

Создано: 30.03.2026 в 11:08

Обновлено: 30.03.2026 в 14:17

**Flatberry, Flatberry**

**79150876976**

**Москва, Коломенский проезд, 14К2**

**9 100 000 ₺**

Москва, Коломенский проезд, 14К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Коломенский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

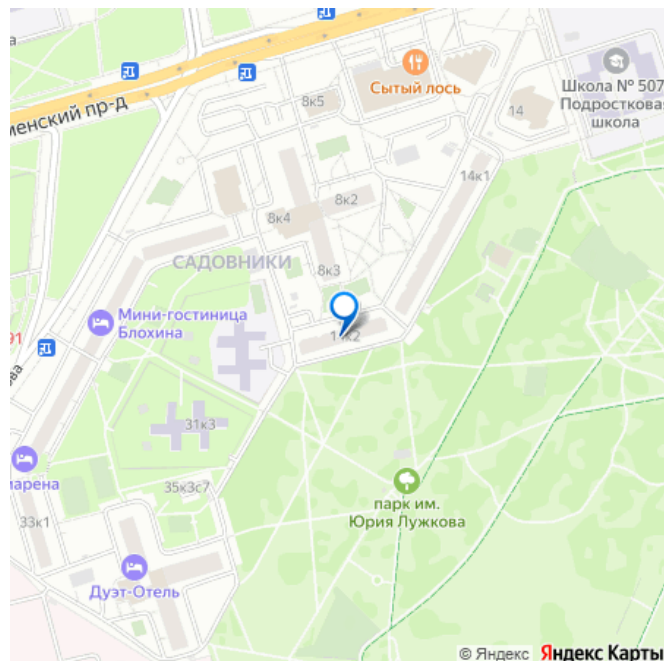
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

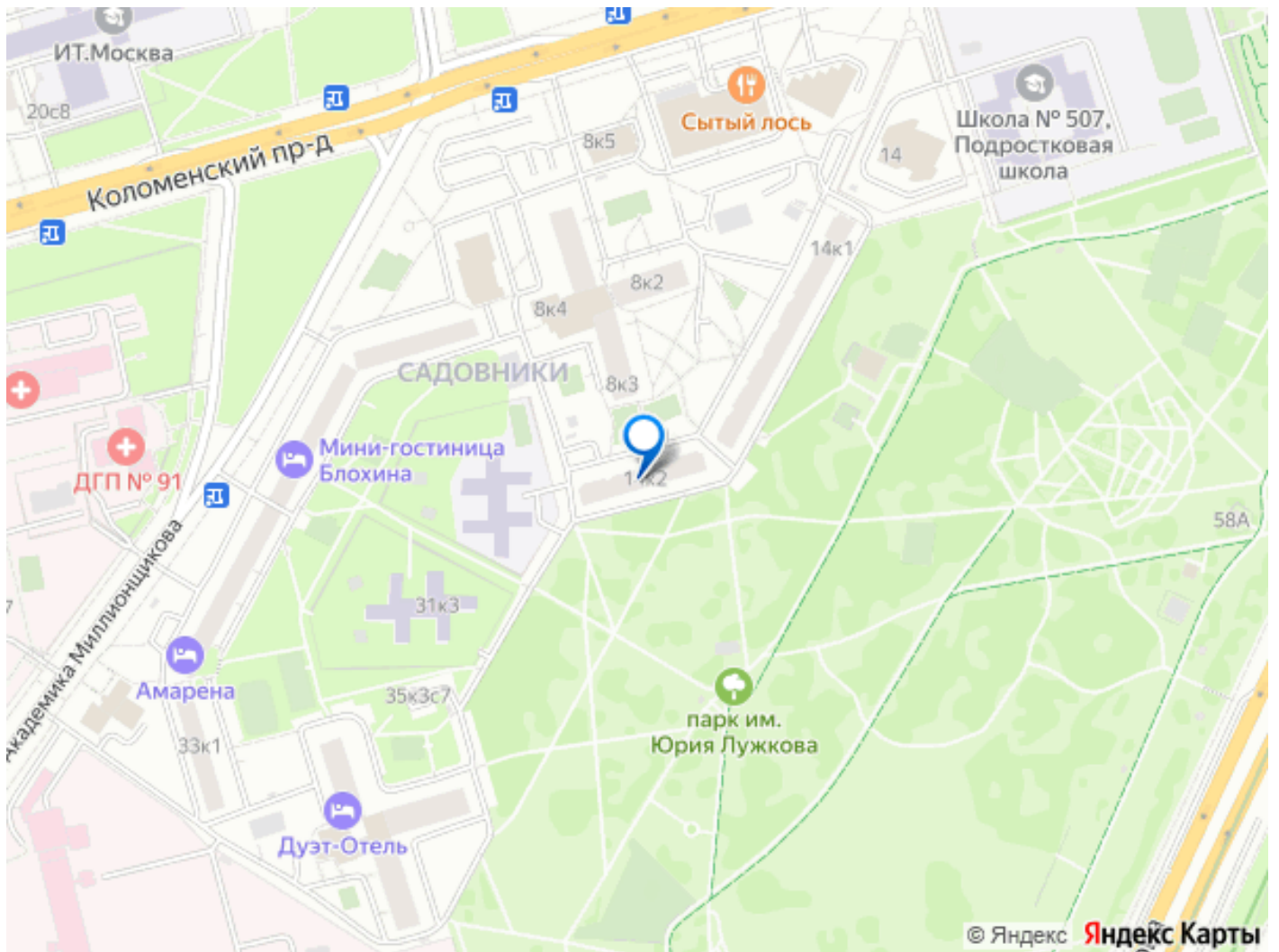
### Описание

для заметок



Продаются светлые, полностью готовые к проживанию апартаменты в 7 минутах от метро. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. --- Локация и транспорт: • Метро: 7 минут пешком до ст. Каширская (Замоскворецкая линия). • Выезд: Удобный выезд на проспект Андропова, Каширское шоссе и ТТК. • Центр: 13-15 минут на метро до Павелецкой и Новокузнецкой. --- О квартире и доме: • Состояние: Чистая, ухоженная квартира с качественным ремонтом. Вся необходимая мебель и техника для комфортной жизни остаются новому владельцу. Полная готовность к заезду. • Атмосфера: Окна выходят на музей-заповедник Коломенское — прекрасный вид и тишина, так как дом расположен вдали от дороги. • Подъезд: Чистый и уютный. --- Инфраструктура и окрестности: Рядом с домом есть всё необходимое: • Природа: Дом находится прямо около парка Коломенское, также рядом парк им. Лужкова и Царицыно. • Для жизни: Магазины, ТЦ, рестораны, поликлиники (ГКБ им. Юдина), школы (в т.ч. профильные), детские сады. • Для учебы: Рядом РАНХиГС, МИФИ и другие вузы. --- Документы и условия продажи: • Чистота сделки: Юридически чистый объект. Собственник — компания. • Уникальные условия: Гибкая схема оплаты. о Часть суммы (6,4 млн ?) оплачивается на сделке. о Оставшуюся часть (2,7 млн ?) можно оплатить в рассрочку до 2031 года. • Возможен быстрый выход на сделку. --- Звоните или пишите в любое время! Организуем оперативный показ и отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России