

Создано: 11.02.2026 в 16:51

Обновлено: 11.02.2026 в 17:31

<https://move.ru/objects/9289886350>

Арсений Быков, EstateLiga

**79168631518, 7916163  
4831**

Москва, Автомобильный проезд, 4

**12 000 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

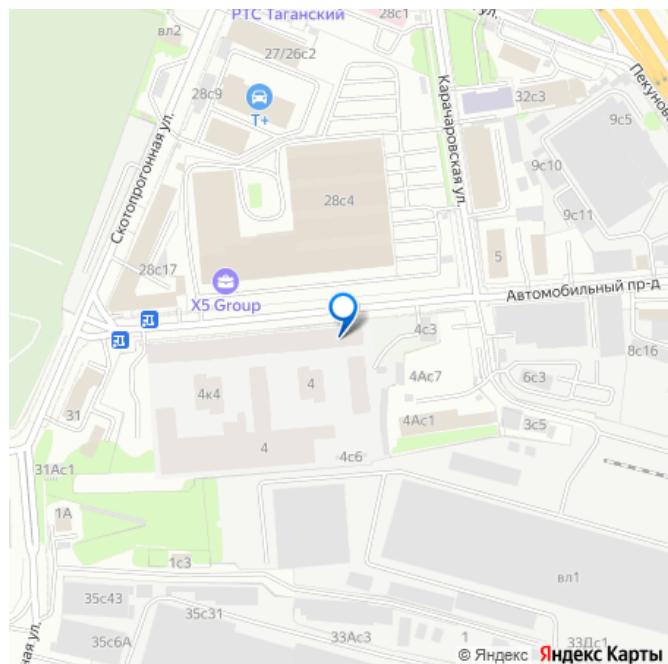
[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

## Описание

Id 60511. Продаются однокомнатные апартаменты площадью 40.40 квм. на 5-ом этаже первого в России спортивного апарт-комплекса бизнес-класса NICE LOFT, расположенного на границе Таганского и Нижегородского районов Москвы, в нескольких минутах езды от ТТК. .

Апартаменты в этом спортивном мини-городе располагаются в 7 корпусах, спроектированных в концепции «неолофт».

NICE LOFT собрал в себе лучшие решения, присущие лофтам — от высоких потолков до 4,9 м. и панорамных окон до свободных планировок. Здесь — нестандартная пластичная архитектура: угловое остекление, клинкерный кирпич и алюминиевые панели, сочетания разных материалов, цветов и фактур. Динамичный характер NICE LOFT подчеркивает прилегающий к комплексу спортивный парк. Концепция, разработанная вместе с одним из лидеров спортивной индустрии, предлагает самый широкий спектр видов физической активности:

освещенное поле для мини-футбола , беговая дорожка с системой хронометражи и табло, площадка для стритбола и зона воркаута, столы для текбола и зона кардио, панна-футбол, йога-класс на открытом воздухе, зона уличного бокса, а также ледовый комплекс с двумя круглогодичными тренировочными площадками и раздевалками с высококачественным оборудованием, сауной и зонами отдыха. В окружении Nice Loft находится сразу несколько парков. Главный из них — Таганский парк одна из самых старых парковых территорий Москвы. Другое

направление приведет вас к Лефортовскому парку, рядом с которым расположена Рогожская слобода. Обилие зелени, ландшафтный дизайн и концепция разноуровневого пространства — то, что так необходимо в мегаполисе, станет доступно для жителей «Nice Loft». ЛЕГКО КУПИТЬ: - Один собственник - Быстрый выход на сделку - Полное юридическое сопровождение - Гарантия безопасности Звоните, с радостью расскажем !

