

Создано: 24.12.2025 в 23:20

Обновлено: 24.12.2025 в 23:37

Агент

**79152344341**

**Москва, Нижегородская улица, 32С3**

**8 200 000 ₽**

Москва, Нижегородская улица, 32С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Общая площадь

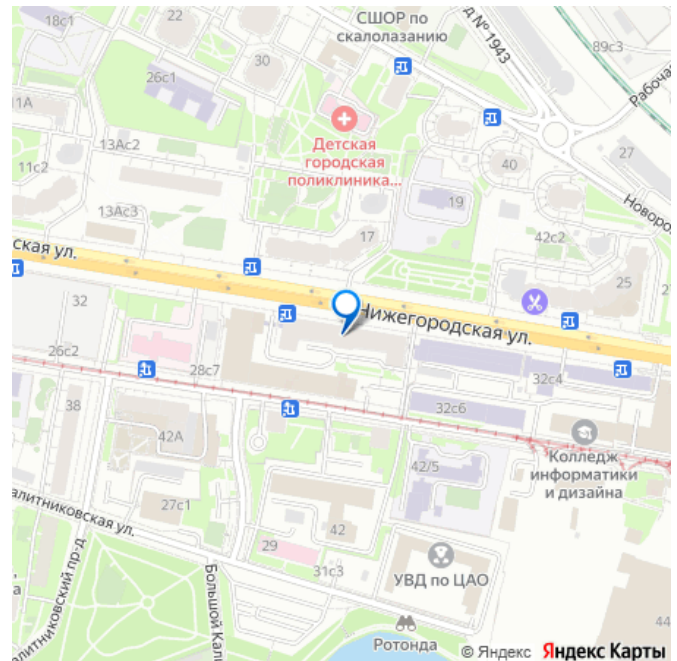
Этаж

1

22 м<sup>2</sup>

22 м<sup>2</sup>

3/7



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

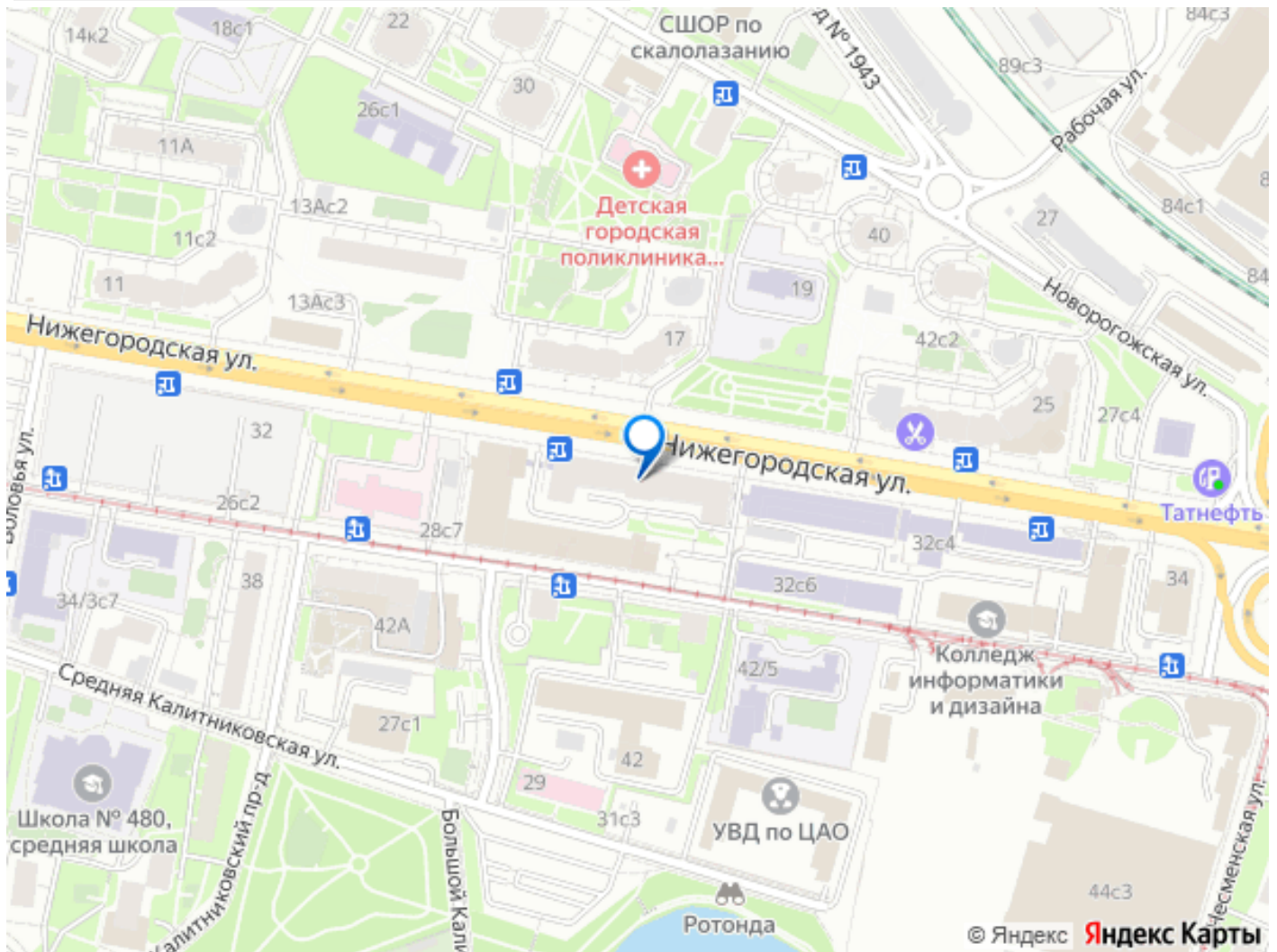
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Апартаменты в ЖК бизнес класса LOFT FM.  
(Отличный инвестиционный вариант и вариант под аренду). ЦАО - Таганский район 2021г.сдачи. Площадь апартаментов по полу 22 кв.м + 8 кв.м.. Итого общая площадь 30 кв.м. антресоль-спальня. Окно с видом на улицу Нижегородская. Отделка черновая. Высота потолков 4,2 м, в таких апартах устанавливают второй уровень, площадью 8 кв.м., для оборудования спального места. В результате получается полноценная квартира 30 кв.м в историческом доме в центре Москвы. В помещении: внутри заведено электричество, ГВС, ХВС, центральное отопление и канализация. В ЖК LOFT FM благоустроенная территория, бар и кафе со вкусными завтраками и обедами. По желанию - доставка еды в квартиру. Гостевая и подземная парковка с лифтами, круглосуточный консьерж и охрана, управляющая компания, приложение в смартфоне. Развитая инфраструктура, супермаркеты, престижные школы, фитнес клуб бесплатный для собственников и жителей ЖК. Бесплатная наземная парковка. Таганский парк, Калитниковский пруд.





Move.ru - вся недвижимость России