

Создано: 08.09.2021 в 19:45

Обновлено: 14.02.2026 в 22:49

<https://move.ru/objects/9290077358>

Максим Минаков, Частный маклер

79150574038

Москва, Востряковское шоссе, 7с3

10 215 000 ₽

Москва, Востряковское шоссе, 7с3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

14/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

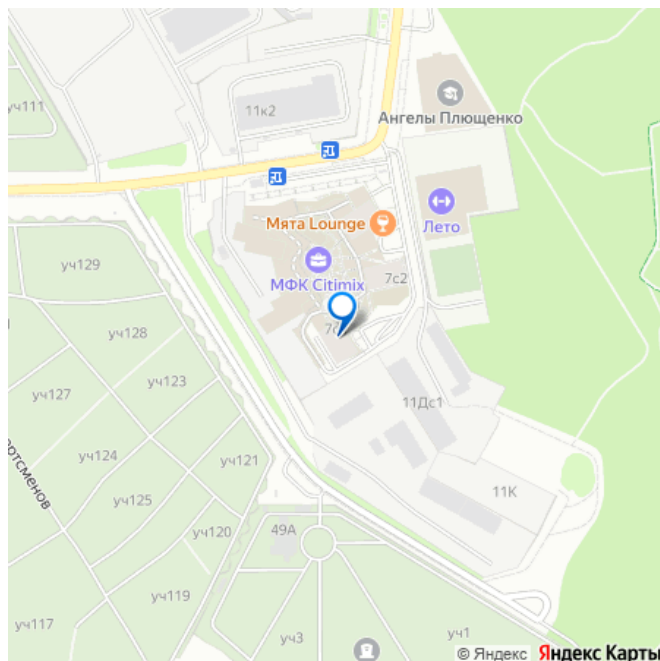
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже видовые апартаменты-студия в бизнес-классе CityMix — отличный вариант для жизни, сохранения капитала или сдачи в аренду. Этажность дома: 21 Год постройки: 2020 Безопасность: круглосуточная охрана Паркинг: подземный Лифты: 4 немецких грузовых/пассажирских лифта Schindler Конструкция: Монолитно-бетонный Площадь: общая 22,7 м², жилая 16,7 м² кухня 5м² Этаж: 14 из 21 Окна: с видом на парк, панорамное остекление Ремонт: евро Высота потолков: 2,8 м Санузел: совмещённый Планировочные плюсы: гардеробная Расположение Комплекс расположен в престижном западном районе Москва с развитой инфраструктурой: аптеки, магазины, ВУЗы, школы и детские сады рядом. Хорошая транспортная доступность. До метро Озёрная пешком 10-15 минут, до метро Юго-Западная 5-10 минут транспортом. Комплектация — реально сильное преимущество Новая мебель и техника на сумму более 700 000 ? входят в цену и остаются новому владельцу: кухня, просторный шкаф для хранения одежды, спальные места, кондиционер, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, водонагреватель, телевизор и многое другое. Это одно из самых упакованных предложений в комплексе по соотношению

цена/наполнение. Условия - Способ продажи: свободная (обременений нет, один взрослый собственник моя супруга, в собственности более 5 лет) - Полная стоимость в ДКП - Возможна ипотека Комплекс входит в постановление 706-ПП — ставка налога 0,5% от кадастровой стоимости. Просмотры Сейчас в апартаментах проживают арендаторы, поэтому просмотры организуем только при реальном намерении приобрести. Договоримся о времени заранее, чтобы комфортно согласовать визит. Если нужно — агент поможет провести сделку под ключ.



