

Создано: 04.02.2026 в 15:20

Обновлено: 05.02.2026 в 15:51

<https://move.ru/objects/9289097553>

Авангард, Авангард

79339382385

Москва, Измайловское шоссе, 55

5 900 000 ₽

Москва, Измайловское шоссе, 55

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

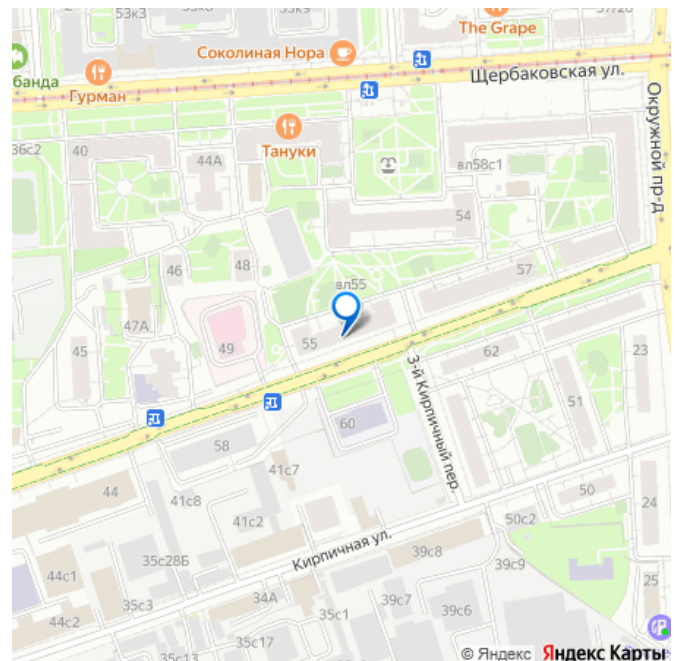
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Продается студия - апартамент на 2 этаже в кирпичном доме на Измайловском шоссе (ВАО, район Соколиная Гора). Формат свободного назначения — подходит для апартаментов, аренды, офиса, кабинета или инвестиций. Отличная транспортная доступность: — м. Измайлово — 10 минут пешком — м. Партизанская — 15 минут — м. Семёновская — 15 минут — м. Соколиная

для заметок



Гора — 17 минут — автобусная остановка — 2
минуты — трамвай — 4 минуты пешком
Характеристики объекта: — кирпичный дом
1960 года постройки — нежилой этаж —
отдельный вход — потолки 4 метра — можно
сделать антресоль / второй уровень —
студийный формат — под ремонт —
возможность реализовать свой проект —
парковка за шлагбаумом Инфраструктура: В
шаговой доступности магазины (Магнит у
дома, Глобус), аптеки, рестораны,
поликлиники, учебные заведения. Рядом
Измайловский парк, музей-заповедник и
лесопарк — крупная зона отдыха и
притяжения арендаторов. Звоните —
организуем оперативный показ.



