


**Марина Саркисова, One Life**  
**79169639890**

 Создано: 17.12.2025 в 16:47  
Обновлено: 17.02.2026 в 17:15

**Москва, Сигнальный проезд, 12**

**8 505 000 ₽**

Москва, Сигнальный проезд, 12

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

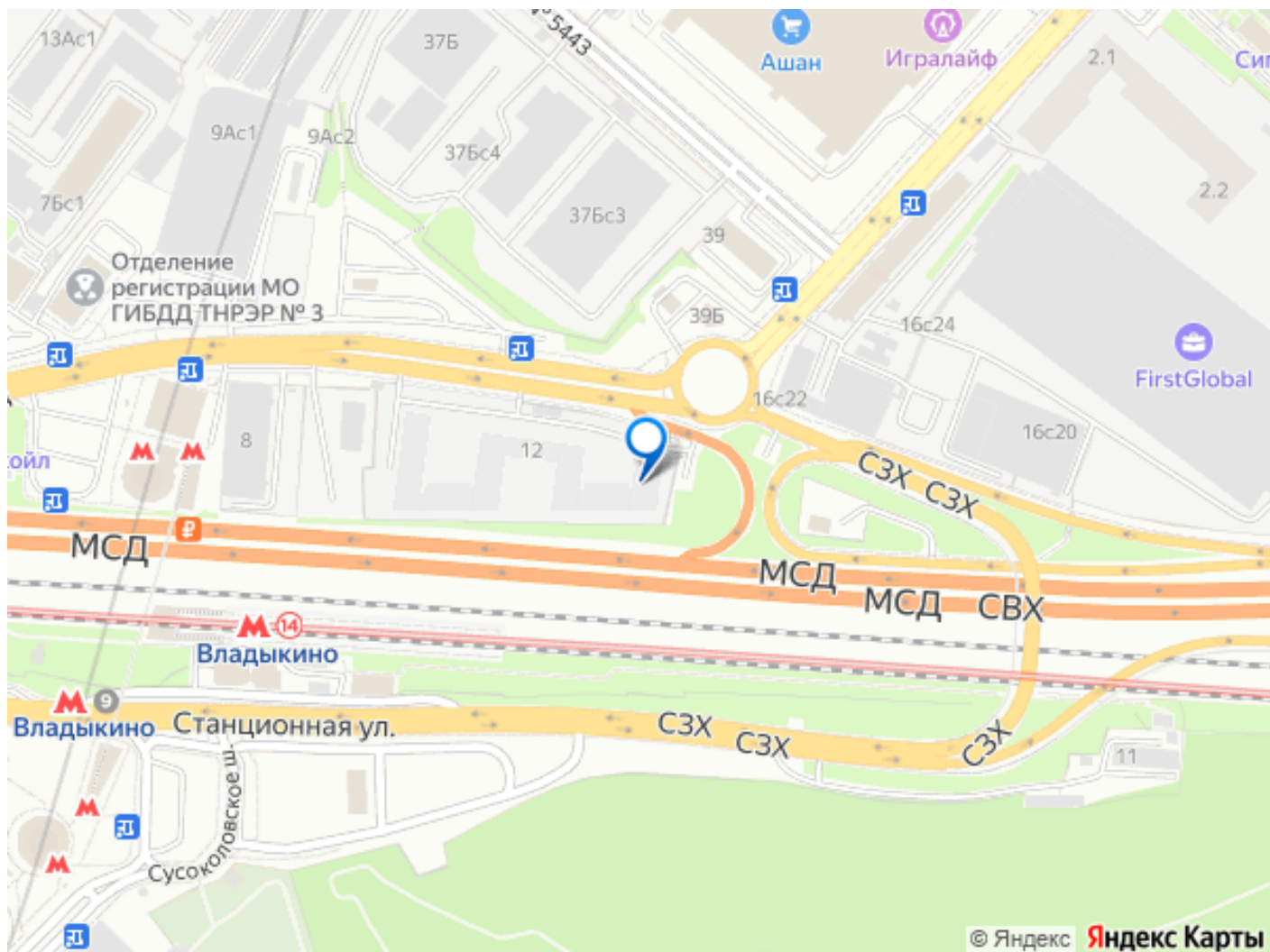
парковка

## Описание

Продается апартамент в чистовой отделке в комплексе «Аквилон Signal» на севере Москвы. В ЖК предусмотрены закрытый двор, подземный паркинг, кладовые, коворкинг и конференц-залы. Транспортная доступность: - 3 минуты пешком до станции Владыкино - 15 минут на автомобиле до ТТК - Ботанический сад в 10 минутах ходьбы. Внутренняя инфраструктура Signal: - Фитнес-центр на первом этаже - Игровая площадка и приватном дворе - Коворкинг и уединенные зоны для работы - Торговая галерея. В радиусе километра от «Аквилон Signal» работают 2 детских сада. До школ 962 и 1494 — 1,5 км, это 1720 минут пешком. До Главного ботанического сада Российской академии наук — чуть больше километра, путь займёт 12 минут. Продается по переуступке.







Move.ru - вся недвижимость России