

Создано: 22.12.2025 в 22:15

Обновлено: 26.12.2025 в 21:41

<https://move.ru/objects/9287604982>

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Автомобильный проезд, 4

7 200 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица



[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

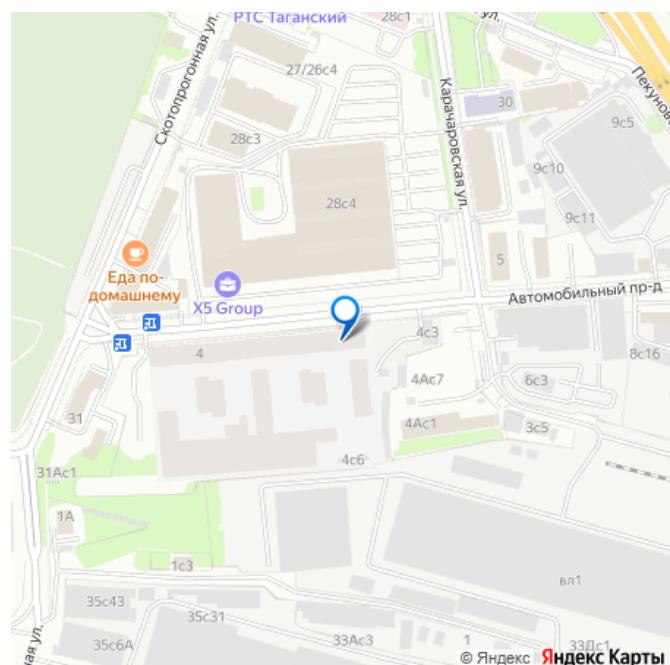
11.3 м²

Площадь кухни

3.7 м²

Общая площадь

22.4 м²



Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1981225. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Москве по выгодной цене! Продаётся студия площадью 22,4 кв. м в монолитной новостройке по адресу: Автомобильный проезд, 4. Квартира расположена на 2 этаже 21-этажного дома, который будет построен в 2025 году. Эта квартира — отличный выбор для молодых специалистов, студентов и пар без детей. Студия имеет евроремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Общая площадь квартиры — 22,4 кв. м, жилая — 11,29 кв. м, площадь кухни — 3,68 кв. м. Окна выходят на улицу, а расположение квартиры (угловая) обеспечивает хорошую освещённость. Одно из главных преимуществ этой студии — её расположение. Дом находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, кафе и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. Близость к основным магистралям позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит своё время и хочет

жить в удобном месте. Это также хороший вариант для инвесторов: благодаря выгодному расположению и привлекательной цене, студия обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду или последующей перепродажи. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной студии в одном из самых перспективных районов Москвы! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

