

Создано: 02.04.2026 в 17:17

Обновлено: 02.04.2026 в 17:24

Роман Газизов, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, Подъемная улица, 14С25

7 099 000 ₺

Москва, Подъемная улица, 14С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

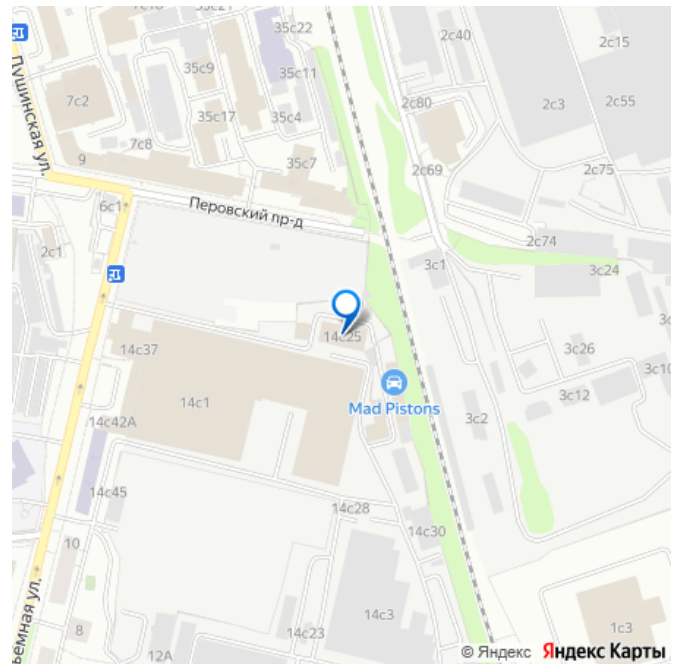
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 133743363 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера составляет 11,9%! Продается просторная студия 22 м² в апарткомплексе «На Подъёмной» Планировка: жилая площадь — 18 м², кухня — 2 м². Высота потолков — 3.8 метра Документы: 1 взрослый собственник Обременений нет Преимущества студии: Общая площадь: 22 м², жилая — 18 м², кухня — 2 м² Этаж: 4 из 4 — отсутствие соседей сверху, меньше шума Высота потолков: 3,8 м — создаёт ощущение простора, даёт возможности для дизайнерских решений (например, организация антресольного уровня) Двухуровневая планировка — нестандартное зонирование пространства при компактной площади Дизайнерский ремонт — не требует вложений сразу после покупки Совмещённый санузел — рациональное использование площади Апартаменты полностью укомплектованы Техника: стиральная машина, большой холодильник, индукционная варочная панель, СВЧ, посудомоечная машина Bosch (по договорённости), 2 телевизора Samsung с функцией Smart TV, электрический чайник, кофемашина полного цикла (по договорённости), USBрозетки Мебель: кухонный гарнитур, диванкровать (140200

см), обеденный стол, антикварные стулья (отреставрированные), комод ИКЕА, встроенный шкаф для одежды, комод, кровать с матрасом «Аскона» (160200 см)

Сантехника: новая, современная

Места хранения: много продуманных решений для организации пространства

Территория апартаментов «На Подъёмной» охраняется

Для жителей доступны: тренажёрный зал (бесплатно) парковка за шлагбаумом (бесплатно) мангальная зона (бесплатно) дополнительные зоны отдыха. Чистый подъезд, без неприятных запахов

Парковка: огорожена шлагбаумом, места есть всегда

Соседи все спокойные и добропорядочные люди!

Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой

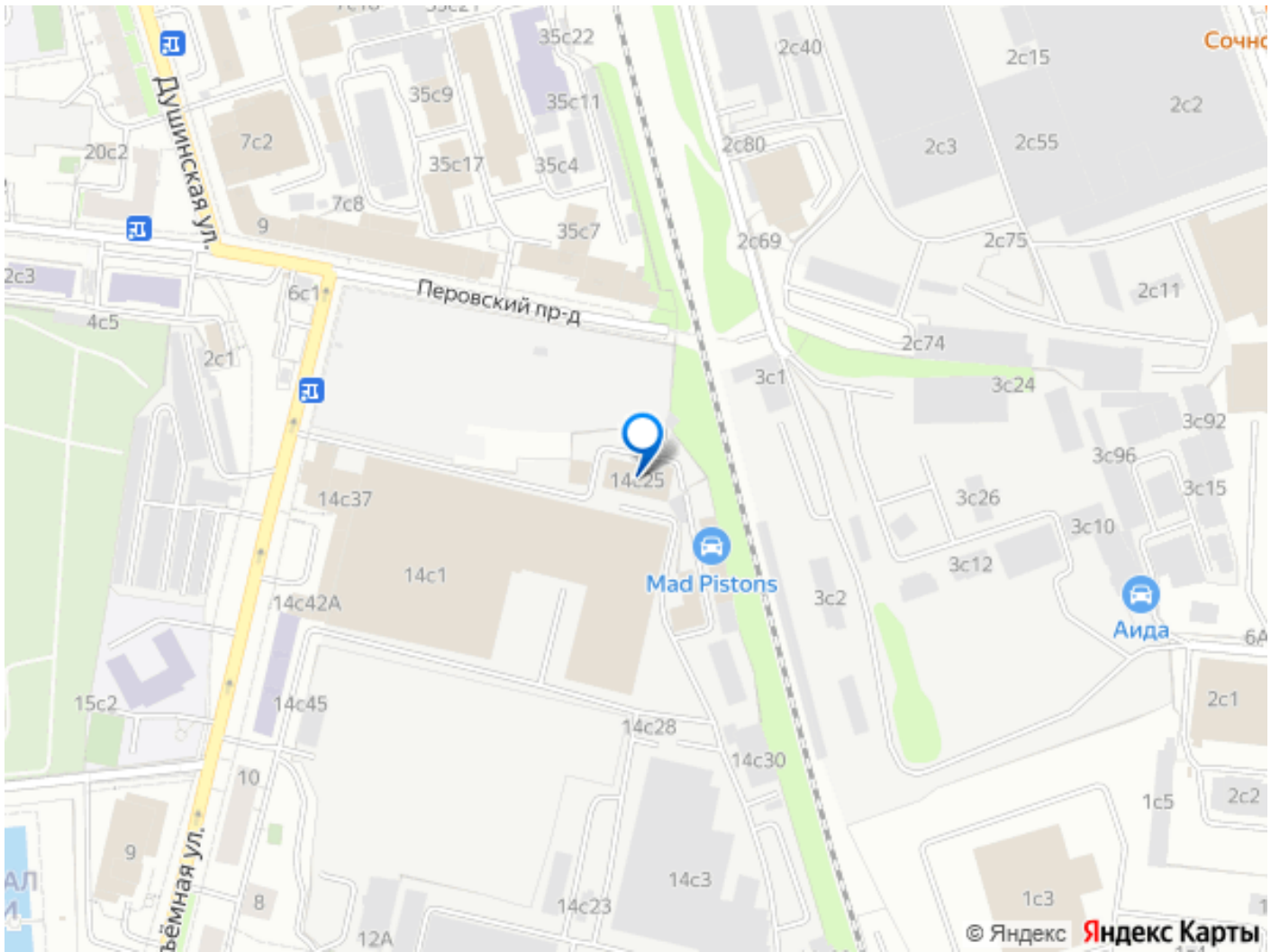
Образовательные и медицинские учреждения: Поликлиники и больницы. Есть детские и взрослые поликлиники, стоматологические клиники. Функционируют 8 школ, 8 детских садов, колледжи и вузы. В планах — строительство новых образовательных объектов.

Библиотеки. В районе есть несколько библиотек, которые модернизируются и проводят мероприятия для детей и подростков

Спортивная инфраструктура: Фитнес-клубы и бассейны. В районе есть коммерческие фитнес-клубы, бассейны, студии йоги. Спортивные школы. Работает Школа олимпийского резерва 23 с бассейном, катком, секциями самбо и дзюдо, залом хореографии. Ворк-аут зоны и парки. На территории района обустроены беговые и велодорожки, ворк-аут зоны. Например, в парке «Карачарово» есть тренажёры для взрослых и игровые площадки для детей. В перспективе планируется строительство общественного физкультурно-оздоровительного центра Nice Sport с ледовыми аренами и спортивного парка. Торговые объекты: Торгово-

развлекательные центры. Крупный ТЦ «Город» на Рязанском проспекте с гипермаркетами («Ашан», «Эльдорадо», «Спортмастер», «Леруа Мерлен»), кафе и ресторанами. Магазины и рынки. Есть продуктовые магазины, строительный и мебельный центры, магазины товаров для дома и творчества. Досуг и достопримечательности :Сред





Move.ru - вся недвижимость России