

Создано: 06.02.2026 в 18:56

Обновлено: 08.02.2026 в 18:59

<https://move.ru/objects/9289400021>

Офис «На Киевской», МИЭЛЬ

**79151639583**

## Москва, улица Перерва, 8С1

**6 300 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 8С1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

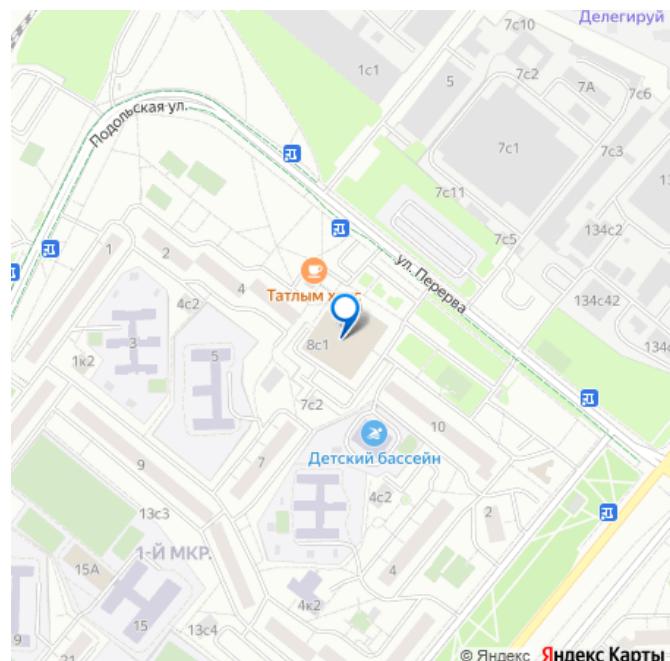
9.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>



Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2030988. Продаётся уютная, солнечная, светлая студия - идеальный выбор для молодых специалистов или инвесторов.

Общее состояние: Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом нового жилья. В студии остается вся МЕБЕЛЬ какая есть на фото. Планировка:

Уникальность студии в том, что высота потолков 4 м. Создаётся ощущение простора и свободы. Общая площадь - 24,5 кв. м, из которых 14,5 кв. м — жилая площадь. Студия разделена на зоны: внизу кухня-гостиная 10 кв.м, наверху спальня и зона хранения вещей. Дом: Квартира расположена на втором этаже монолитного дома 1985 года

постройки. Парковка: Наземная парковка

обеспечит удобное место для вашего

автомобиля. Метро: Братиславская и

Марьино, МЦД Перерва. Общественный

транспорт: Остановки на автобусы рядом с

домом. Развитая инфраструктура района

сделает вашу жизнь ещё более комфортной:

Образование: в шаговой доступности школы

и детские сады, а для занятий спортом

фитнес центр «Империя» и бассейн. Торговля:

Прямо в доме есть ВБ и ОЗОН, Пятерочка,

Зеленая линия, Ермолино, аптека Планета

здравья. В пешей доступности Ашан, ТЦ

Мариэль, Бум, Евроспар, Дикси. Отдых:.. В

районе есть парки в пешей доступности: 850-

ти летия Москвы, парк Братеевская пойма,

немного далее легендарный Музей

заповедник Коломенское, а для ежедневного

променада отличная ухоженная набережная

Москвы реки и ряд каскадных Марьинских

прудов. Инвестиционная привлекательность:

Объект идеален для сдачи в аренду. Локация

этого дома гарантирует высокий спрос и

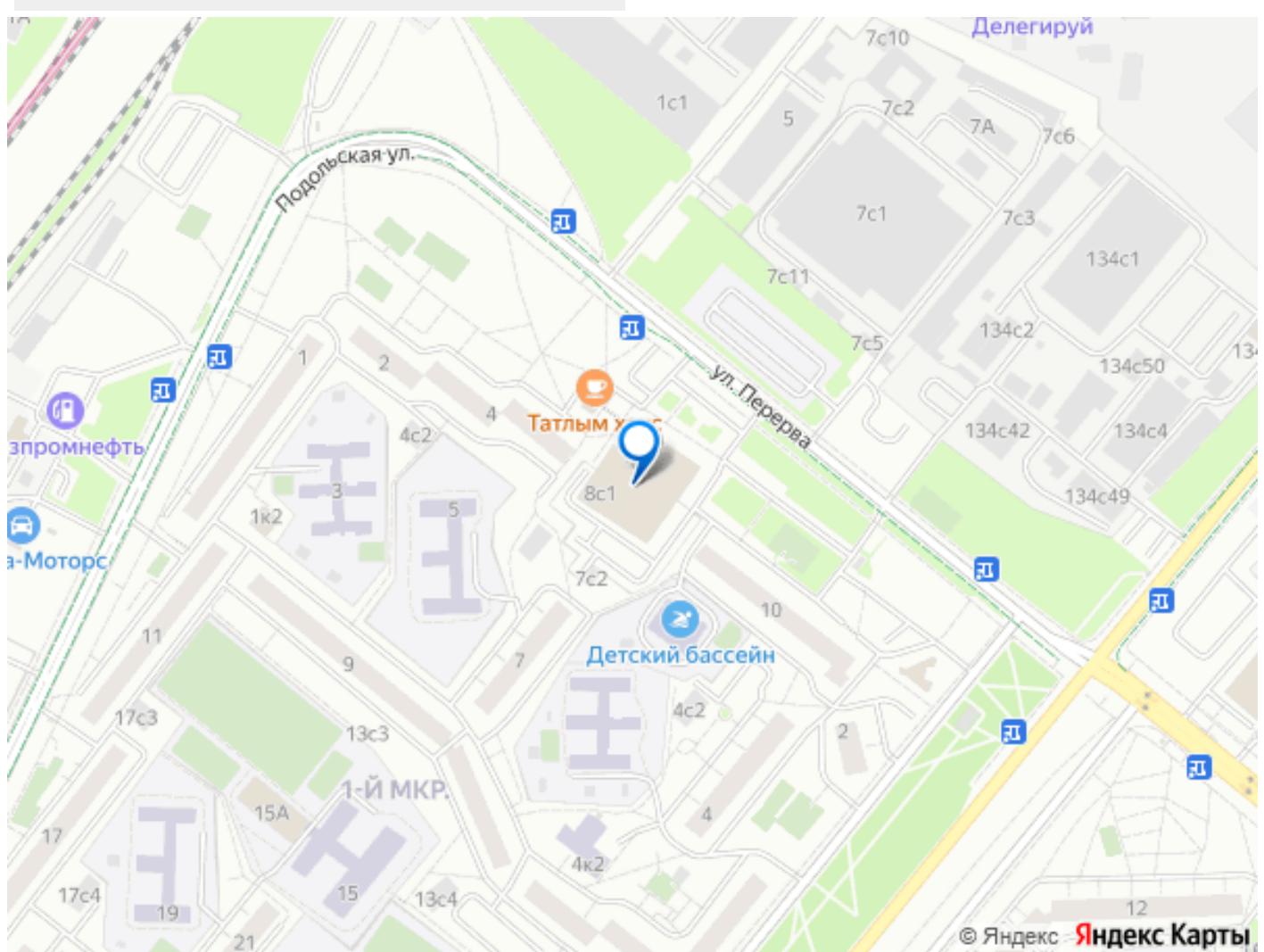
быструю окупаемость. Условия продажи:

Апартаменты без долгов и обременений.

Один собственник. Работать с МИЭЛЬ выгодно

и надёжно: Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.- в МИЭЛЬ самый высокий уровень проверки объектов,- финансовая гарантия,- индивидуальное сопровождение по ипотеке во всех банках! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России