

🕒 Создано: 22.02.2026 в 17:18

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 15:38

**АН Владис, Владис**

**79152079993**

**Москва, Востряковское шоссе, 7с6**

**9 500 000 ₺**

Москва, Востряковское шоссе, 7с6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

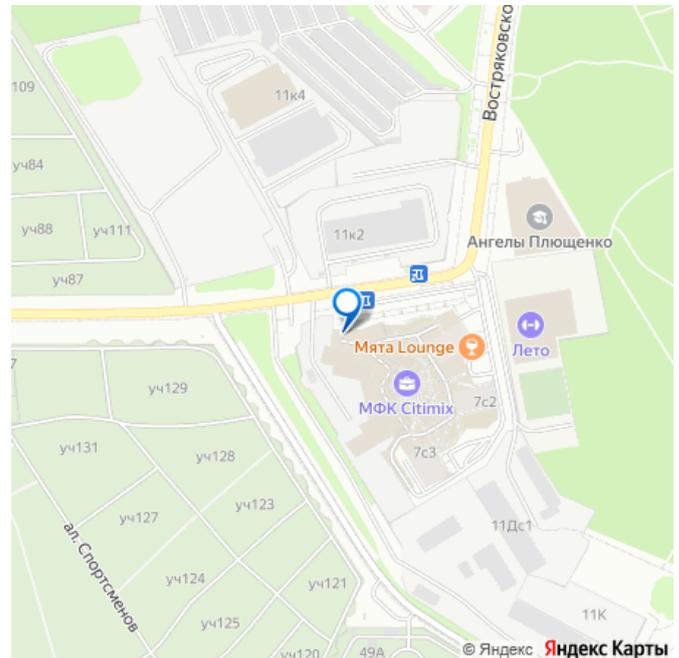
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

19/21



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

## Описание

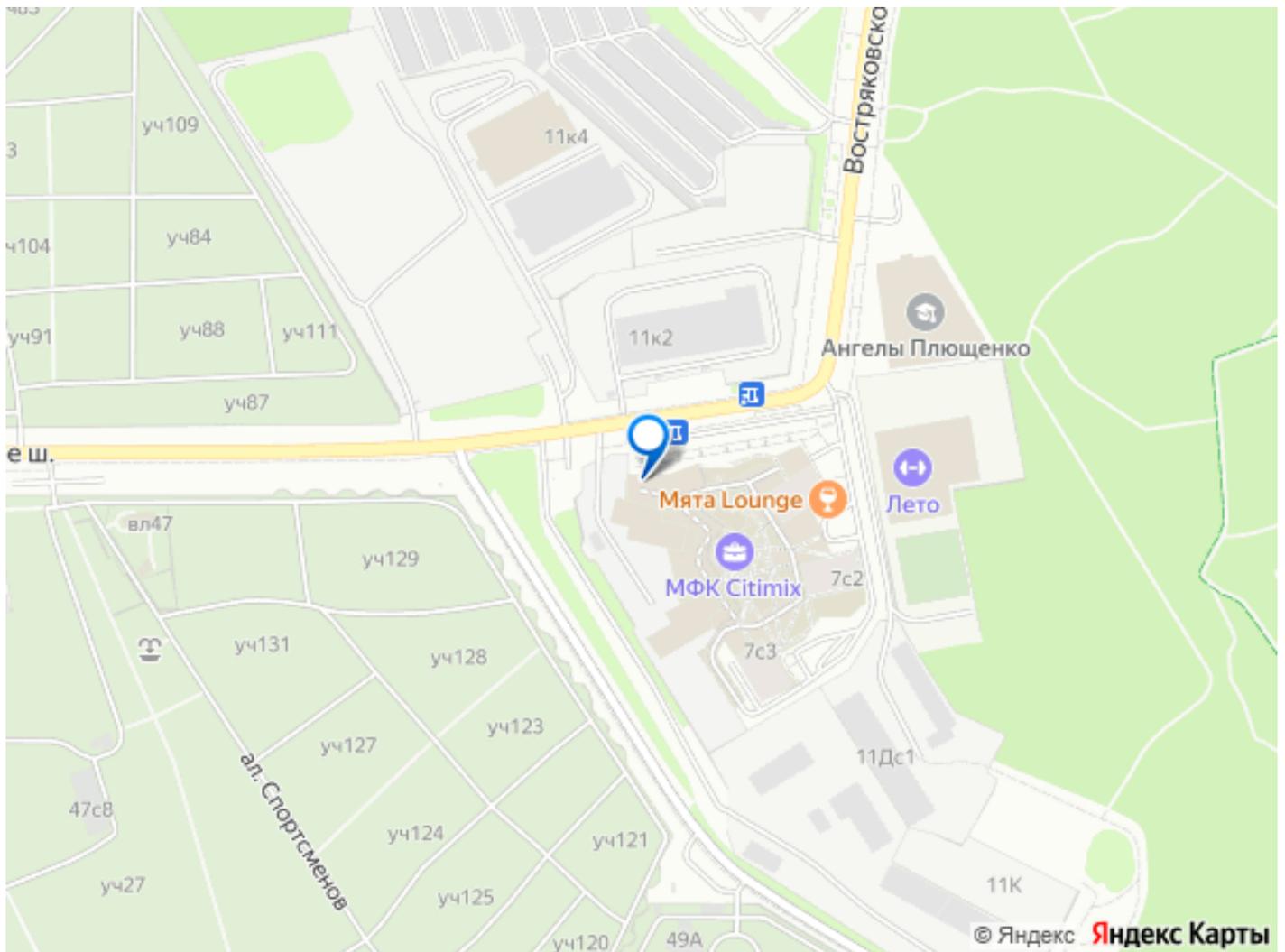
Код объекта: 2051982. Отличное предложение в ЖК СІТІМІХ по выгодной цене! В ближайшее время планируется перевод комплекса в жилой статус! ОПИСАНИЕ: • Общая площадь составляет 22 м? • Самая удачная планировка среди студий • Квартира с отделкой • Корпус 4 ПЛАНИРОВКА: • Кухня-спальня 15 м? • Прихожая 3.5 м? • Санузел 4 м? ОТДЕЛКА: • Пол: студия — ламинат (бежевые оттенки), плинтус; санузел — керамогранитная или керамическая плитка (бежевые оттенки) • Стены: студия — обои под покраску, окраска (бежевые оттенки); санузел — керамогранитная или керамическая плитка (бежевые оттенки) • Потолки: натяжные • Электрика: установка розеток, выключателей, выводов под внутренние блоки кондиционирования и светильники • Сантехника: душевой поддон, раковина, смесители, водяной полотенцесушитель, унитаз, вывод под раковину в обеденной зоне • Прочее: металлическая входная дверь, дверь с наличниками в санузел ОСОБЕННОСТИ СІТІМІХ: Многофункциональный комплекс состоит из 5 корпусов на едином стилобате высотой в 21 этаж. Архитектурный облик комплекса выполнен в современном стиле, с уникальным для каждого корпуса дизайном и цветовым решением. Все корпуса оснащены энергосберегающими системами освещения, видеодомофонами и скоростными лифтами. В лобби предусмотрено витражное остекление и дизайнерская отделка. Первые этажи отведены под кофейни, рестораны, продуктовые и хозяйственные магазины, центры бытовых услуг и коворкинг. Комплекс

имеет закрытый огороженный двор на высоте 7 метров от земли с видом на Тропаревский парк. На территории выполнено ландшафтное озеленение, размещены зоны отдыха со скамейками и малыми архитектурными формами, оборудованы детские и спортивные площадки, есть пункты проката электросамокатов и велосипедов. Безопасность обеспечивают круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. Комплекс расположен в районе Тропарево-Никулино, в окружении Тропаревского парка и Очаковских прудов. В пешей доступности есть все необходимое: школы и детские сады, поликлиники, магазины и торговые центры. Рядом Олимпийская деревня с культурным центром, спортивным и торгово-развлекательным комплексами. До метро «Озерная» 20 минут пешком. \_\_\_\_\_

**ЗВОНИТЕ** по всем вопросам, чтобы узнать всю актуальную информацию!







Move.ru - вся недвижимость России