

Рыков Риэлти, Рыков Риэлти

79165063622

🕒 Создано: 26.03.2026 в 21:52

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 22:10

Москва, улица Наметкина, 10Д

9 500 000 ₺

Москва, улица Наметкина, 10Д

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Наметкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22.9 м²

Этаж

22/34

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

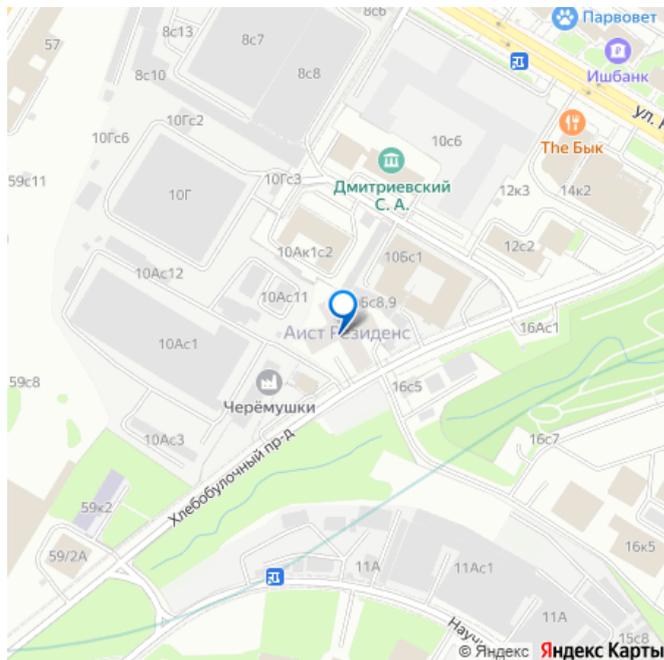
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продаются апартаменты-студия в современном жилом комплексе AIST RESIDENCE. Апартаменты передаются в состоянии бетон, что даёт возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект и создать пространство полностью под себя. Формат студии позволяет эффективно организовать жилую зону, кухню и места хранения. AIST RESIDENCE - современный апарт-комплекс бизнес-класса, расположенный на юго-западе Москвы. Проект отличается современной архитектурой, стильными входными группами и продуманными общественными пространствами. В комплексе предусмотрены: - дизайнерские лобби и зоны ожидания - современные лифты - благоустроенная территория - коммерческие помещения на первых этажах - подземный и наземный паркинг - круглосуточная система безопасности и видеонаблюдение. Жилой комплекс создаёт комфортную среду как для проживания, так и для инвестиций или арендного бизнеса. Инфраструктура района: комплекс расположен в районе с развитой городской инфраструктурой - Черёмушки. В пешей и транспортной доступности находятся: продуктовые супермаркеты и магазины, кафе и рестораны, фитнес-клубы и спортивные студии, медицинские центры и аптеки, банки и бытовые сервисы, торговые центры. Недалеко от комплекса расположены зелёные зоны для прогулок и отдыха: Воронцовский парк и Битцевский лес. Это популярные места для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе. Транспортная доступность : ЖК имеет удобное расположение относительно ключевых транспортных артерий города. Ближайшие станции метро: «Воронцовская», «Новые Черёмушки» и «Калужская» - 8-15 мин

пешком. Для автомобилистов удобный выезд на основные магистрали: Профсоюзная улица, Ленинский проспект, ТТК. Это позволяет быстро добраться как до центра Москвы, так и до деловых районов города. Апартаменты подойдут как для собственного проживания, так и для инвестиций или сдачи в аренду благодаря удачному расположению комплекса и современному формату жилья. Звоните - с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр.



