

🕒 Создано: 15.02.2026 в 14:00

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 22:17

Собственник

**79104554359,7916602
2040**

Москва, Сигнальный проезд, 12

9 150 000 ₺

Москва, Сигнальный проезд, 12

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

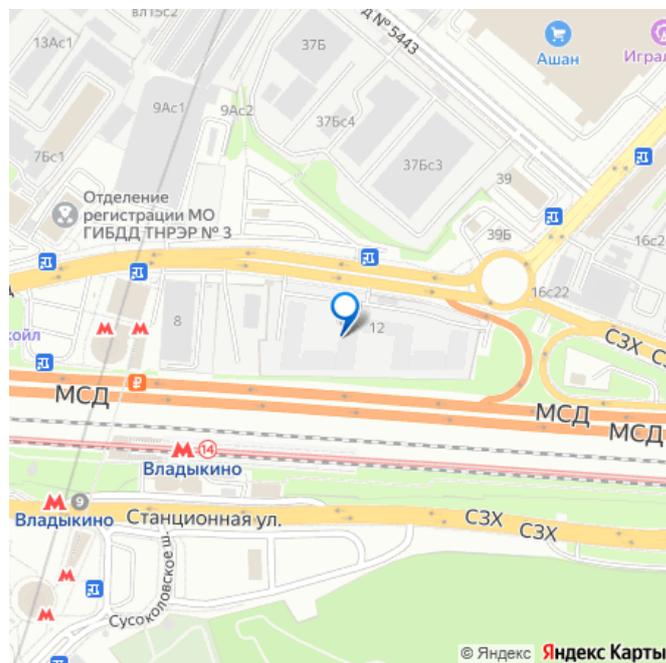
5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

3/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая студия с чистовой отделкой (не вайт-бокс, а именно чистовая) в современном апарт-комплексе от известного застройщика Аквилон, общая площадь 23 кв м.

Расположена на 3/23 этаже, панорамные окна выходят на уютный внутренний двор без машин. Находится в двух минутах спокойного прогулочного шага от метро и МЦК

Владыкино, через дорогу Ботанический сад, в 10 минутах езды на авто парк ВДНХ. Хорошая транспортная доступность, удобный выезд на СВХ, Алтуфьевское шоссе, проспект Мира. В

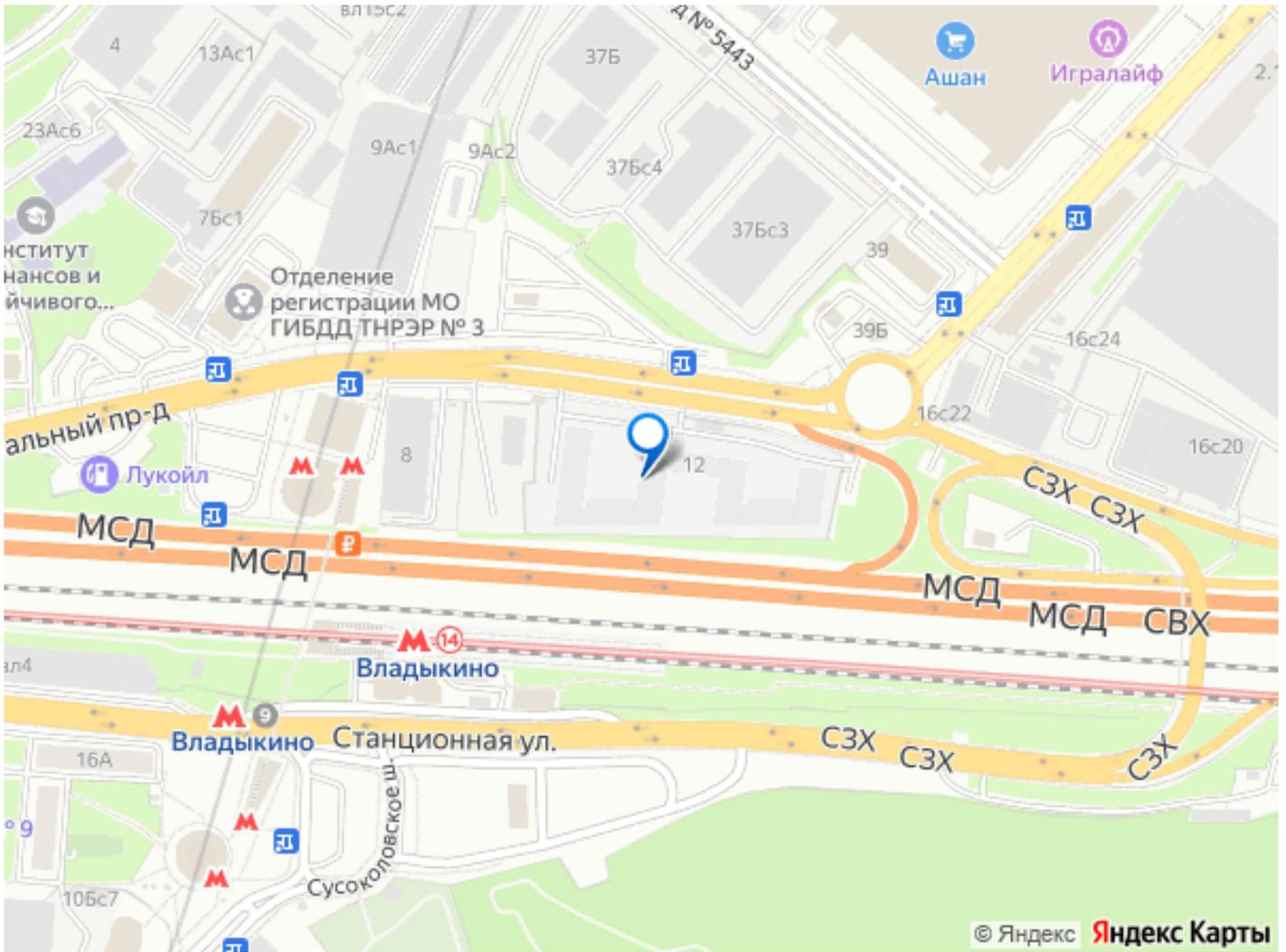
доме будет вся необходимая инфраструктура, магазины, аптеки, кофейни, рестораны, салоны красоты, фитнесцентр, банки, ПВЗ. Для любителей тишины

предусмотрена централизованная система вентиляции воздуха, что позволит проветривать помещения без открытия окон.

В самом жилом комплексе закрытая территория, система умный дом, грузовые и пассажирские лифты, безбарьерные подъезды, круглосуточное видеонаблюдение, хорошая шумоизоляция, подземная и

гостевая парковки, прокат велосипедов,
консьерж сервис с возможностью заказать
услуги клининга, химчистки, выгула собак и
др. Уютное лобби, коворкинг и конференц-
залы. Ввод здания в эксплуатацию - 4
квартал 2026 года. Один собственник,
быстрый выход на сделку. По всем
интересующим вопросам - обращайтесь.





Move.ru - вся недвижимость России