

🕒 Создано: 18.10.2025 в 15:36

Обновлено: 04.12.2025 в 19:47

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**8 690 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

## Детали объекта

Тип сделки

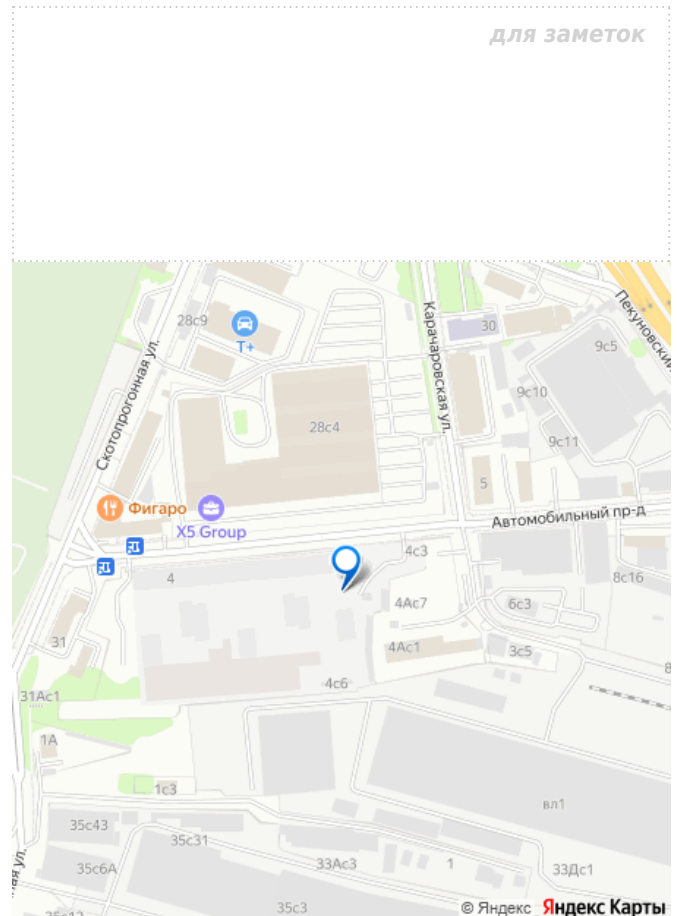
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

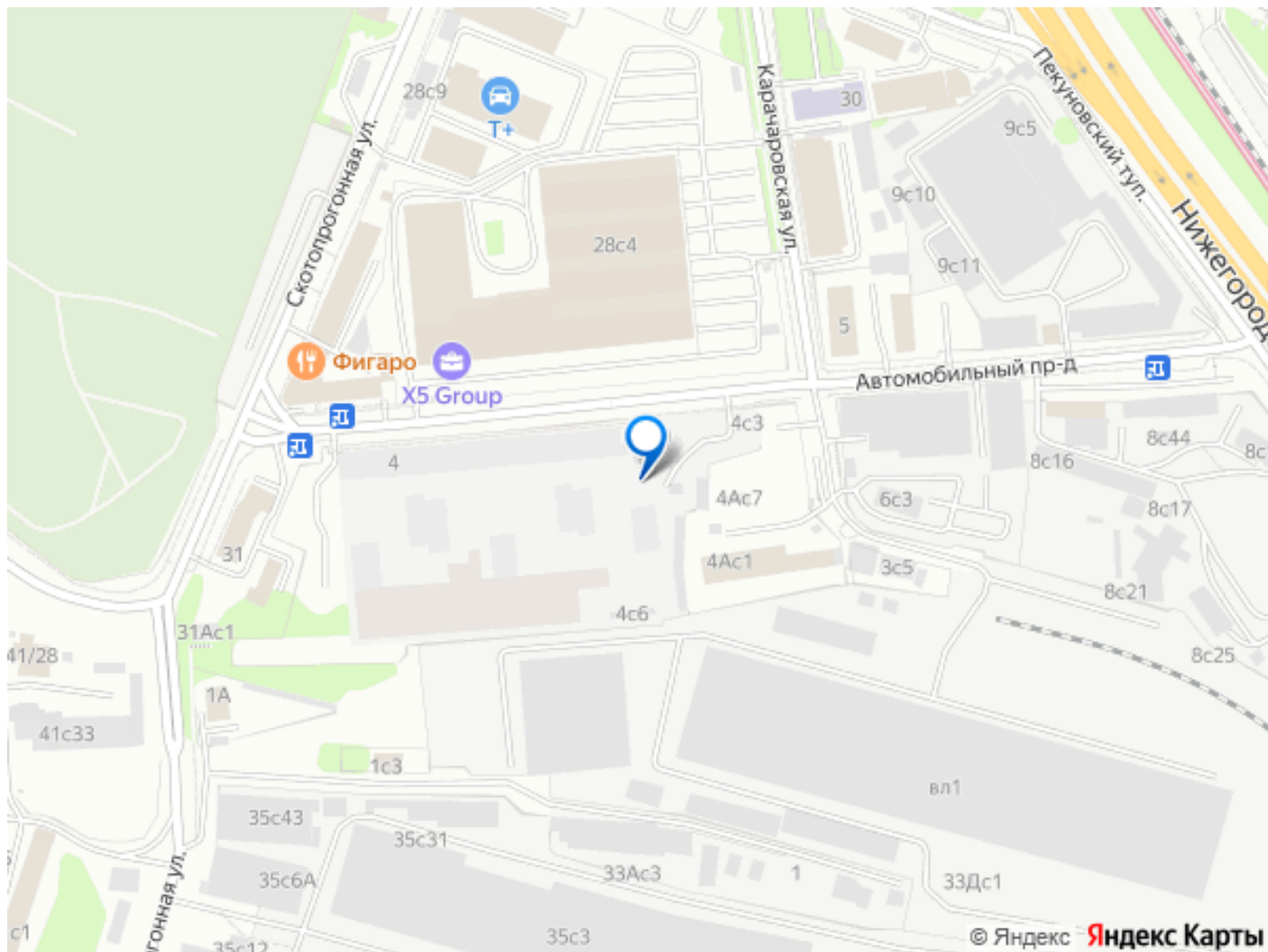
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартамент 23,4 м² в NICE LOFT — оплачено, ключи в декабре  
Описание: Продаётся апартамент-студия 23,4 м² в жилом комплексе бизнес-класса NICE LOFT на 7 этаже. Всё оплачено! Без долгов перед застройщиком. Ключи — в декабре 2025 года. Просторное окно, светлая студия, удобная планировка — легко зонировать на спальную и рабочую зоны. Тихий двор, развитая инфраструктура, стиль неолофт. До МЦД-2 Калитники — 7 минут пешком, удобный выезд на ТТК и СВХ. В шаговой доступности кафе, магазины, фитнес и бизнес-центр NICE Tower. Документы: \* Свободная продажа \* 1 взрослый собственник \* Ипотека возможна ЖК уже сдан, район активно развивается — отличное решение для жизни или инвестиций. Пишите — помогу быстро выйти на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России