

🕒 Создано: 02.03.2026 в 19:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:54

**Москва, Сигнальный проезд, 12**

**9 500 000 ₺**

Москва, Сигнальный проезд, 12

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

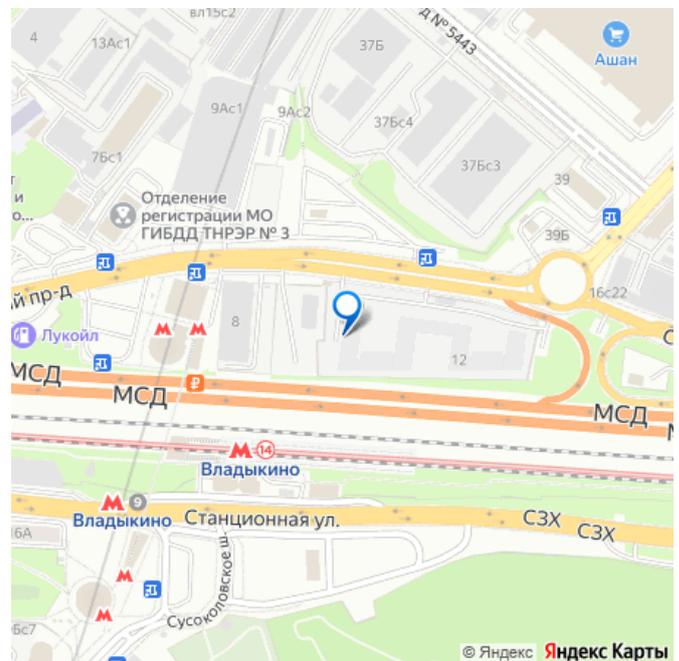
<https://move.ru/objects/9290828862>

**Ирина Тютюкина, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

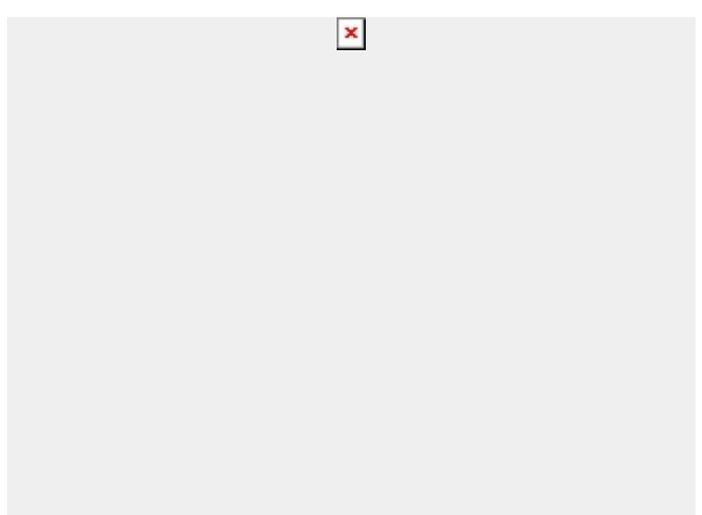
да

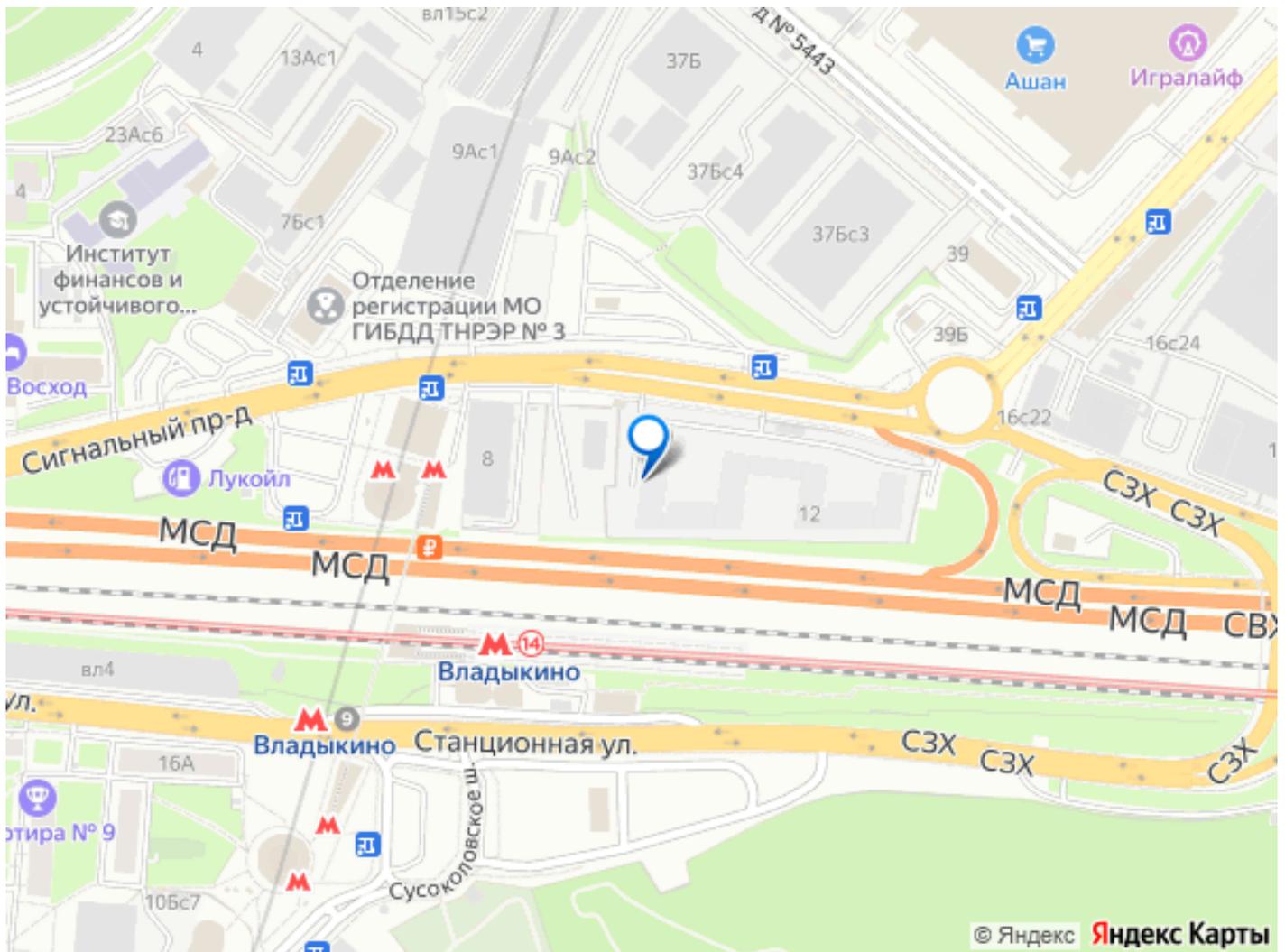
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132214057 Эксклюзивно : одобрением ипотеки под 12,25%, только ЧЕРЕЗ НАШУ КОМПАНИЮ. Продается Просторная студия 23,50 кв.м студии в ЖК Аквилон Signal БОНУС ОТ САМОЛЕТ ПРАЙМ: Чистота сделки, помощь с одобрением ипотеки под 11,90%,, Можно рефинансироваться под ставку пониженную, когда будет 6%. Чистота сделки и ведение сделки под ключ. О Квартире: Класс недвижимости- Бизнес Квартира площадью 23,50 кв.м. комната 12,10кв.м. Кухня гостиная Окна -Увеличенные окна Видовые характеристики- парковая зона и река. Отделка -White box О доме: материал - Монолит Дата постройки - строиться , дата сдачи 4 кв.2026 высота потолков 2,9 здание -24 этажей Расположение: м. Владыкино -5 мин пешком Мцд Владыкино 5 мин об ЖК Особенности : Собственная инфраструктура комплекса включает в себя коворкинги, расположенные как внутри здания, так и на открытом воздухе, лаунж-зону, конференц-зал, лобби-бар, рестораны и кафе, фитнес-центр, зоны отдыха и игровые зоны для детей. На территории комплекса организованы пешеходные зоны, площадки

для отдыха, установлены малые архитектурные формы и высажены декоративные растения. Расположен в районе Отрадное с развитой общественной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности есть все необходимое: школы и детские сады, поликлиники, множество магазинов, торговые центры «Парк хаус» и «Алтуфьевский». В пешей доступности парк «Отрада» и Ботанический сад. Эта квартира идеально подойдет как для комфортной жизни, так и для сдачи в аренду. Одним из главных преимуществ является отличная транспортная доступность. 5 мин до МЦД и метро ,до центра Москвы 15 мин.





Move.ru - вся недвижимость России