

🕒 Создано: 20.01.2026 в 11:49

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 11:29

**Собственник**

**79857982570**

**Москва, Подъемная улица, 14С37**

**8 500 000 ₺**

Москва, Подъемная улица, 14С37

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

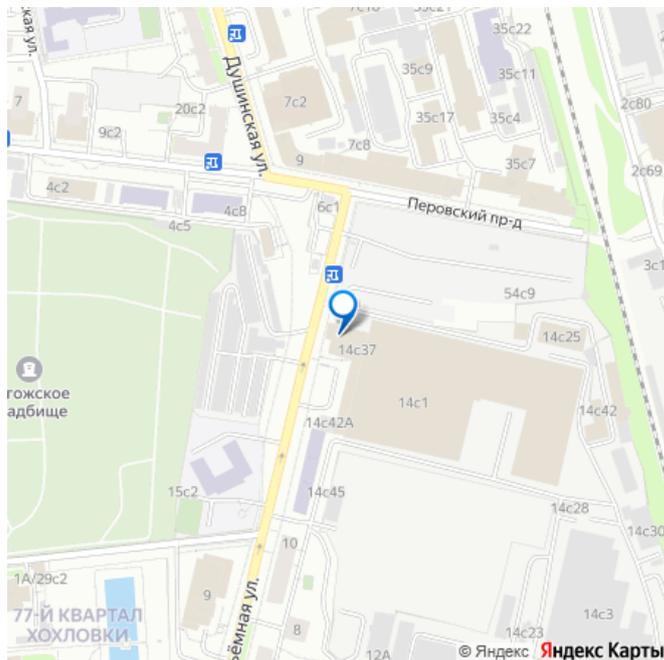
да

возможна ипотека, парковка

**Описание**

Продается светлая, теплая и уютная студия. Покупалась для дочери - студентки МЭИ (в шаговой доступности). Все делалось под нее. Есть все необходимое для жизни. Продается

для заметок



в связи с окончанием института и покупкой нового жилья рядом с работой. Вся мебель и техника остается. Заезжай и живи. Идеально подойдет для проживания пары или одного человека, а также отличный вариант для сдачи в аренду. Хорошая транспортная доступность и развязка: рядом с домом автобусная остановка до метро Таганская, Римская, Площадь Ильича 7-10 минут на автобусе, до метро Авиамоторная 17 минут пешком, до МЦД Калитники 12 минут пешком. Рядом ТЦ Город и другие магазины, монастырь, много ВУЗов, колледж дизайна и архитектуры и др. Тихое место. О квартире: Квартира очень тёплая, светлая, просторная, много места для хранения, включая антресоли. Ухоженная территория, красивый и чистый подъезд, лаунж зона с большим телевизором и мягкими диванами. Для жителей наземная бесплатная парковка за шлагбаумом. Также для проживающих доступны бесплатно: прачечная, спортзал, тренажеры, теннисный стол, бильярд, стоянка для велосипедов и самокатов. О сделке: - Квартира продается со встроенной мебелью и встроенной техникой. - Разумный торг возможен при быстрой покупке. - Один взрослый собственник, все документы в порядке. - Полная стоимость в ДКП. - Объект в ипотеке, погасим в один день, до оформления сделки. - Покупка возможна разными способами: наличными, ипотека. Я собственник, показы провожу сама. !! Если вы реальный покупатель, лучше сначала пишите в сообщения, на телефон не всегда отвечаю. Никто не прописан. Квартира в ипотеке, которая будет погашена до сделки. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до

метро и МЦД можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Один взрослый собственник. Без обременений.



