

Создано: 04.10.2025 в 08:26

Обновлено: 16.01.2026 в 16:14

**Ангела Остроухова, НДС**

**79862541595**

**Москва, улица Братьев Гранат, 8**

**12 000 000 ₽**

Москва, улица Братьев Гранат, 8

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

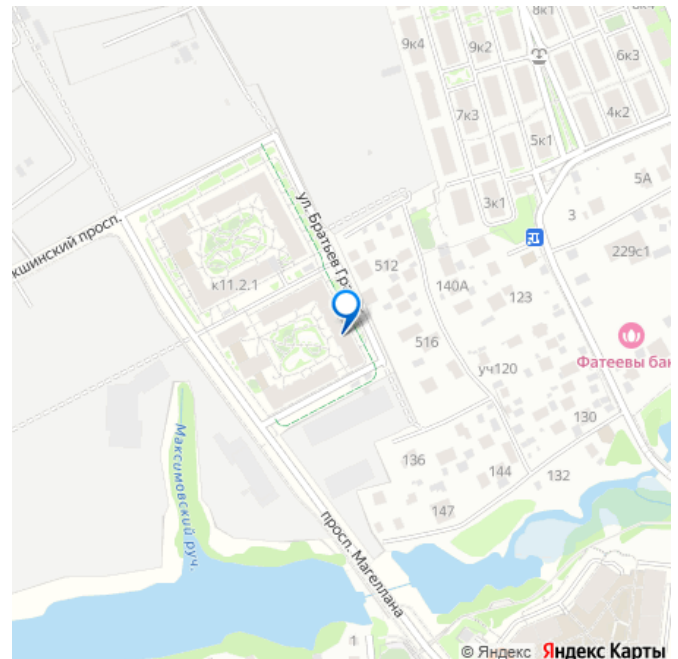
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

для заметок



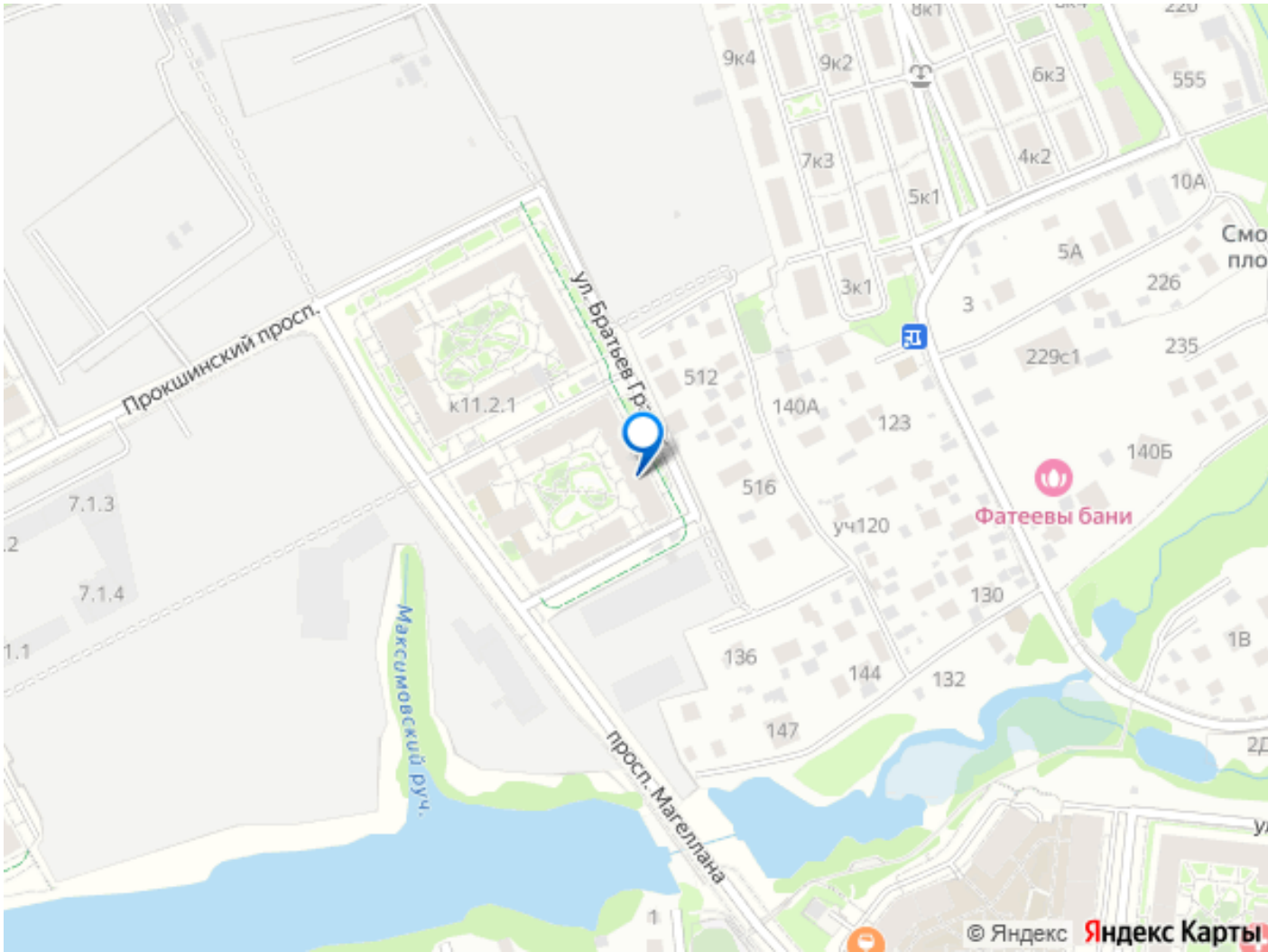
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот 48118680. Ваша новая жизнь в Прокшино! Квартира в живописном месте с видом на лес и метро в шаговой доступности! Мечтаете о квартире в одном из лучших комплексов Новой Москвы, где сочетаются красота природы, современный комфорт и удобная транспортная доступность? Эта квартира именно то, что вы искали! Ваш комфорт: Уютный комплекс: Квартира расположена в малолюдном, тихом комплексе из 2 домов. Шикарный вид: Высокий этаж гарантирует отличный вид из окон, тишину и спокойствие. Свобода творчества: Квартира продается без отделки реализуйте свои самые смелые дизайнерские идеи! Надежные коммуникации: Все системы жизнеобеспечения работают бесперебойно. Природа и отдых: Живописное расположение: Комплекс строится на берегу большого пруда, вдоль которого проходит береговая линия почти на километр идеальное место для уединенных прогулок. Зеленый район: Пешая доступность Хованской Дубравы. Близость к воде: 5 минут пешком до набережной реки Сосенки. Удобство и перспективы: Метро рядом: Всего 15 минут пешком до станции метро Прокшино. Развитая инфраструктура: Вся необходимая социальная и торговая инфраструктура в пределах досягаемости. Будущее района: Вблизи строится бизнес-квартал и спортивно-событийный кластер, что обеспечит дальнейший рост стоимости жизни и недвижимости. Эта квартира

идеальное место для жизни, отдыха и  
выгодной инвестиции! Превосходный  
инвестиционный проект с огромным  
потенциалом для флиппинга, перепродажи  
или сдачи в аренду. Звоните, чтобы узнать  
больше! Агент Остроухова Анжела  
Вагановна, НДС-Супермаркет недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России