

🕒 Создано: 08.09.2025 в 14:42

Обновлено: 11.11.2025 в 15:33

**Адрес, Адрес**

**79169868768**

**Москва, улица 2-я Энтузиастов, 5к39**

**6 500 000 ₽**

Москва, улица 2-я Энтузиастов, 5к39

Округ

[ВАО, район Перово](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

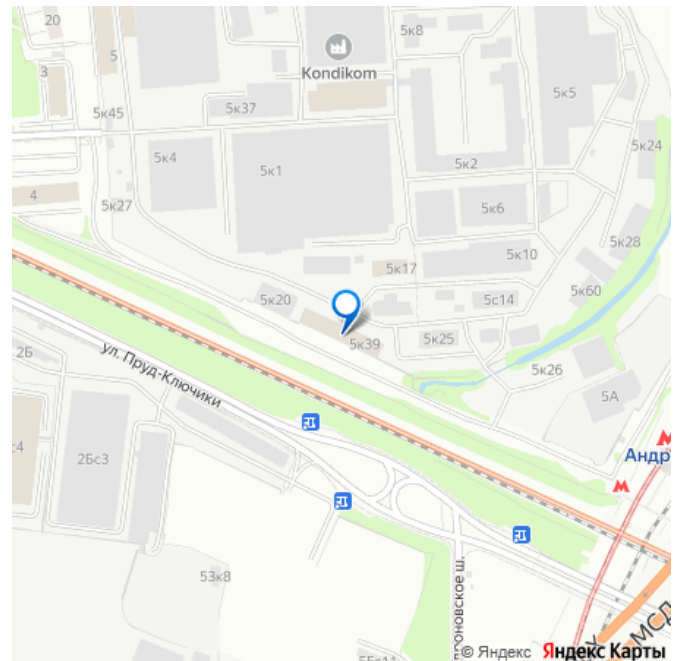
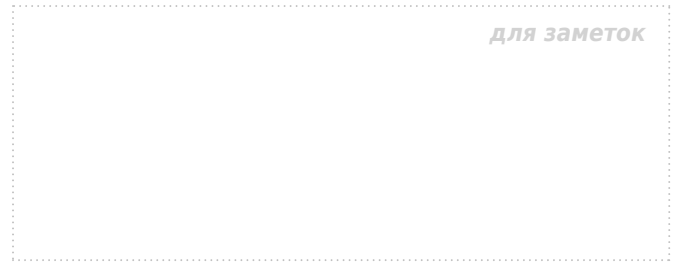
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

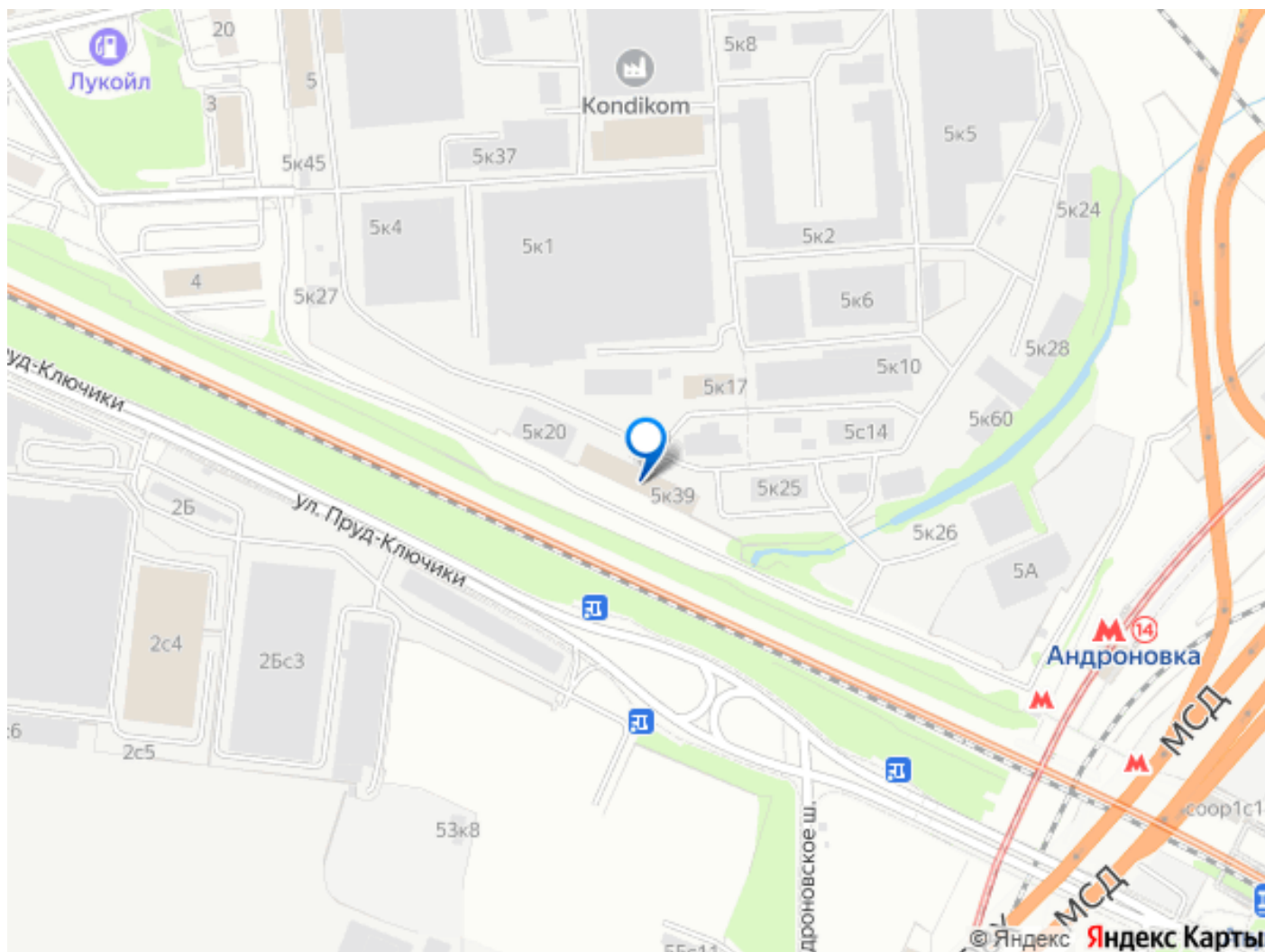
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Продается АПАРТАМЕНТ площадью 23.2 метра (фактическая площадь с учетом второго этажа 30 метра). Сделан ЕВРОРЕМОНТ, полностью готовая к заселению, укомплектована мебелью и всей необходимой техникой для проживания (холодильник, стиральная машина, плита). Планировка: первый этаже находится кухня - гостиная и с/у; на втором этаже 6 метров располагается спальня. Потолки 3.6 м сделан второй уровень для спальни. Без прописки и регистрации. Отдельный кадастровый номер (не доля). Территория огороженная и охраняемая, есть лифт. До метро Андроновка 3 минуты, а до метро Авиамоторная 12 минут пешком. В 3 минутах ходьбы от МЦК Андроновка и 12 минут от метро Авиамоторная. Отличная транспортная доступность, закрытая охраняемая территория. На территории 2 продуктовых магазина, столовая, кафе. Тихие и дружные соседи, можно хранить велосипед, самокат и тп. лифт, новый ремонт в доме. Собственность (продажа по Договору купли-продажи). Быстрый выход на сделку. Подходит под Ипотеку. ----- По данным Госинспекции по недвижимости г. Москвы, выявлены признаки нарушения требований и ограничений по использованию земельного участка, на котором расположен объект недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России