

🕒 Создано: 15.03.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 18:33

АЕ-Новострой, АЕ-Новострой

79168515630

Москва, Востряковское шоссе, 7с3

9 950 000 ₹

Москва, Востряковское шоссе, 7с3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

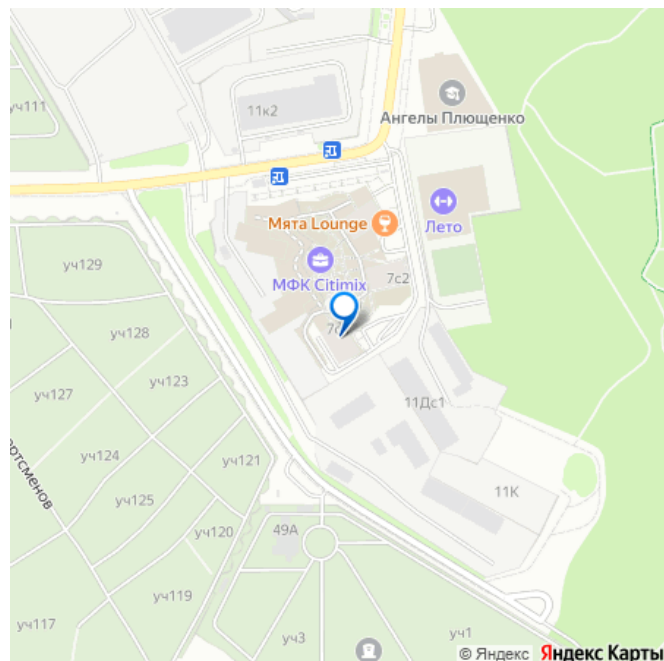
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

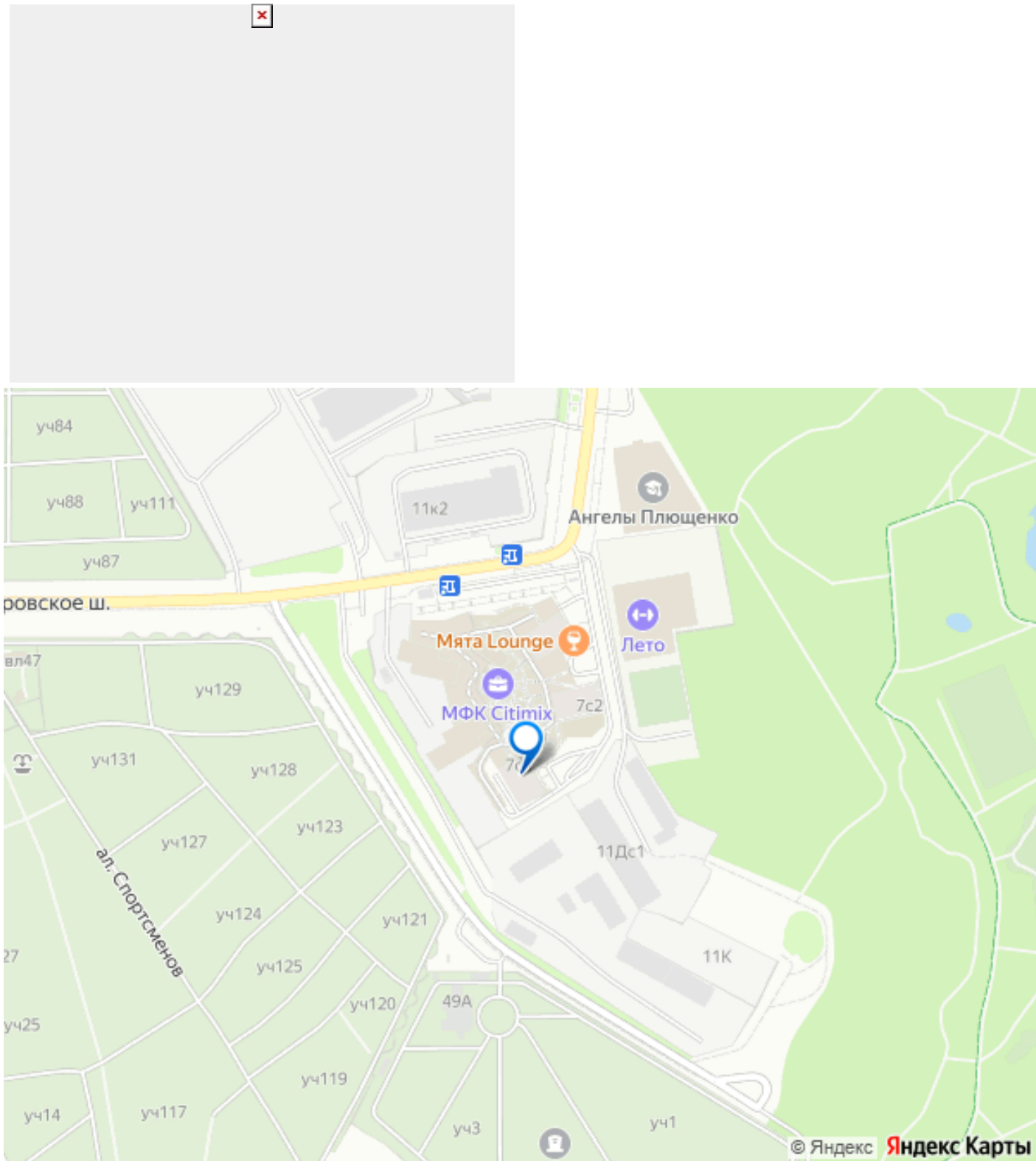
Дом сдан. Статус - апартамент квартирному



типа. Возможна временная регистрация. Продается студия 22,9 м2 в комплексе апартаментов бизнес-класса Ситимикс в районе Тропарёво-Никулино в Западном административном округе Москвы. Апартамент находится на втором этаже монолитного 21-этажного дома. Вид из окна на озелененную территорию, юго-запад. Оптимальная планировка студии позволяет комфортно расположить кухню, мебель и всю бытовую технику. Студия полностью укомплектована для личного проживания или для арендного бизнеса. Кухня и вся мебель в едином стиле изготовлена по индивидуальному дизайнерскому проекту. Техника - встроенная 2-комф варочная панель, вытяжка, микроволновая печь в функции духового шкафа, холодильник. Функциональная прихожая - зеркало, места хранения, большой шкаф-купе. Совмещенный санузел с душевой кабиной. В апартаменте большое окно, установлен кондиционер. Места общего пользования Ситимикса - просторные лобби, зоны отдыха и панорамное остекление, облицованные натуральными материалами, камнем и деревом. На территории детская и спортивная площадки. Удобная транспортная доступность. 12 мин пешком до м. Озерная, 6 мин транспортом до м. Юго-Западная. До МКАД 1,5 км, до ТТК 9 км. Район Тропарево-Никулино славится обширными парками, одним из крупнейших является Тропаревский лесопарк, который раскинулся в 200 метрах от жилого квартала «Ситимикс». Поблизости Очаковские пруды, парк Школьников. На территории ЖК сетевые магазины Магнит, Красное и Белое, в пешей доступности школа 1741, детский сад. 1 собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре. Отличный арендный бизнес (45-55 тыс.руб).

Оперативный показ. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России