

🕒 Создано: 24.03.2026 в 13:41

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 11:37

Москва, улица Адмирала Макарова, 37К2

5 700 000 ₺

Москва, улица Адмирала Макарова, 37К2

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

23 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

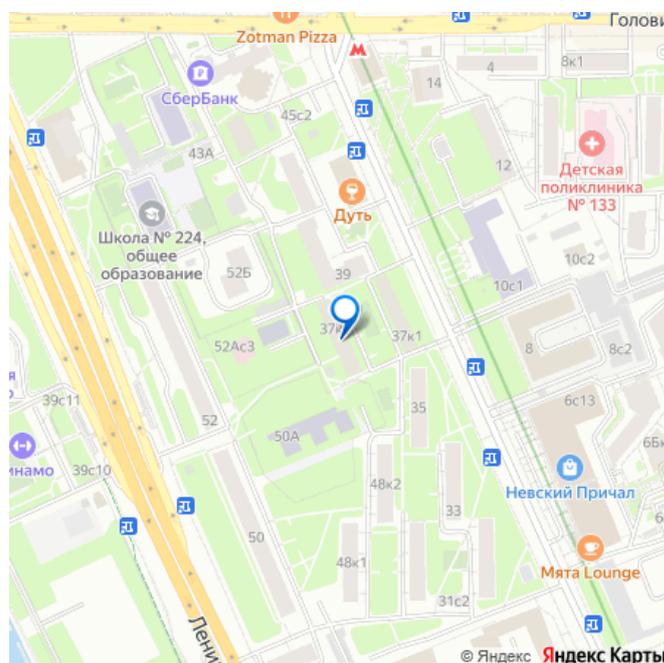
да

<https://move.ru/objects/9292604614>

**Денис Курских, Самолет Плюс Москва
ЦАО**

79678431740

для заметок



Описание

Арт. 133226436 ЭКСКЛЮЗИВ! Готовая студия с евроремонтом у «Водного стадиона» идеальный старт или выгодная инвестиция! Мечтаете о собственном уютном уголке в сердце Москвы или ищите актив с высокой доходностью? Ваше идеальное предложение найдено! Представляем к продаже современную студию-апартаменты площадью 23 м² в кирпичном доме на ул. Адмирала Макарова, 37К2. Это не просто квартира — это продуманное до мелочей пространство, где каждый квадратный метр работает на вас. Забудьте о хлопотах с отделкой! Здесь все готово: качественные материалы, современный дизайн и продуманная функциональность. Полностью меблирована: Заезжайте и живите! Вся необходимая мебель уже включена, что делает эту студию идеальным вариантом для жизни или немедленной сдачи в аренду. Большое окно наполняет студию естественным светом, создавая уютную и воздушную атмосферу. Современная сантехника и стильный дизайн для вашего комфорта. Исторический район Войковский: Ощутите дух старой Москвы, наслаждаясь всеми преимуществами современной инфраструктуры. Всего 3 минуты пешком до метро «Водный стадион»! «Войковская» (5 мин.) и «Балтийская» (17 мин.) также в пешей доступности. Парковые зоны для прогулок, модные кафе, рестораны, фитнес-центры и магазины — всё рядом. Открытая парковка у дома избавит от головной боли с поиском места. Готовый арендный бизнес с высоким потенциалом дохода благодаря отличному ремонту, меблировке и престижной локации. Молодой

семьи/Студента: Уютное жилье в динамичном районе с отличной транспортной доступностью. Не упустите возможность приобрести этот уникальный объект!



