

Создано: 22.01.2026 в 11:43

Обновлено: 22.01.2026 в 12:26

Москва, аллея Первой Маевки, 15с1

6 600 000 ₽

Москва, аллея Первой Маевки, 15с1

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ квартира-студия, расположенная в комплексе Кусково-live на границе с территорией памятника садово-паркового искусства Кусково. Главное преимущество квартиры просторная, светлая, с высокими потолками, что позволило зонировать пространство на кухню-гостиную, спальню и отдельный санузел. Квартира оборудована гарнитуром и бытовой техникой:

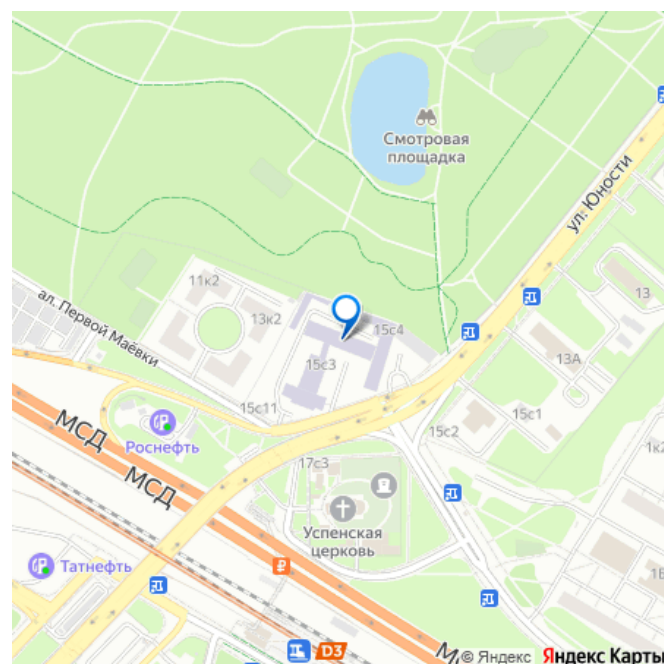
<https://move.ru/objects/9288228784>

Валентина Нейра Салазар, Валентина

Нейра Салазар

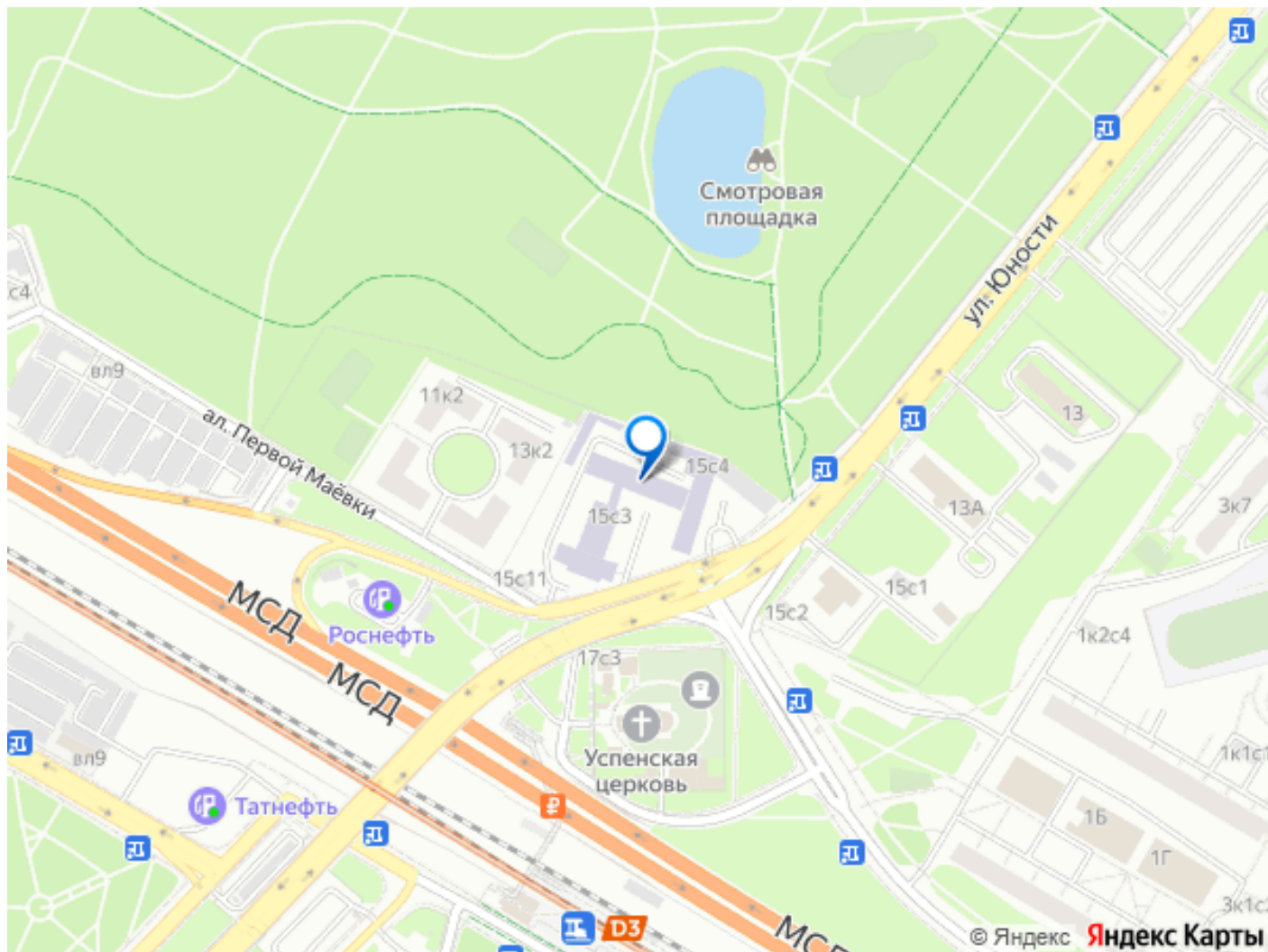
79230750563

для заметок



электроплита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, большой холодильник с морозильной камерой, микроволновка, кондиционер, электрокамин с подогревом помещения, новый телевизор с функцией смарт ТВ, вай-фай роутер и раскладной диван, три больших вместительных шкафа для одежды и обуви. Совмещенный санузел с ванной и стиральной машиной. На 2-м этаже спальня с широким матрасом 180*200. Установлена шумоизоляция стен. Квартира имеет удачное расположение, большое окно делает ее максимально освещенной. Потрясающий вид из окна в лесопарк и на озеро. Закрытая, огороженная территория с собственной парковкой и видеонаблюдением. В самом здании есть кафе с домашней кухней, а в ближайшей пешей доступности магазины Пятерочка, Перекресток, Озон, Вайлдберриз, Лента, аптека, фитнес центр, салон парикмахерская, кафе и рестораны. МЦД ВЕШНЯКИ пешком 3 мин (400 м) м. РЯЗАНСКИЙ ПРОСПЕКТ пешком 10 мин (900 м) м. ОКСКАЯ пешком 16 мин (1,3 км). Для передвижения на авто - прямой выезд на СВХ. Жилой комплекс расположен у входа в старейший московский парк-усадьбу Кусково - природный оазис с прудом, где можно наслаждаться прогулками, позаниматься спортом, а также организовать культурный досуг с посещением дворца Шереметьевых и прочих достопримечательностей. Квартира очень хорошо сдается от 60 000, выгодна как для проживания так и для инвестиций. По полу площадь 16.5.





Move.ru - вся недвижимость России