

Создано: 03.09.2025 в 12:41

Обновлено: 23.01.2026 в 15:53

Москва, Мещанская улица, 2

**16 000 000 ₽**

Москва, Мещанская улица, 2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мещанская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

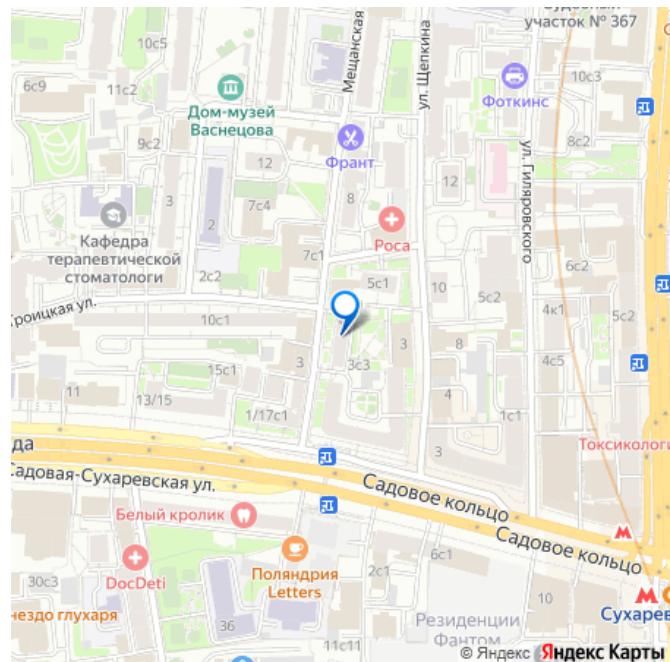
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Лот 74079 Продается 1 комнатная квартира в центральном районе Москвы. В пешей

<https://move.ru/objects/9284669753>

МГСН отделение Останкино, МГСН

**79337873501, 7939024  
1365**

доступности от 5-ти станций метро.

Ближайшая станция - метро Сухаревская, пешком 6 минут. Дом расположен в тихом переулке, недалеко от Садового Кольца.

Подойдет для проживания 1-2 человек.

Небольшая уютная квартира в кооперативном конструктивистском доме 1930-го года постройки. 5-ый этаж без лифта. Над квартирой находится высокий чердак под скатной кровлей со слуховыми окнами. На этаже по 4 квартиры. Выход из подъезда на две стороны. Закрытый двор с возможностью парковки( ворота, брелок). Во дворе есть детская и спортивная площадки. В квартире установлен кондиционер, проведена новая электрика (23 розетки) и новый электрический щиток, 3- фазный электросчетчик. Газовая плита. Центральное горячее водоснабжение (не колонка).

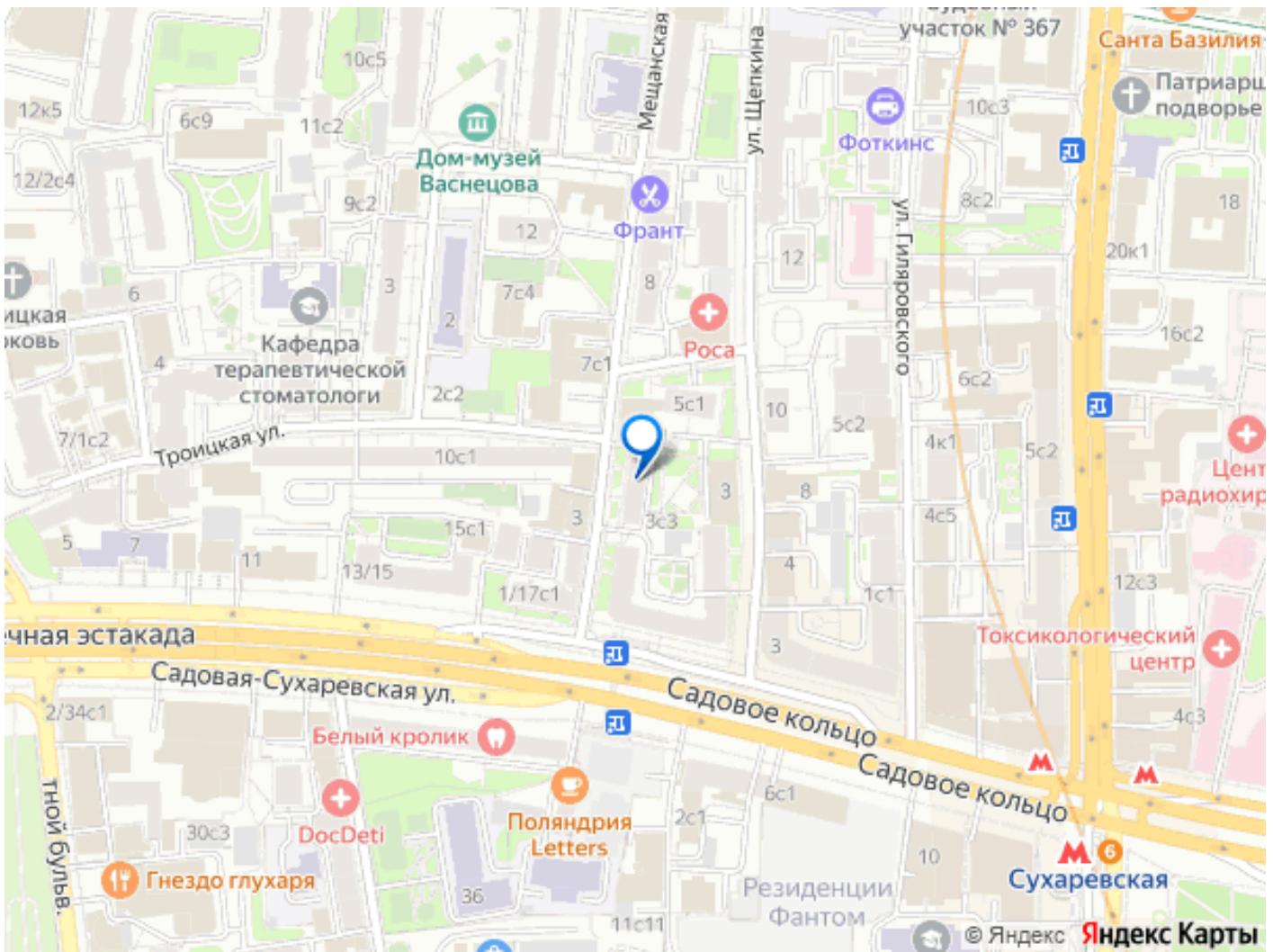
Батареи и трубы заменены при кап. ремонте 4 года назад. Установлена дорогостоящая надежная входная дверь с итальянскими замками с возможностью перекодировки ключа. Установлены новые пластиковые окна.

В квартире 3 окна, все окна выходят на Мещанскую улицу. Напротив офис Comedy Club. Потолки 3 метра. Ванна полусидячая.

Непосредственно в доме находится аптека, в 3-х минутной доступности Пятерочка, Дикси, Вкус Вилл. Один собственник Без обременений В собственности более 5-ти лет







Move.ru - вся недвижимость России