

Создано: 04.02.2026 в 15:20

Обновлено: 05.02.2026 в 15:51

<https://move.ru/objects/9289097553>

Авангард, Авангард

79339382385

Москва, Измайловское шоссе, 55

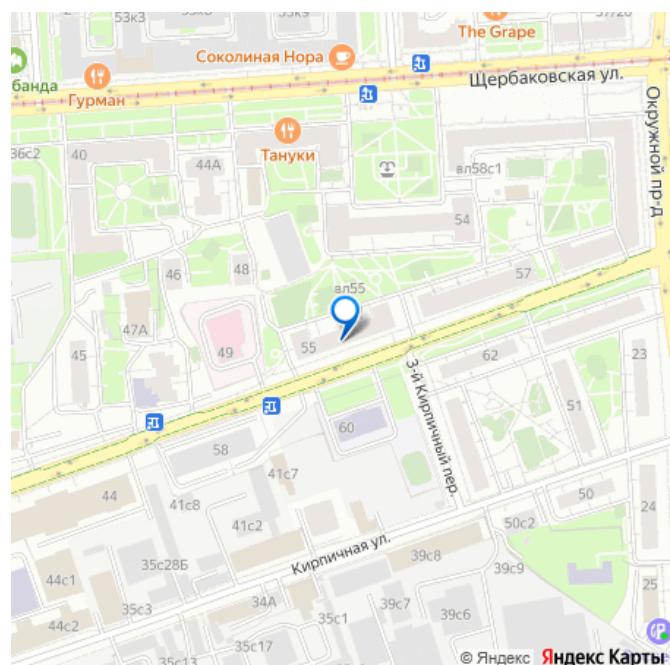
5 900 000 ₽

Москва, Измайловское шоссе, 55

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Продается студия - апартамент на 2 этаже в кирпичном доме на Измайловском шоссе (БАО, район Соколиная Гора). Формат свободного назначения — подходит для апартаментов, аренды, офиса, кабинета или инвестиций. Отличная транспортная доступность: — м. Измайлово — 10 минут пешком — м. Партизанская — 15 минут — м. Семёновская — 15 минут — м. Соколиная

Гора — 17 минут — автобусная остановка — 2 минуты — трамвай — 4 минуты пешком Характеристики объекта: — кирпичный дом 1960 года постройки — нежилой этаж — отдельный вход — потолки 4 метра — можно сделать антресоль / второй уровень — студийный формат — под ремонт — возможность реализовать свой проект — парковка за шлагбаумом Инфраструктура: В шаговой доступности магазины (Магнит у дома, Глобус), аптеки, рестораны, поликлиники, учебные заведения. Рядом Измайловский парк, музей-заповедник и лесопарк — крупная зона отдыха и притяжения арендаторов. Звоните — организуем оперативный показ.



