

Создано: 14.09.2024 в 07:16

Обновлено: 17.02.2026 в 16:36

<https://move.ru/objects/9290199130>

ДИАЛОГ ГАРАНТ, ДИАЛОГ ГАРАНТ

79163155280

Москва, Грайвороновская улица, 6С1

7 500 000 ₽

Москва, Грайвороновская улица, 6С1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица



[улица Грайвороновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

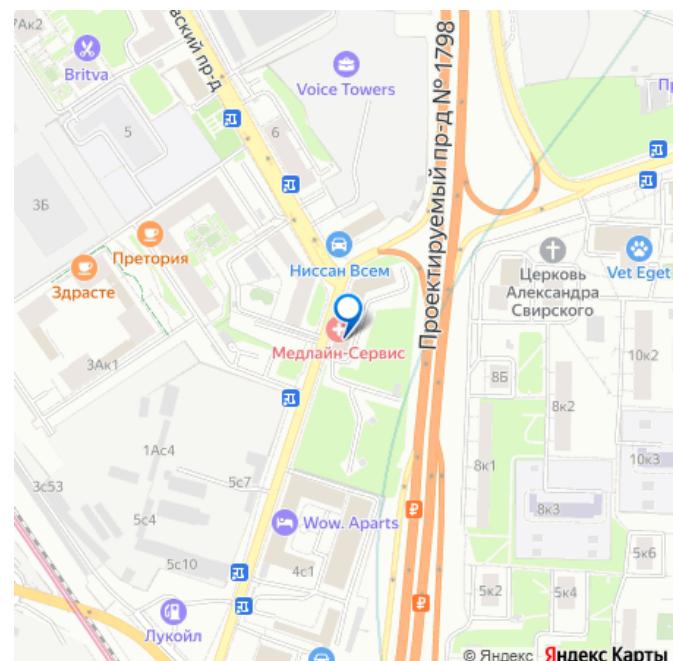
3.5 м

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

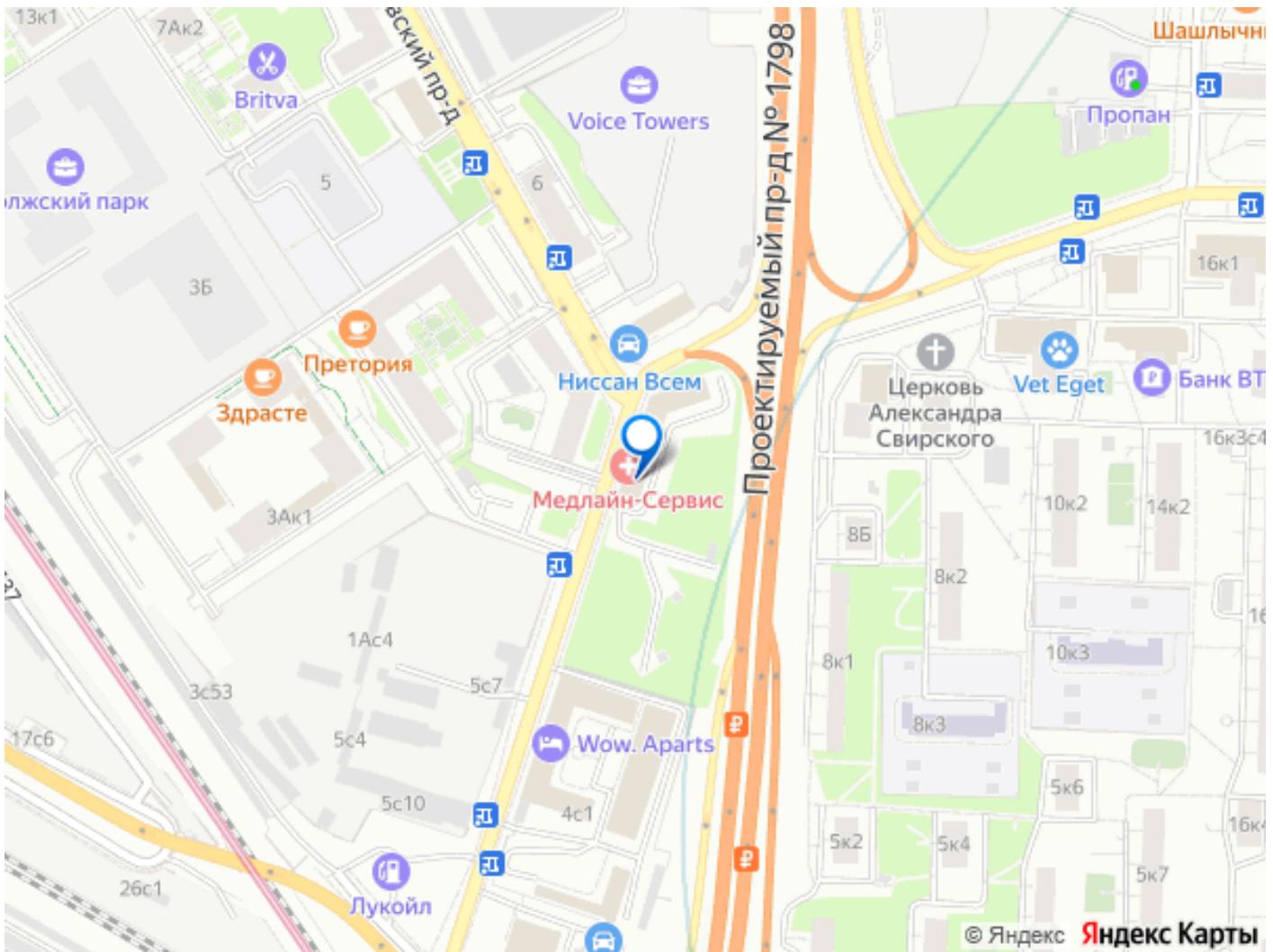
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отдельный кадастровый номер, назначение земли-гостиница. - На первом этаже расположена зона кухни-гостиной 15,6 м², совмещенный санузел, холл. - На втором этаже находится спальня 7 м². Большие окна, высокие потолки. - Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. На закрытой территории комплекса собственная бесплатная парковка, кладовые. В цокольном этаже расположены: фитнес клуб для жителей комплекса, коворкинг, маркетплейсы. На территории комплекса работает кафе. - Отличная транспортная доступность: удобный выезд на ТТК, 5 мин транспортом от метро Рязанский проспект и Волгоградский проспект. Метро и МЦД Текстильщики расположены в пешей доступности 10 минут. - Для приобретения подходит ипотека - новый стильный ремонт! - закрытый двор - великолепная локация - полное юридическое соответствие документов, отдельный кадастровый номер, один взрослый собственник, никаких обременений; - быстрая окупаемость - стоимость аренды такого проекта от 4000 р/сутки! Долгосрочная аренда: 60 000 р/месяц. Способ продажи: свободная, 1 собственник. Оперативный показ, юридическое сопровождение сделки, ипотека. Цена указана без мебели.





Move.ru - вся недвижимость России