

Создано: 07.03.2025 в 21:15

Обновлено: 02.02.2026 в 15:01

<https://move.ru/objects/9274411651>

Камаль Аль-Мохамед, EstateLiga

**79168631518, 7985795
2290**

Москва, Автозаводская улица, 24К1

12 500 000 ₽

Москва, Автозаводская улица, 24К1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

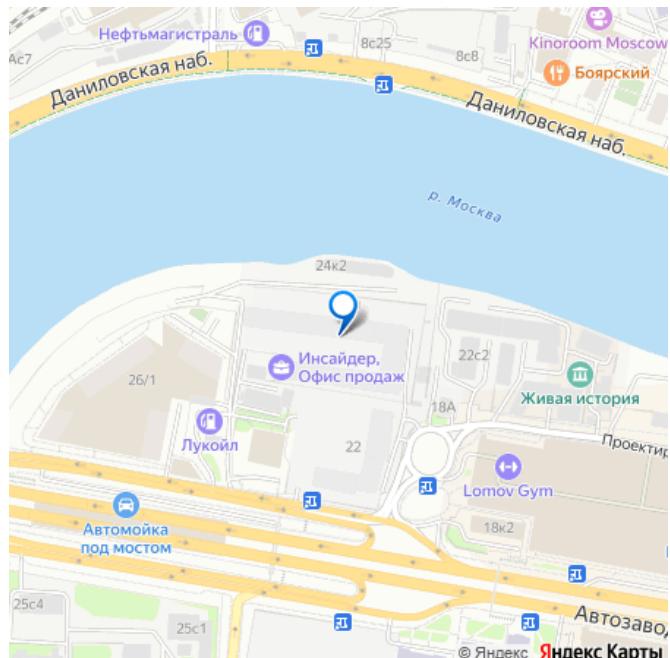
3.1 м²

Общая площадь

22.3 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Id 51107. Стильные апартаменты с видом на реку и закат в самом сердце города!

Предлагаем уникальную возможность приобрести апартаменты в престижном районе с потрясающим видом на реку и захватывающим закат. Характеристики:

Этаж: 7-и из 16-ти. Площадь: 22,26 м². Тип: Студия с ПОЛНЫМ РЕМОНТОМ. Особенности апартаментов: Высококачественная отделка премиум-класса с использованием современных материалов. Полностью готовые к проживанию: установлены светильники, сантехника и система «Умный дом».

Индивидуальные тепловые счетчики для максимального комфорта и экономии. Вы можете сразу заселяться или сдавать в аренду! Преимущества: Дата ввода в эксплуатацию: 2025 год. Ключи: 2026 год.

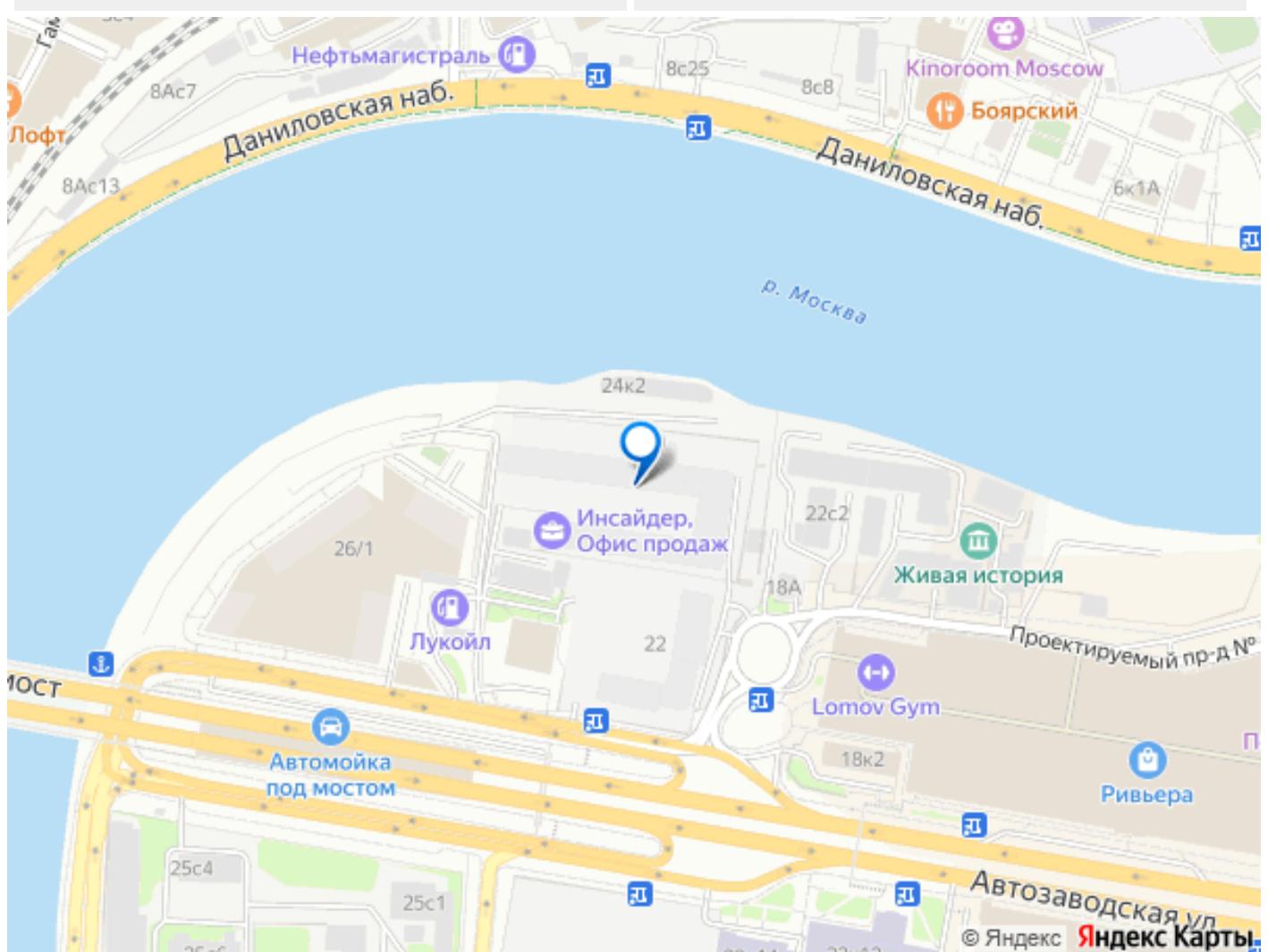
Эти апартаменты идеально подойдут как для личного проживания, так и для инвестиции.

Потенциальная окупаемость при сдаче в аренду — всего 7-8 лет. В данном районе предложения премиум-класса встречаются крайне редко, что делает эту покупку выгодной и перспективной. Транспортная доступность: В пешей доступности станции

метро Тульская и Автозаводская. Удобный выезд на ТТК. Обновляемая Симоновская набережная, а также возможность путешествовать на речных трамваичиках.

Инфраструктура: Вокруг множество удобств: ТРК РИВЬЕРА, ТЦ Румер, бизнес-центры, стадион, кафе, рестораны, магазины, фитнес-центры и многое другое. Юридическая чистота: Переуступка ДДУ, один взрослый дольщик, свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем этих уникальных апартаментов в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России