

Создано: 24.02.2026 в 17:46

Обновлено: 24.02.2026 в 18:39

**Алла Баранова, Алла Баранова**

**79850253688**

**Москва, Ботаническая улица, 33Вс1**

**9 500 000 ₺**

Москва, Ботаническая улица, 33Вс1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

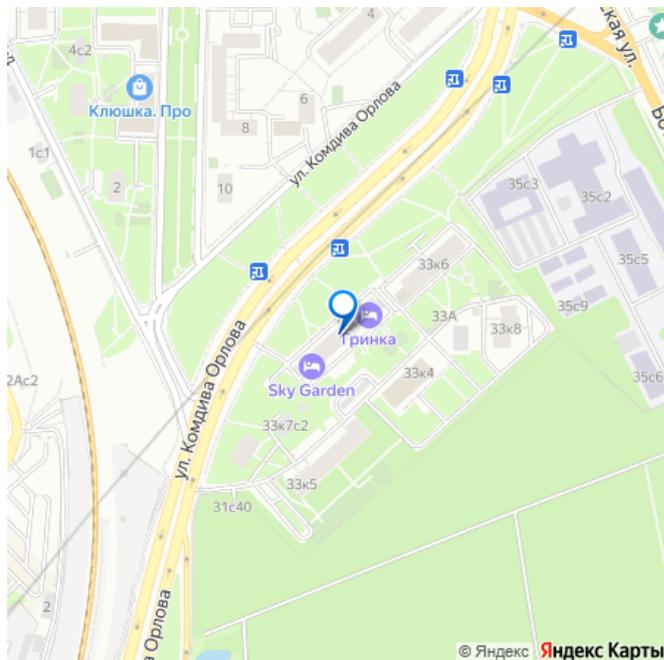
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

\*Продаётся стильная студия в современном жилом комплексе Клеверлэнд (Ботаническая 33вс2)- идеальный вариант для инвестиций, сдачи в аренду или комфортной жизни в динамичном районе. \*\*Адрес:\*\* Клеверлэнд, ул. Ботаническая, 33вс2 \*\*Жилой комплекс:\*\* современный, с развитой инфраструктурой и ухоженной территорией. Об апартаментах: \* \*\*Тип жилья:\*\* студия \* \*\*Площадь:\*\* оптимальная и функциональная \* \*\*Планировка:\*\* продуманная, без лишних перегородок — максимум пространства и света \* \*\*Состояние:\*\* готово к проживанию или сдаче в аренду \* \*\*Отделка:\*\* стильная, современная -Преимущества: Удобная планировка — легко зонировать под спальню, кухню и рабочее место Комфортный уровень площади для одной/двух человек Низкие эксплуатационные расходы Высокий потенциал сдачи в аренду Безопасный закрытый двор, благоустроенные общественные зоны Парковка для жителей --- О комплексе Клеверлэнд: Комплекс расположен в перспективном районе с развитой инфраструктурой — рядом магазины, кафе, общественный транспорт, парки и зоны отдыха. Современное строительство, комфортный двор, внимание к деталям — всё для вашего удобства. --- Инвестиционный потенциал Эта студия — отличная инвестиция: высокий спрос на аренду, стабильный доход, ликвидность недвижимости в данной локации.

