

Создано: 06.11.2025 в 09:58

Обновлено: 04.03.2026 в 01:30

<https://move.ru/objects/9286354610>

Группа Аквилон, Группа Аквилон

**79230714452**

Москва, Сигнальный проезд, 12

**11 261 494 ₽**

Москва, Сигнальный проезд, 12

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

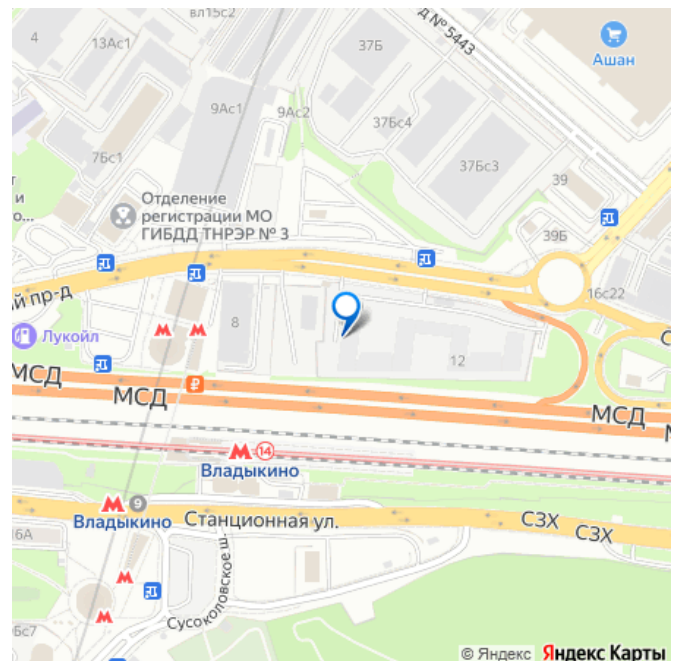
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продажа от застройщика. Продается уютная студия на 16 этаже 23-этажного современного апарт-комплекса Сигнал. Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. Отделка: Апартаменты передаются в предчистовой отделке white box. Возможен заказ чистовой отделки. Мы выполним все инженерные и черновые отделочные работы, оставив вам самое приятное - создание индивидуального интерьера и неповторимого уюта. А если отпраздновать новоселье хочется как можно скорее, вы сможете заказать чистовую отделку в одном из двух цветовых вариантов: Beigestone или Greystone. Вам останется только завезти мебель и начать наслаждаться жизнью в Сигнал.

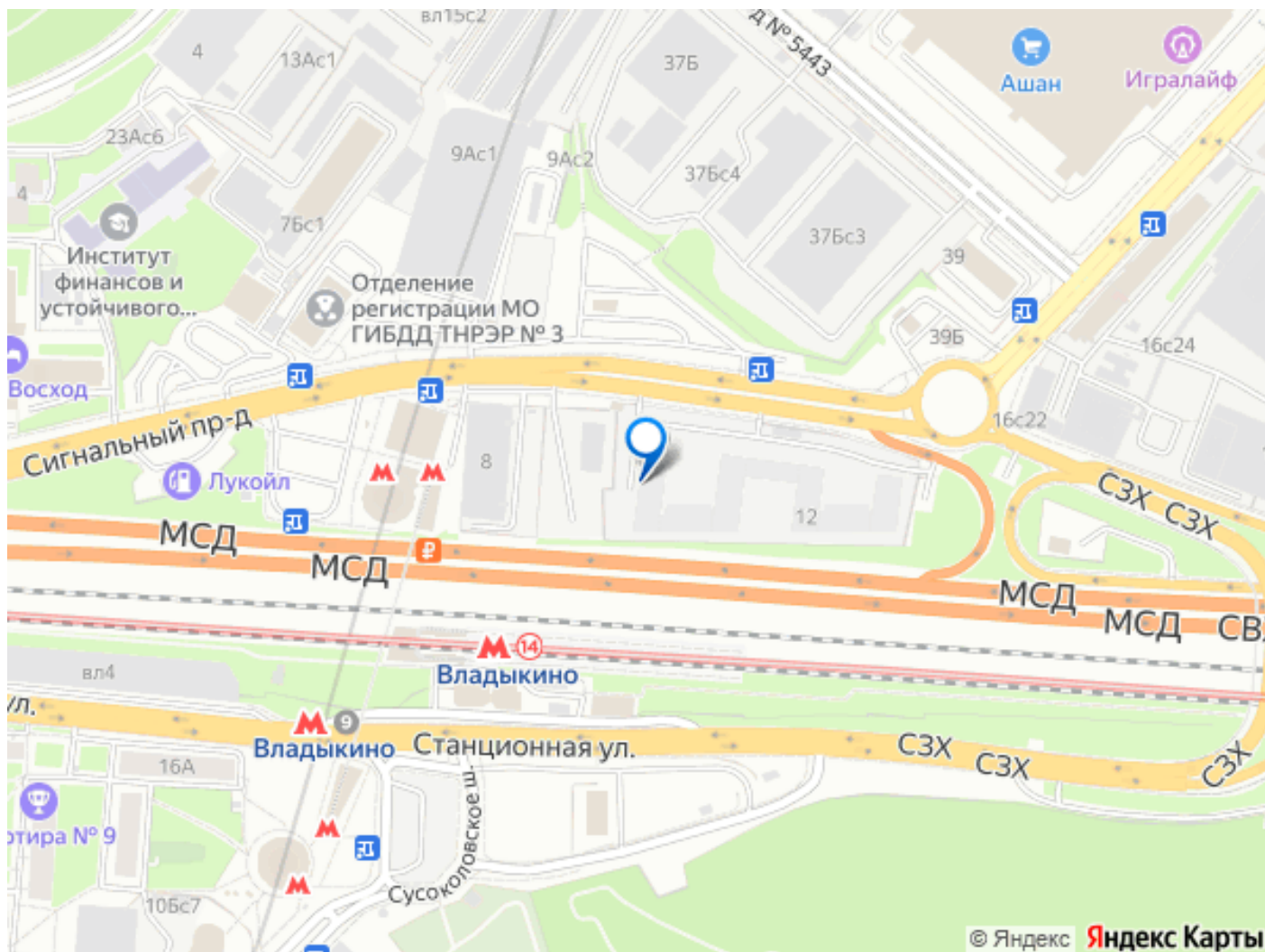
Расположение: ЖК Сигнал расположен на перекрестке столичных маршрутов. По Сигнальному проезду легко выехать на Алтуфьевское шоссе, СВХ и проспект Мира.

Транспортная доступность: - 3 минуты пешком до станции Владыкино - 15 минут на автомобиле до ТТК - Ботанический сад в 10 минутах ходьбы  
Внутренняя инфраструктура Сигнал: - Фитнес-центр на первом этаже - Игровая площадка и приватном дворе -

Коворкинг и уединенные зоны для работы -  
Торговая галерея Преимущества: - SoundStop  
- Система защиты от шума, дополнительная  
шумоизоляция - Система умного дома InHome  
3.0 - управление домом нажатием нескольких  
кнопок - Система Termo-S, позволяющая  
сэкономить на оплате теплоснабжения -  
Фитнес-зал позволит поддерживать себя в  
форме - Лаунж-зоны, где можно расслабиться  
- Лобби-бар с большим выбором напитков и  
закусок - Гостиничный сервис и консьерж  
reception 24/7 для решения бытовых задач -  
Апартаменты обслуживает  
профессиональная управляющая компания -  
Арт-объекты во дворах для стильного  
контента Сигнал - это дом, - чья молодость  
духа и бодрый настрой заряжают всех,  
независимо от возраста - который задает  
абициозную планку с самого начала карьеры  
- где живут интересные события и  
встречаются хорошие люди







Move.ru - вся недвижимость России