

🕒 Создано: 06.11.2025 в 09:06

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 05:26

**Группа Аквилон, Группа Аквилон**

**79230714452**

**Москва, Сигнальный проезд, 12**

**10 939 351 ₺**

Москва, Сигнальный проезд, 12

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Этаж

20/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продажа от застройщика. Продается уютная студия на 20 этаже 23-этажного современного апарт-комплекса Сигнал. Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. Отделка: Апартаменты передаются в предчистовой отделке white box. Возможен заказ чистовой отделки. Мы выполним все инженерные и черновые отделочные работы, оставив вам самое приятное - создание индивидуального интерьера и неповторимого уюта. А если отпраздновать новоселье хочется как можно скорее, вы сможете заказать чистовую отделку в одном из двух цветовых вариантов: Beigestone или Greystone. Вам останется только завезти мебель и начать наслаждаться жизнью в Сигнал.

Расположение: ЖК Сигнал расположен на перекрестке столичных маршрутов. По Сигнальному проезду легко выехать на Алтуфьевское шоссе, СВХ и проспект Мира.

Транспортная доступность: - 3 минуты пешком до станции Владыкино - 15 минут на автомобиле до ТТК - Ботанический сад в 10 минутах ходьбы  
Внутренняя инфраструктура Сигнал: - Фитнес-центр на первом этаже - Игровая площадка и приватном дворе - Коворкинг и уединенные зоны для работы - Торговая галерея  
Преимущества: - SoundStop - Система защиты от шума, дополнительная

шумоизоляция - Система умного дома InHome 3.0 - управление домом нажатием нескольких кнопок - Система Термо-S, позволяющая сэкономить на оплате теплоснабжения - Фитнес-зал позволит поддерживать себя в форме - Лаунж-зоны, где можно расслабиться - Лобби-бар с большим выбором напитков и закусок - Гостиничный сервис и консьерж reception 24/7 для решения бытовых задач - Апартаменты обслуживает профессиональная управляющая компания - Арт-объекты во дворах для стильного контента Сигнал - это дом, - чья молодость духа и бодрый настрой заряжают всех, независимо от возраста - который задает амбициозную планку с самого начала карьеры - где живут интересные события и встречаются хорошие люди





