

Создано: 06.02.2026 в 18:56

Обновлено: 08.02.2026 в 18:59

<https://move.ru/objects/9289400021>

Офис «На Киевской», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, улица Перерва, 8С1

**6 300 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 8С1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

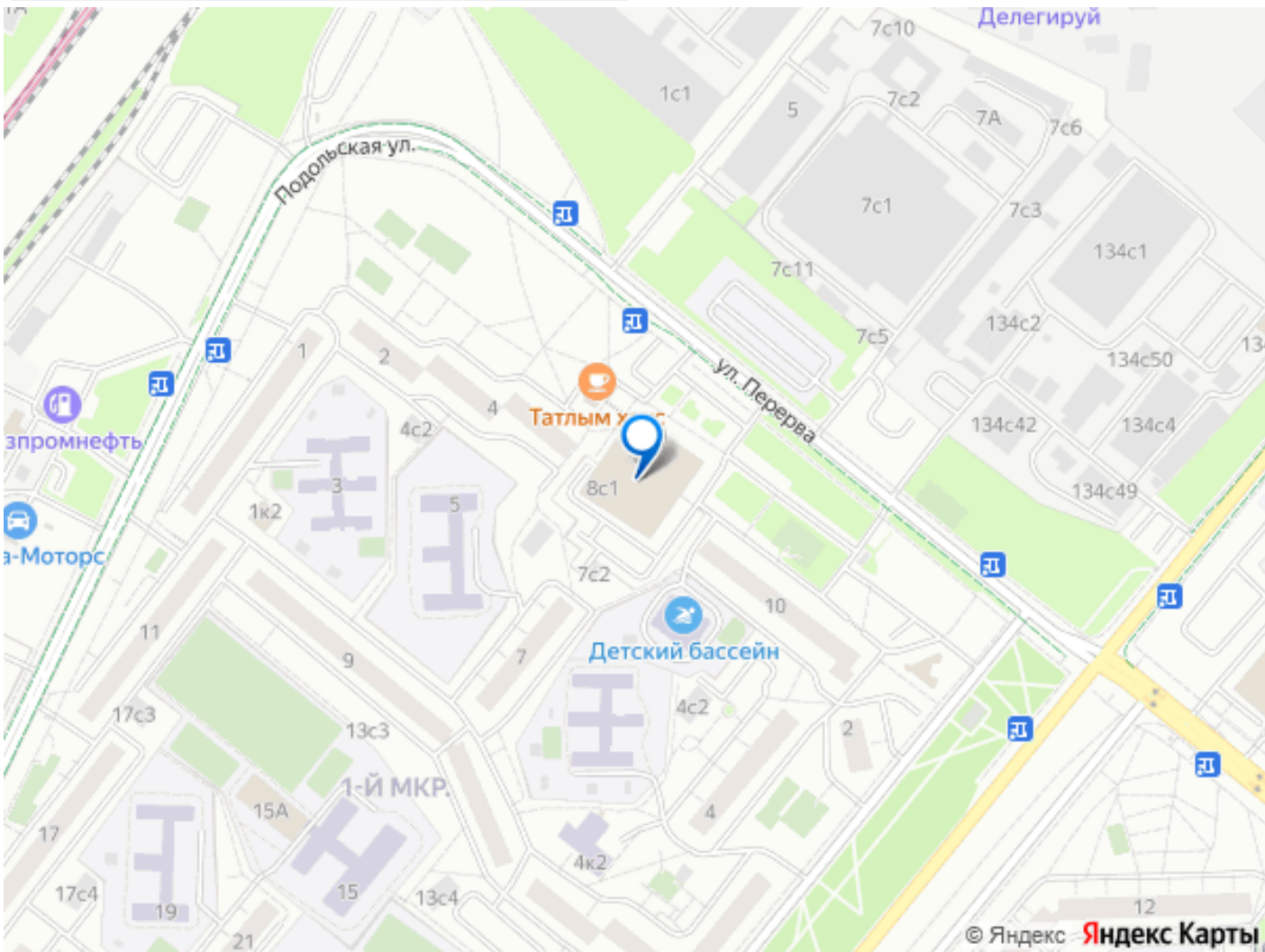
для заметок



Код объекта: 2030988. Продаётся уютная, солнечная, светлая студия - идеальный выбор для молодых специалистов или инвесторов. Общее состояние: Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом нового жилья. В студии остается вся МЕБЕЛЬ какая есть на фото. Планировка: Уникальность студии в том, что высота потолков 4 м. Создаётся ощущение простора и свободы. Общая площадь - 24,5 кв. м, из которых 14,5 кв. м — жилая площадь, Студия разделена на зоны: внизу кухня-гостиная 10 кв.м, наверху спальня и зона хранения вещей. Дом: Квартира расположена на втором этаже монолитного дома 1985 года постройки. Парковка: Наземная парковка обеспечит удобное место для вашего автомобиля. Метро: Братиславская и Марьино, МЦД Перерва. Общественный транспорт: Остановки на автобусы рядом с домом. Развитая инфраструктура района сделает вашу жизнь ещё более комфортной: Образование: в шаговой доступности школы и детские сады, а для занятий спортом фитнес центр «Империя» и бассейн. Торговля: Прямо в доме есть ВБ и ОЗОН, Пятерочка, Зеленая линия, Ермолино, аптека Планета здоровья. В пешей доступности Ашан, ТЦ Мариэль, Бум, Евроспар, Дикси. Отдых: В районе есть парки в пешей доступности: 850-тилетия Москвы, парк Братеевская пойма, немного далее легендарный Музей заповедник Коломенское, а для ежедневного променада отличная ухоженная набережная Москвы реки и ряд каскадных Марьинских прудов. Инвестиционная привлекательность: Объект идеален для сдачи в аренду. Локация этого дома гарантирует высокий спрос и быструю окупаемость. Условия продажи: Апартаменты без долгов и обременений. Один собственник. Работать с МИЭЛЬ выгодно

и надёжно:Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.- в МИЭЛЬ самый высокий уровень проверки объектов,- финансовая гарантия,- индивидуальное сопровождение по ипотеке во всех банках!Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России