

Создано: 10.11.2025 в 15:32

Обновлено: 26.12.2025 в 11:46

<https://move.ru/objects/9286480321>

Александр Альбертович Антонян,  
Этажи Москва

**79855286599**

Москва, Востряковское шоссе, 7с1

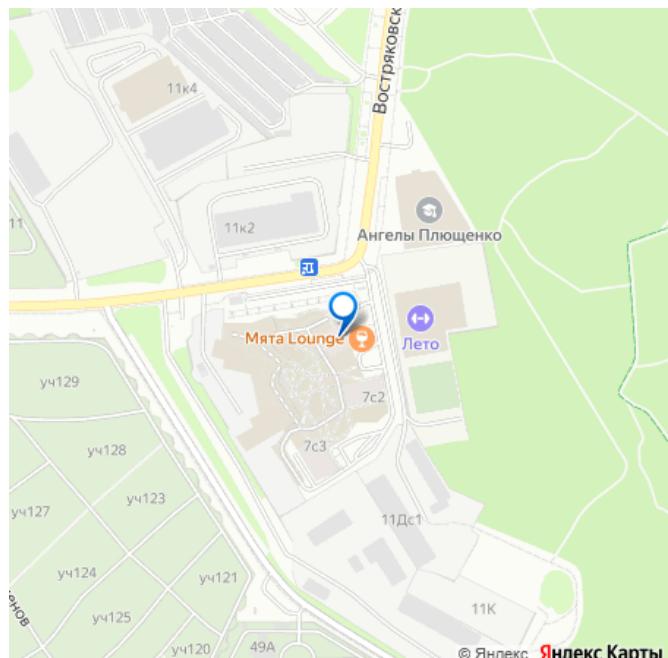
**8 300 000 ₽**

Москва, Востряковское шоссе, 7с1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10334203. Видовая студия в современном ЖК CityMix на Востряковском шоссе! Предлагается к продаже уютная студия в одном из самых комфортных и динамично развивающихся районов Москвы — ЖК CityMix, по адресу: Востряковское шоссе, д. 7, корп. 1. Основные преимущества объекта:

- Современный монолитный дом бизнес-класса с дизайнерской архитектурой и ухоженными общественными пространствами
- Панорамные окна с приятным видом на город и зелёные зоны
- Функциональная планировка — удобно зонируется на спальню и кухонную части

Высокие потолки, качественная отделка мест общего пользования, отличная звукоизоляция

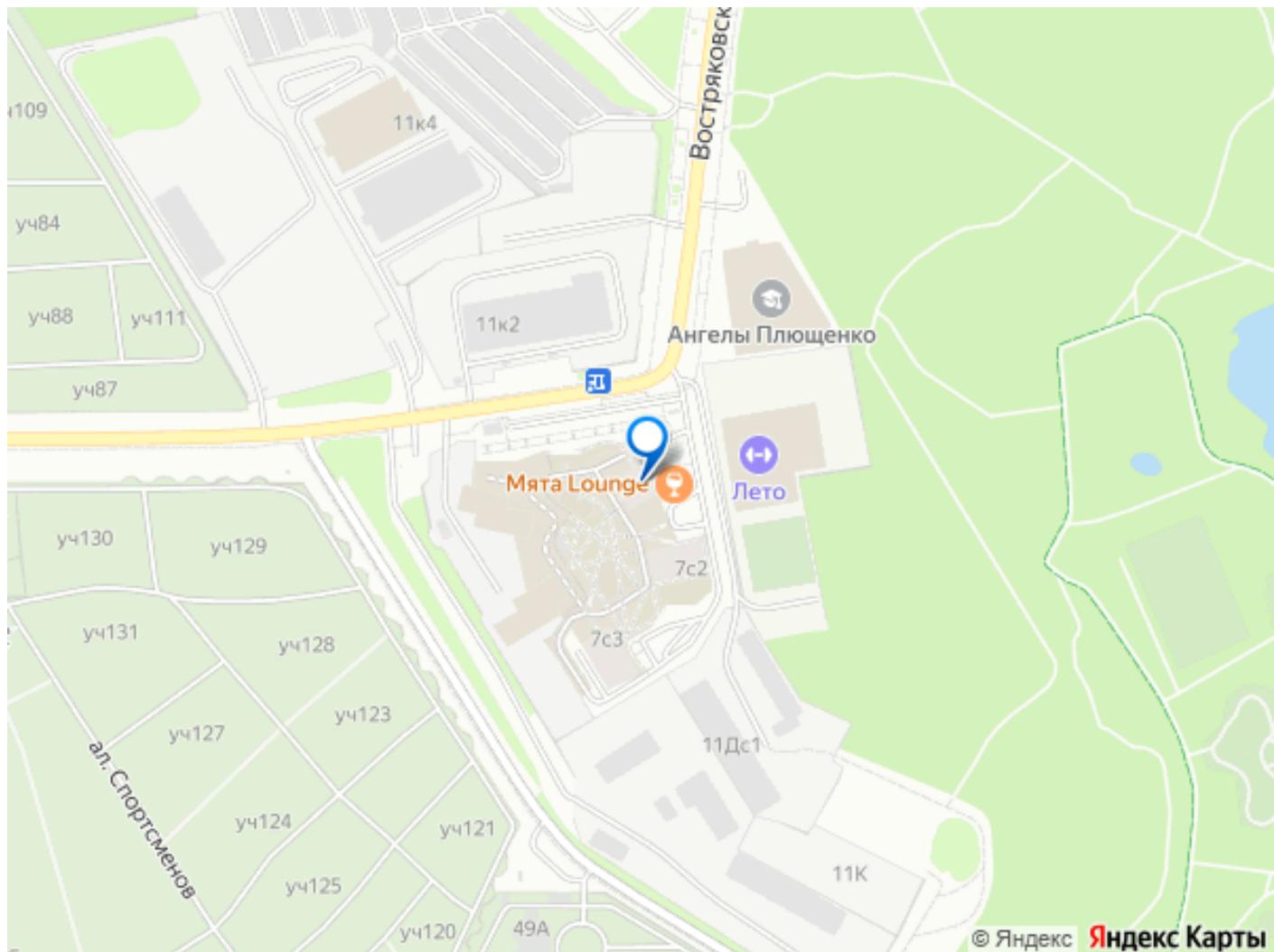
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж-служба
- Подземный паркинг, благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками

Локация и инфраструктура:

- Метро Озёрная — в пешей доступности
- В непосредственной близости — ведущие вузы Москвы: МГИМО, РУДН, МГУ им. Ломоносова (всего 10-15 минут на транспорте)
- Рядом супермаркеты, кафе, аптеки, фитнес-клубы и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни

Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Благодаря близости к университетам студия пользуется высоким спросом у студентов и молодых специалистов, обеспечивая стабильный арендный доход. За объект внесен задаток до 04.01.26 . Код пользователя: 175997





Move.ru - вся недвижимость России