

Создано: 25.08.2025 в 12:44

Обновлено: 24.10.2025 в 13:33

<https://move.ru/objects/9287905767>

## Собственник

**79858750718**

**Москва, улица Казакова, 8С2**

**10 490 000 ₽**

Москва, улица Казакова, 8С2

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



[улица Казакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

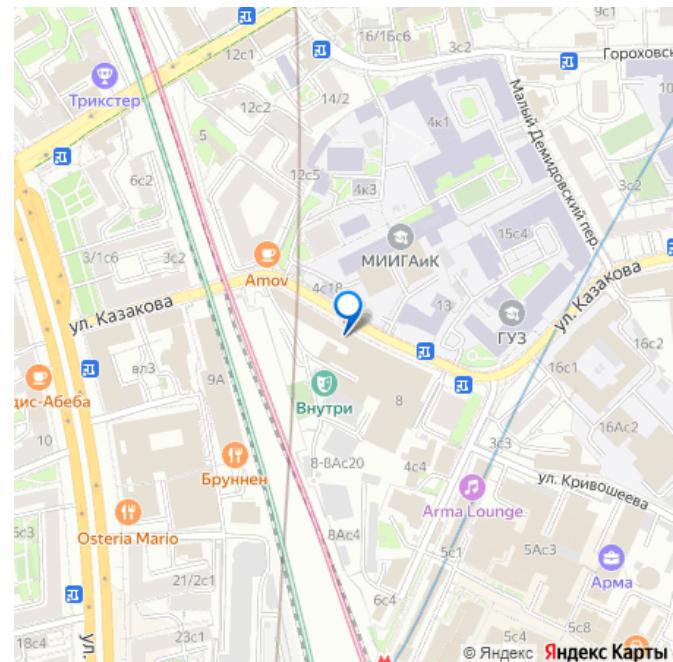
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

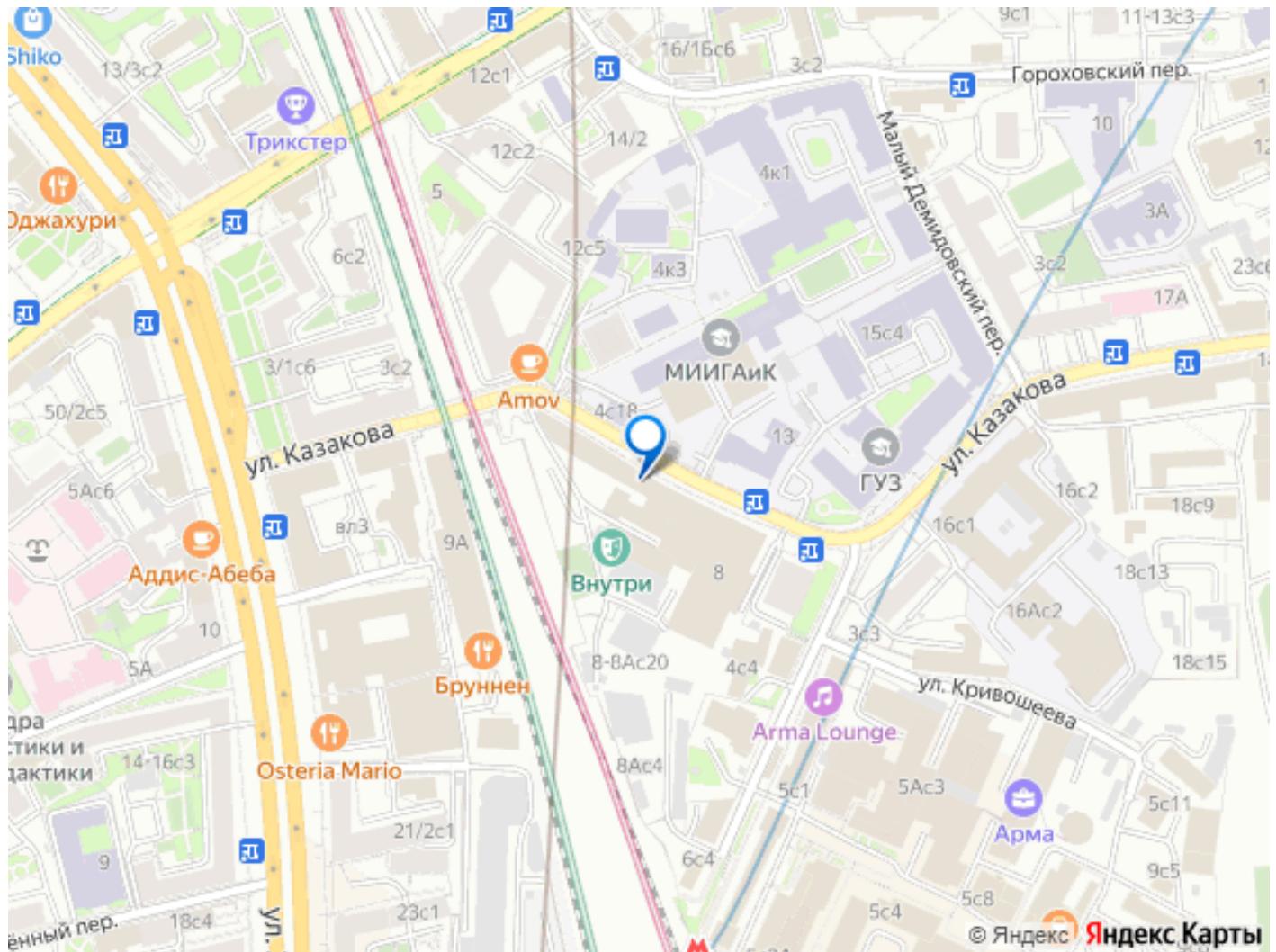
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

С агентами и агентствами не сотрудничаю и не собираюсь!!! Продажа от собственника.  
Двухуровневые апартаменты 401 в центре с дизайнерским ремонтом (16 м<sup>2</sup> по полу + 8 м<sup>2</sup> уровень спальни.. 4 этаж, лифт!!! Ремонт, мебель (диван еврокнижка), техника, посуда - всё новое, электронная ручка (бесключевой доступ). Апартаменты укомплектованы всем необходимым. Светлые, очень уютные. Окна выходят во двор. Окно в пол. До садового кольца 300 метров. Метро Курская рядом, пешком меньше 5 минут. Вокруг много ресторанов, кафе, интересных мест (Арма, винзавод, ТЦ Атриум, театры и прочее), тайский СПА, Мята lounge, кафе на первом этаже дома, в конце здания ночной клуб TREFF8 (работает в пятницу и субботу).  
Подписан договор аренды на длительный срок за 75000+счётчики (готовый арендный бизнес), арендатор надёжный оплата день в день наличными уже 11 месяцев. Внимание в этом здании к продаже 3 апартаментов схожей конфигурации, площадь 16-16,5 м<sup>2</sup> по полу.





Move.ru - вся недвижимость России