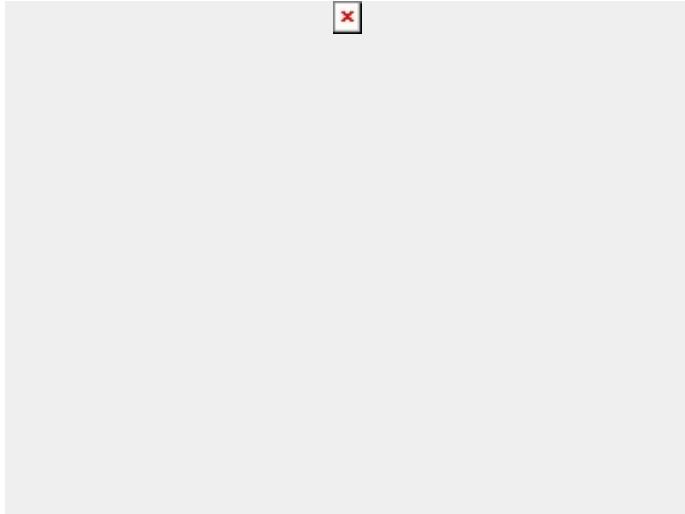
спорта в одном кластере. В окружении Nice

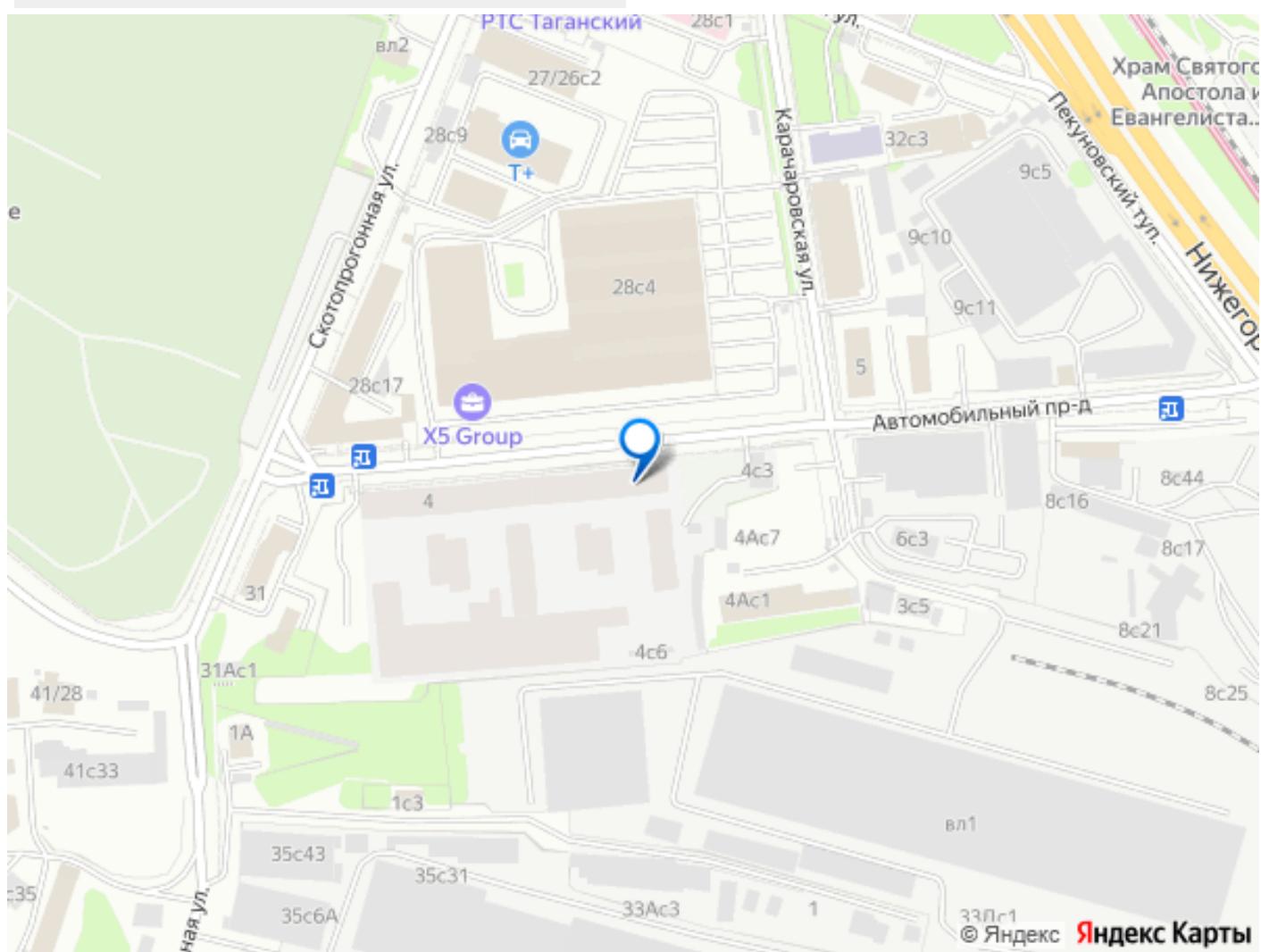
Loft находится сразу несколько парков.

Главный из них - Таганский парк одна из

самых старых парковых территорий Москвы.

Другое направление приведет вас к Лефортовскому парку, рядом с которым расположена Рогожская слобода. Обилие зелени, ландшафтный дизайн и концепция разноуровневого пространства - то, что так необходимо в мегаполисе, станет доступно для жителей Nice Loft.





Move.ru - вся недвижимость России