

Создано: 14.09.2024 в 07:16

Обновлено: 20.03.2026 в 17:07

<https://move.ru/objects/9290199130>

## ДИАЛОГ ГАРАНТ, ДИАЛОГ ГАРАНТ 79163155280

Москва, Грайвороновская улица, 6С1

# 7 300 000 ₺

Москва, Грайвороновская улица, 6С1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

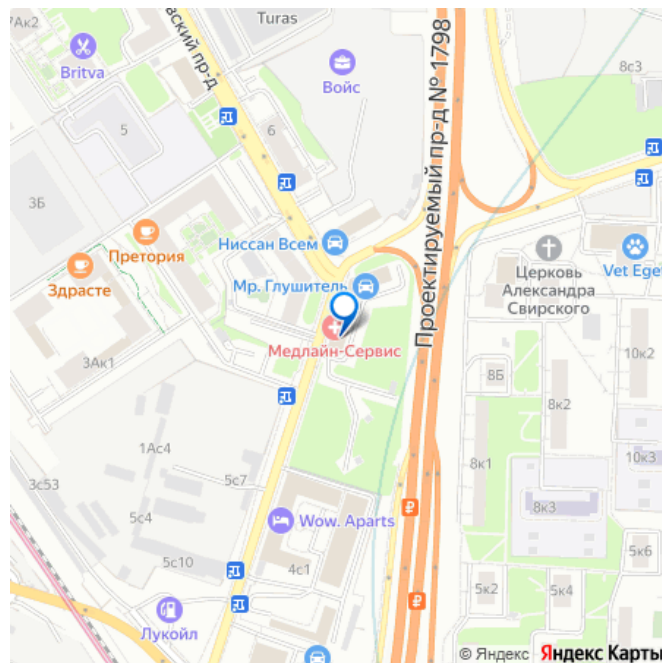
3.5 м

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Отдельный гостиничный номер с ремонтом.

НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ ГОСТИНИЦА!!!

ПРЕИМУЩЕСТВА ГОСТИНИЦЫ: Доход от 65

000 от сдачи в аренду. На закрытой

территории гостиницы круглосуточная

охрана, видеонаблюдение, собственная

бесплатная парковка. В цокольном этаже

расположены: кладовые, фитнес клуб для

жителей комплекса, маркетплейсы.

Комфортные пространства для

времяпрепровождения: уютные зоны отдыха,

современные workout площадки, теннисные

столы. Низкий годовой налог 0,5% от

кадастровой стоимости. ВОЗМОЖНО

ПРИОБРЕТЕНИЯ В РАССРОЧКУ: Возможно

приобретения в рассрочку на 6 месяцев без

%, либо рассрочка на 12 месяцев под 12%.

ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ В ИПОТЕКУ: Есть

возможность приобрести в ипотеку данную

квартиру по ставке банков-партнёров. Очень

удобная локация, 12 минут до Метро

Текстильщики, прямая ветка до центра

Москвы за 20 минут. Цена указана без

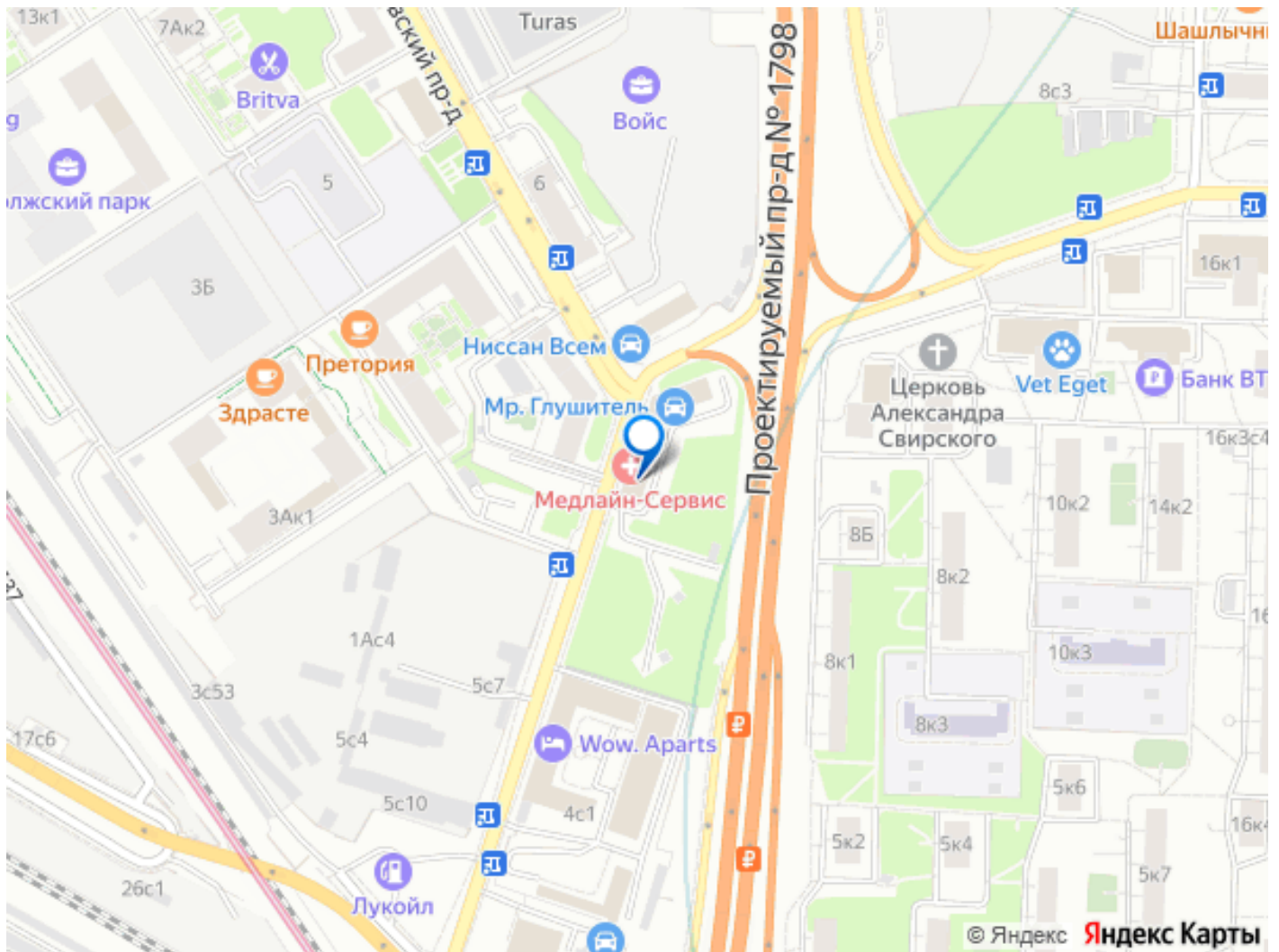
мебели. Доступна услуг дизайнера после

покупки студии. Цвета и фирма мебели и

бытовой техники согласовываются

индивидуально с Вами.





Move.ru - вся недвижимость России