

Создано: 09.02.2026 в 14:28

Обновлено: 14.02.2026 в 20:09

<https://move.ru/objects/9289886122>

Дмитрий Дюгаев, EstateLiga

79168631518, 7986394

5981

Москва, Автомобильный проезд, 4

10 500 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

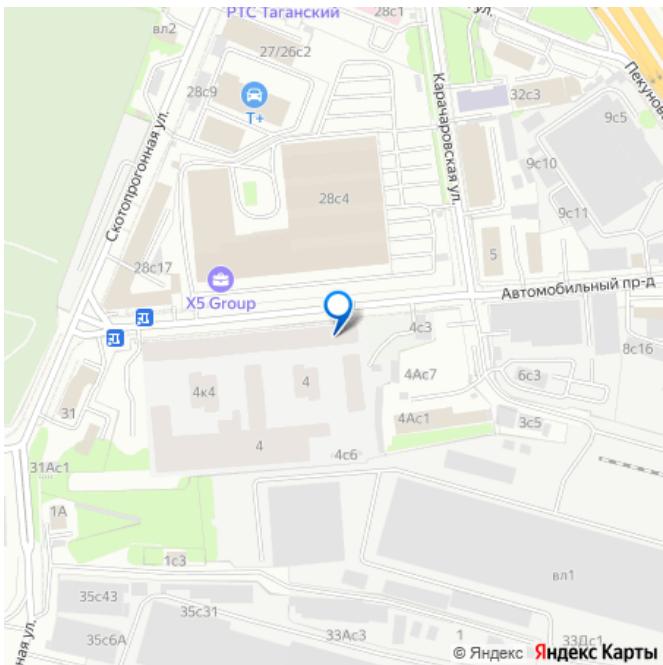
[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)



для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

14.1 м²

3 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

22.1 м²

Этаж

20/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Id 60587. **Апартаменты с характером на 20-м этаже в ЖК NICE LOFT** Представляем уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — апартаменты в современном жилом комплексе NICE LOFT. Это не просто квадратные метры, а продуманное пространство для жизни, работы и творчества, расположенное на 20-м этаже с панорамным видом на город. Объект сочетает в себе преимущества статусного расположения, современной архитектуры и готовности к новоселью уже в 2025 году.

Апартаменты площадью 22.1 м² демонстрируют исключительно эффективную планировку с выделенной зоной отдыха.

Высокие потолки 3.2 метра и панорамное остекление создают ощущение простора и наполняют пространство светом.

Качественный евроремонт позволяет рассматривать объект как готовое решение для комфортного заселения. Вы сможете наслаждаться видами из окна, находясь в самом сердце столицы, при этом благодаря монолитно-кирпичной конструкции здания и современным инженерным системам здесь всегда будет тихо и уютно. Жилой комплекс расположен в пешей доступности от трех станций метро, что открывает быстрый доступ к любым районам города. Развитая

инфраструктура района включает в себя все необходимое для жизни: от бутиков и ресторанов до парков и спортивных объектов. В самом комплексе предусмотрен подземный паркинг, два пассажирских и один грузовой лифт, что гарантирует жителям максимальный комфорт и безопасность. Данные апартаменты представляют особый интерес для нескольких категорий покупателей. Это отличная инвестиция в объект с высоким потенциалом роста стоимости. Это также идеальное личное пространство для молодого профессионала, ценящего динамику города и собственный уединенный уголок с потрясающим видом. Кроме того, объект может стать стильным коворкинг-пространством или творческой мастерской для представителей креативных индустрий.

Цена отражает реальную рыночную стоимость объекта, который уже сегодня обладает всеми признаками премиального жилья. Это шанс приобрести не просто недвижимость, а билет в жизнь нового формата в одном из самых перспективных комплексов Москвы. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этого предложения.



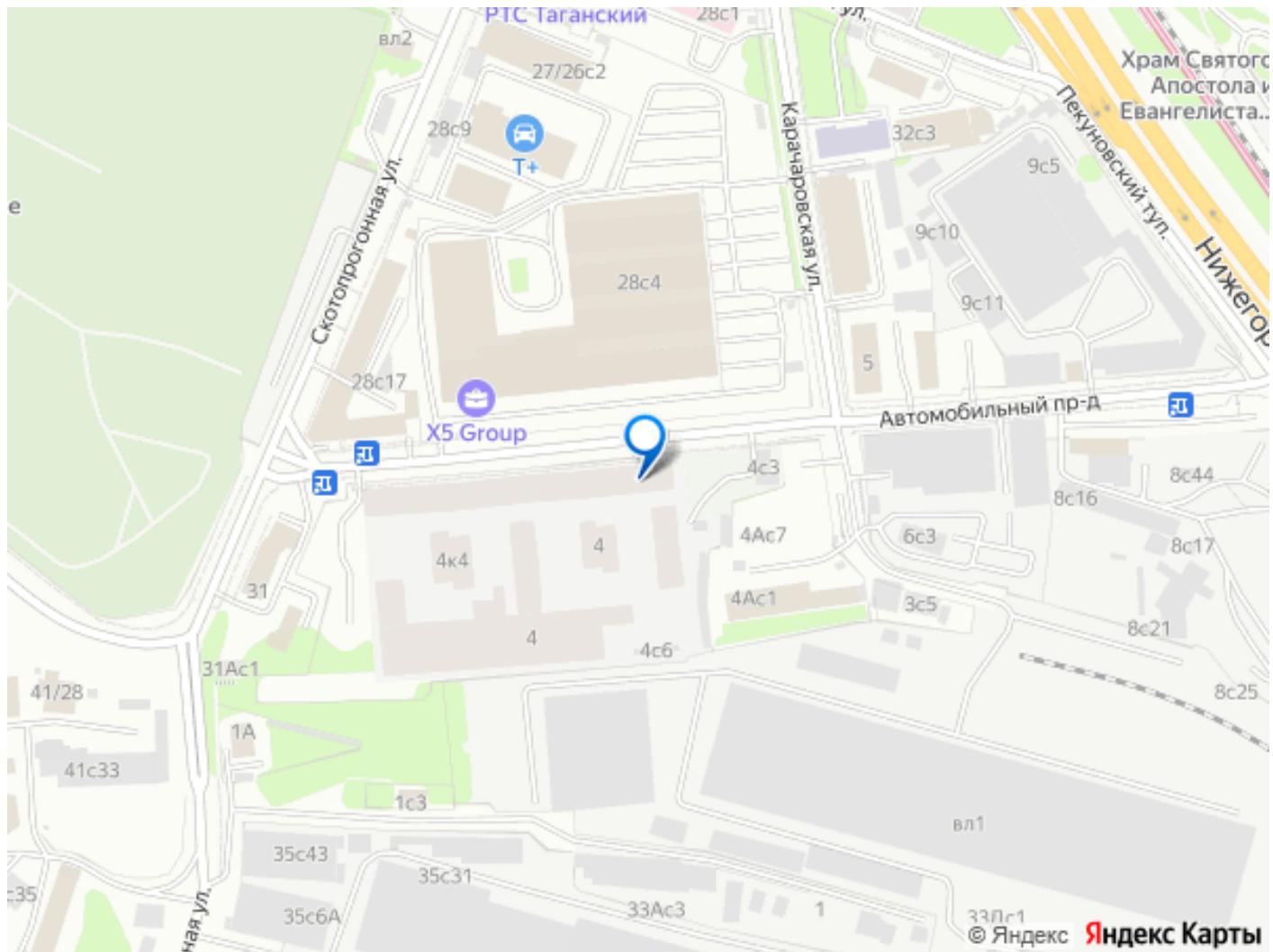
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России