

Создано: 11.12.2025 в 17:38

Обновлено: 26.12.2025 в 11:48

<https://move.ru/objects/9287385030>

**АН Владис, Владис**

**79862741906**

**Москва, Электролитный проезд, ЗСЗ2**

**4 800 000 ₽**

Москва, Электролитный проезд, ЗСЗ2

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

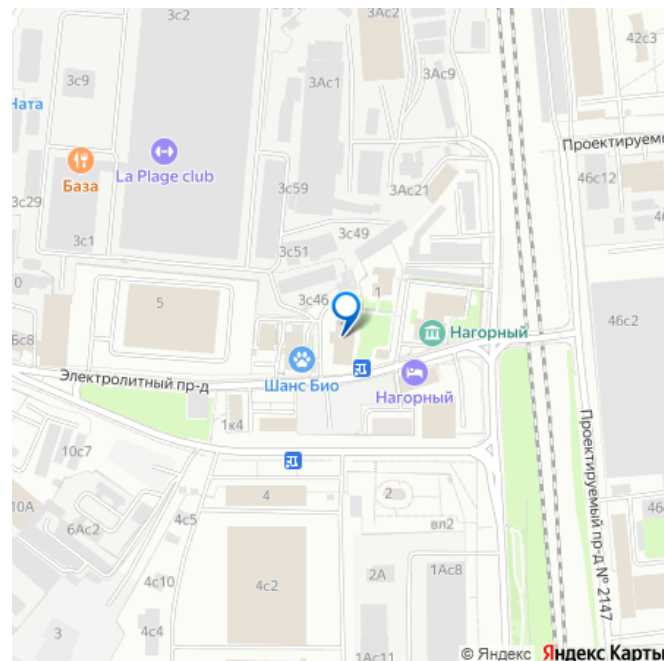
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

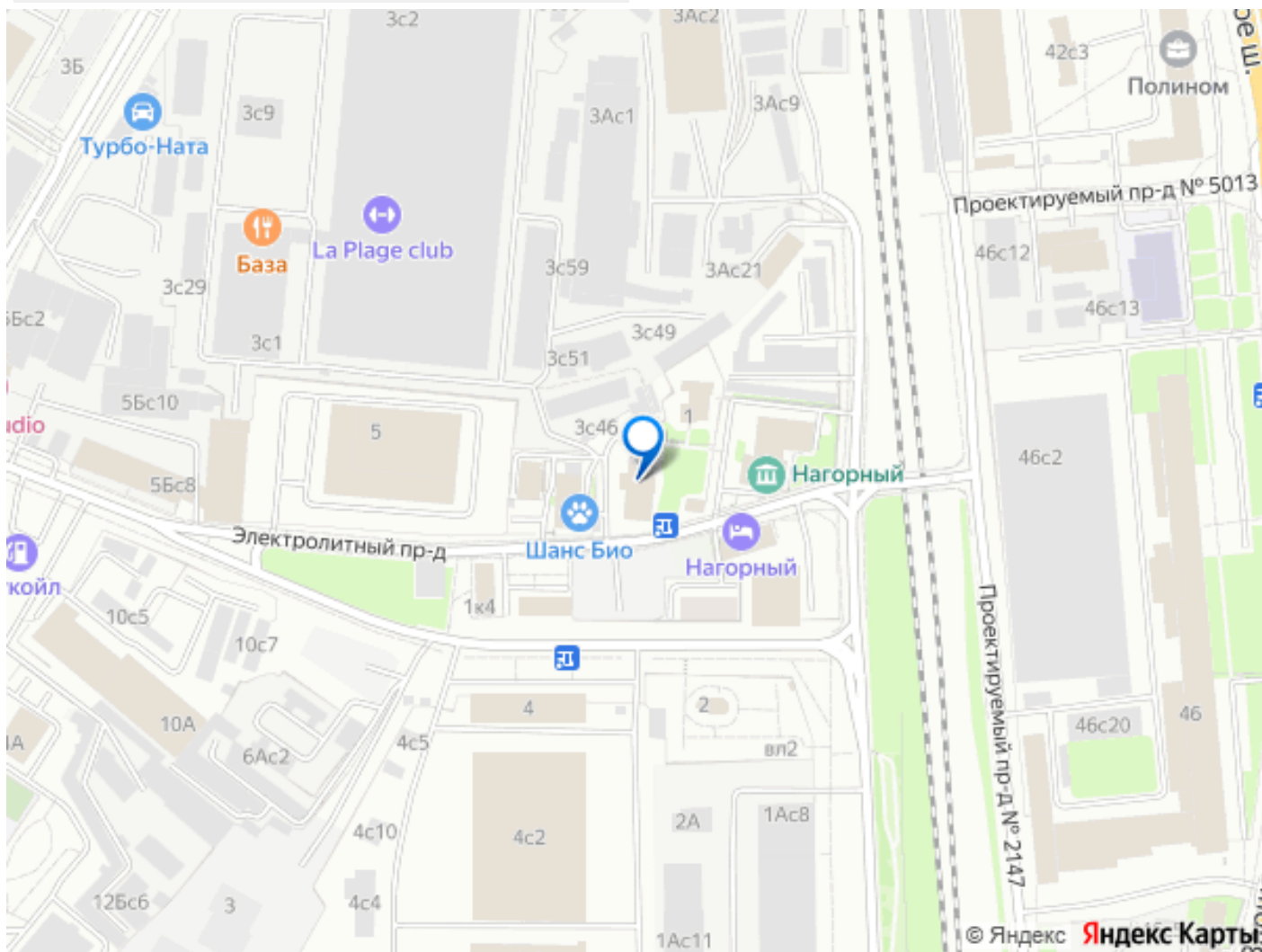
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1964283. СУПЕР ВАРИАНТ ДЛЯ АРЕНДНОГО БИЗНЕСА! В продаже функциональные апартаменты на 1-этаже! УНИКАЛЬНОСТЬ АПАРТАМЕНТОВ: - для проживания самим, или после покупки сразу сдать в аренду и получать пассивный доход; - полностью укомплектована техникой и мебелью - без лишних вложений; - потолки 3,5 метра; - площадь по полу 16,1 м2 и антресоль 6 м2 спальное место; - в 2021г. - дом полностью реконструирован, выполнен ремонт фасада, мест общего пользования, замена дверей, коммуникаций; - медная проводка, удобное количество розеток. ИНФРАСТРУКТУРА: - м. «Нагорная» в 6 минутах пешком от дома; - удобный выезд на Варшавское шоссе; - физкультурно-оздоровительный комплекс; - парковка без проблем; - остановка общественного транспорта у дома; - торговый центр в шаговой доступности - все необходимое для комфортной жизни; - любители активного отдыха оценят близость к горнолыжному комплексу «КАНТ» или прогулки в «Коробковском саду». Отлично подойдет для студентов, рядом «Корпоративный университет» - локация очень востребована! ДОКУМЕНТЫ: - ДКП, - 1 собственник, - Без долгов и обременений, - Подходит под

ипотеку, одобрим по самым выгодным условиям. Апартаменты мечты ждет своих новых собственников, звоните, ответу на вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России