

Создано: 23.12.2025 в 16:06

Обновлено: 25.12.2025 в 09:25

<https://move.ru/objects/9288068297>

Агент

**79851757617**

**Москва, Гостиничная улица, 10К5**

**8 500 000 ₽**

Москва, Гостиничная улица, 10К5

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Гостиничная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

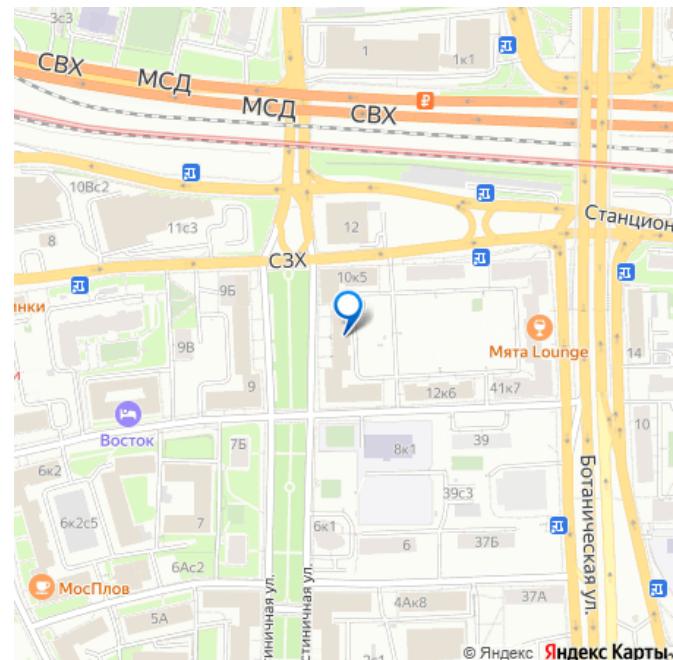
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаются стильные апартаменты-студия в пешей доступности от метро «Окружная», всего 6 минут пешком. Общая площадь — 22 кв. м, жилая площадь — 17,2 кв. м.

Апартаменты расположены на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Высокие потолки 3,2 метра создают ощущение простора. В апартаментах выполнен качественный евроремонт.

Пространство продумано до мелочей, чтобы создать уютную и функциональную атмосферу. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

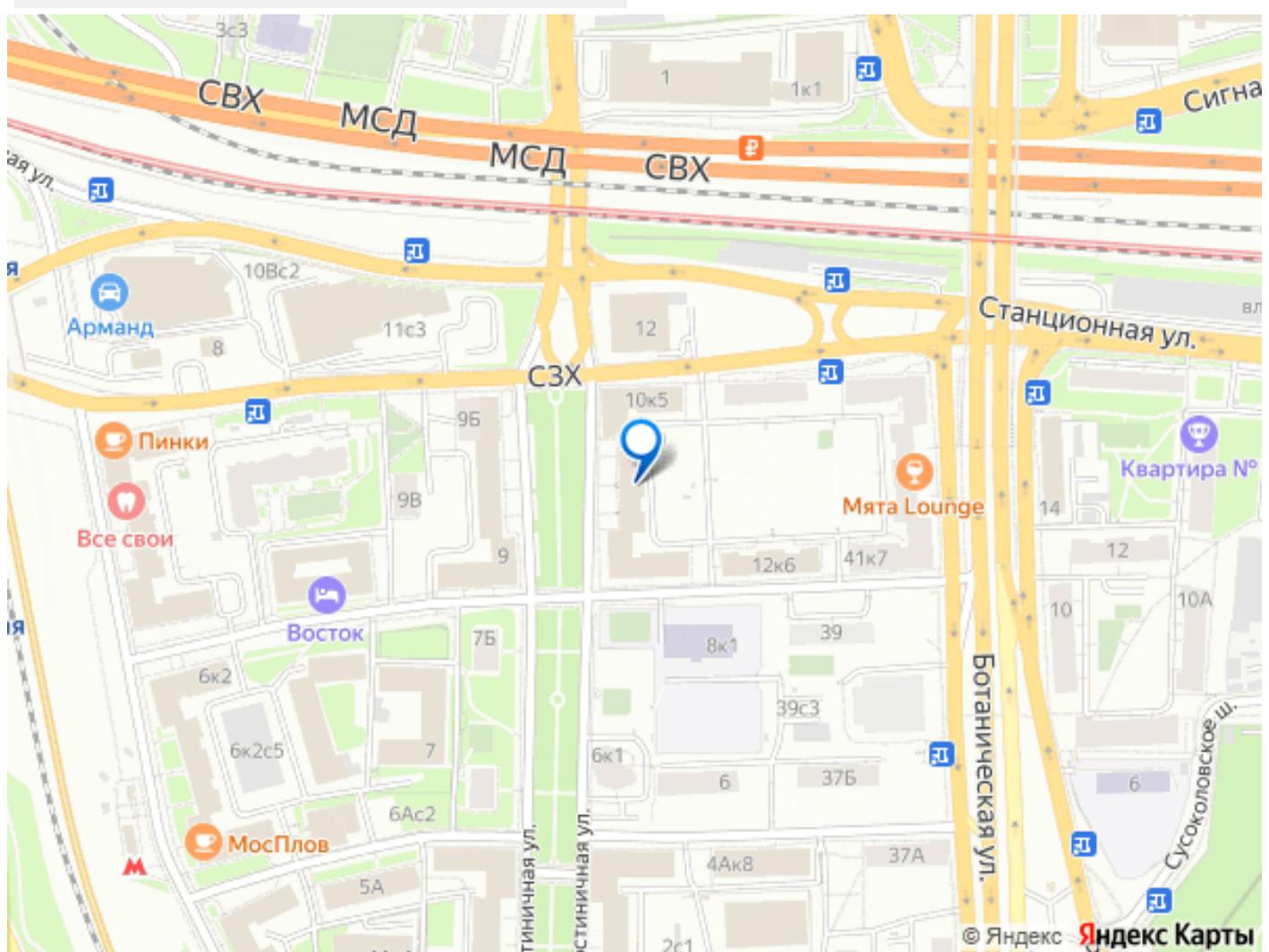
Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный.

Есть как пассажирский, так и грузовой лифт.

Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район развитый и удобный для жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, поэтому можно быстро решить любые бытовые вопросы. Апартаменты продаются без обременений, юридически

чистые. Оформление сделки возможно в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и комфортным. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России