

Создано: 01.11.2025 в 10:26

Обновлено: 30.11.2025 в 12:25

<https://move.ru/objects/9286230540>

Собственник

**79892030502**

Москва, Сигнальный проезд, 12

**9 300 000 ₽**

Москва, Сигнальный проезд, 12

Округ

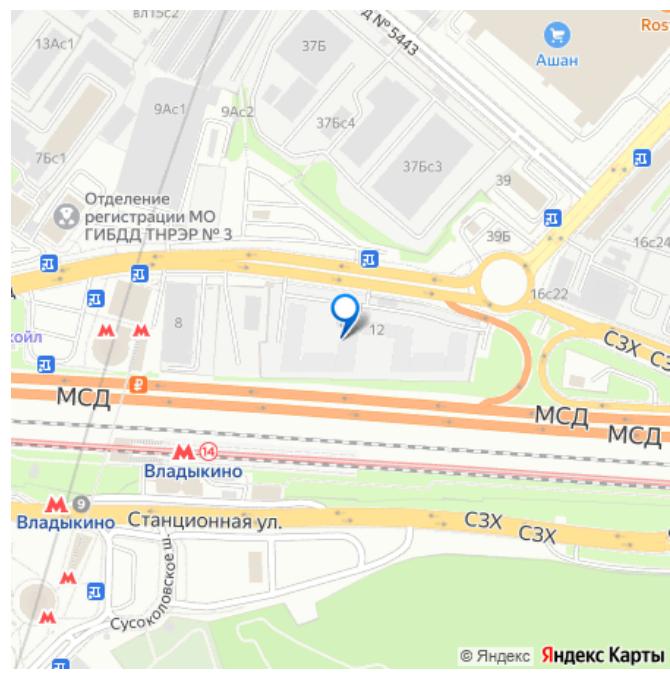
для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[проезд Сигнальный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

6/24

Этаж

Продам

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

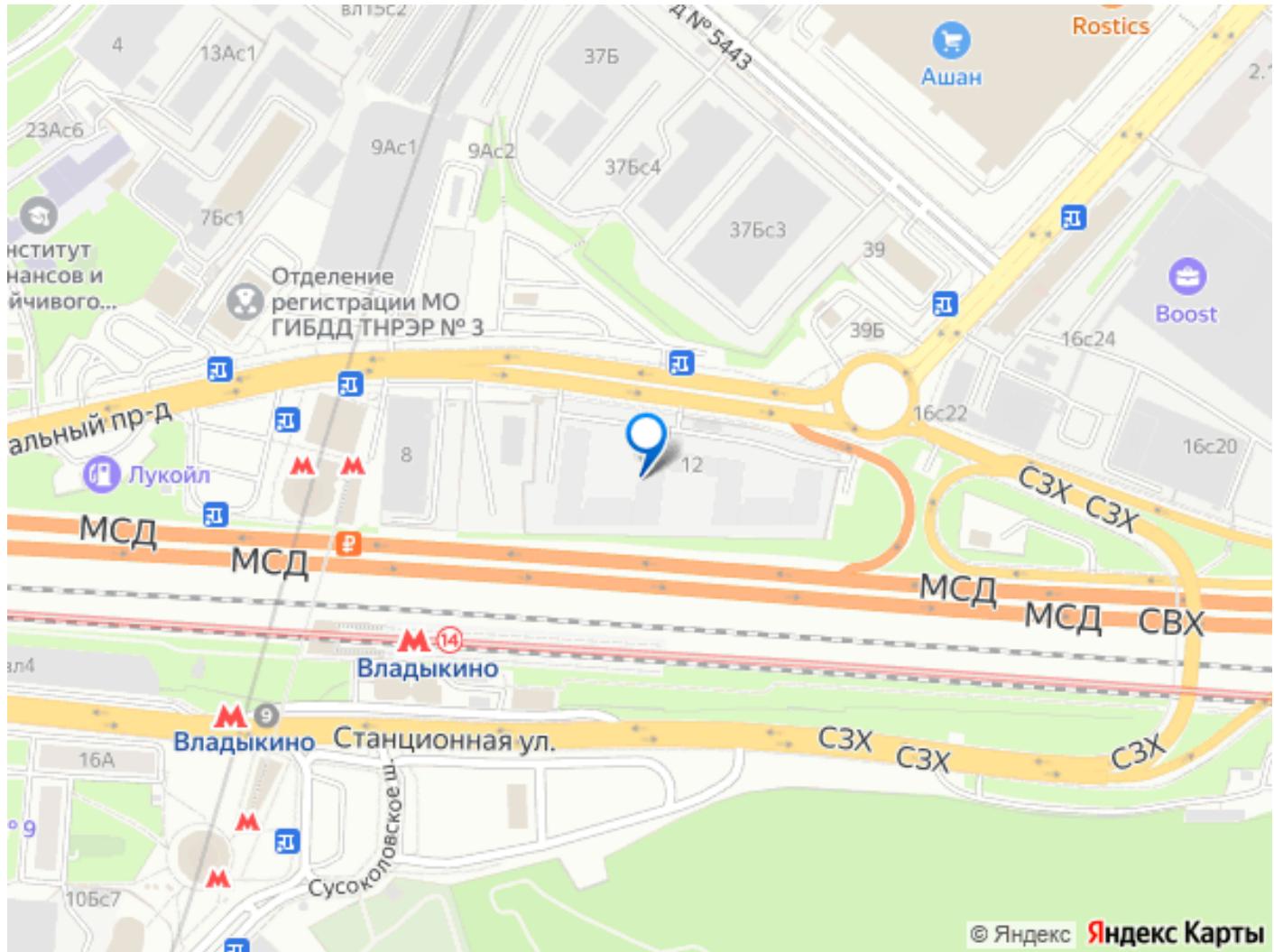
## **Описание**

К продаже предлагаю апартамент в новом жилом и современном комплексе Signal. Об апартаменте: Отделка - White box Метраж - 24,2 кв.м Этаж - 6 Наличие балкона - да Система умный дом - да Высота потолков - 2,9 метра Апартамент видовой, вид на ботанический сад О доме: Срок сдачи - 2026 год (обещали начать выдавать ключи в начале года) Класс - комфорт Этажность - 23 Тип дома - монолитно-кирпичный Парковка - подземная, гостевая. 16 минут до центра на метро Идеально подойдет для студентов. ЖК Signal расположен в замечательном и быстроразвивающимся районе. По Сигнальному проезду легко выехать на Алтуфьевское шоссе, СВХ и проспект Мира. Метро Владыкино расположено в 100 метрах от дома, а одноименная станция МЦК — в 150 метрах. Десять минут пешком до Ботанического сада. На первом этаже есть фитнес-центр, детские площадки, детские центры, управляющая компания с различными сервисами, которыми можно пользоваться через планшет (заказ такси,

заказ столика в ресторане и тд). Дом  
абсолютно точно тянет на бизнес класс.

Можете посмотреть цены на аренду/покупку  
похожих апартаментов в ЖК YES Botanica. В  
Signal цены на момент сдачи дома будут не  
ниже. За более подробной информацией -  
пишите и звоните. Готов договариваться.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России