

Создано: 25.08.2025 в 09:24
Обновлено: 05.11.2025 в 23:29

7 500 000 ₽

<https://move.ru/objects/9284379436>

Собственник

**79847038368, 7923078
5224**

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

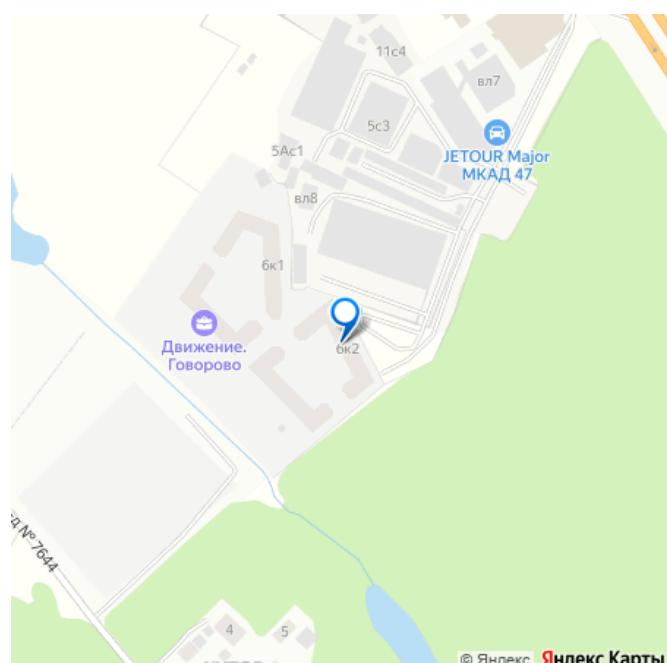
6.5 м²

Общая площадь

24.61 м²

Этаж

14/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Комплекс «Движение Говорово» расположен в экологически благоприятном месте .

Предлагает комфортные условия проживания благодаря развитой инфраструктуре и удобной транспортной доступности. Продажа от собственника. Студия на 14 этаже , очень светлая , с двумя окнами выходящими на лес.

Предчистовая отделка White box (разведена электрика, сантехника, выровнены стены, стяжка на полу, все черновые работы выполнены), вам останется только выбрать материалы по своему вкусу и сделать чистовую отделку. Планировка очень удобная : при входе есть место под шкаф, удобная рабочая зона для кухни, возможность зонирования и полноценная спальная зона.

Комплекс красивый, окружен лесным массивом (запах хвои и чистый воздух) , отделка бизнес-класса, на первых этажах коммерция (магазины, аптека, кофейня) , современные входные группы , консьерж, очень уютный зеленый внутренний двор (без машин), территория комплекса снабжена видеонаблюдением . Транспортная доступность : • До метро Говорово (желтая ветка) пешком минут 20, также в 5 мин ходьбы автобусная остановка, автобус едет до метро Румянцево, Тропарево (красная ветка), Теплый стан (оранжевая линия метро), дорога на автобусе занимает также

минут 15-20. • Прямой выезд на МКАД обеспечивает удобство передвижения на автомобиле. Социальная инфраструктура : • Доступ к ведущим вузам и образовательным учреждениям : - Близость РУДН, МИРЭА и МГИМО. Дорога до каждого из них занимает менее 20 минут на автомобиле. • Спортивные площадки и фитнес-клубы с бассейном . Горнолыжный склон Ново-Переделкино 20 минут на автомобиле. Возможность заниматься спортом круглый год . • Магазины и торговые центры (огромный ТЦ у метро Говорово Ассортида, ТЦ Боровский, ОВИ) Дорога до Меги Теплый стан, до ФудСити или ТЦ Солярис составит около 10 мин. До Metro и Леруа около 15 мин. • Бизнес-центр и технопарки. Идеально подходит для работающих специалистов различных отраслей. Рядом Говоровский лес, Заводской пруд, Мещерский парк, Тропаревский парк, ТЦ Саларис, Румянцево, огромный ТЦ у метро Говорово. Экология и природа : - Природные территории и зоны отдыха : Говоровский лес . Заводской пруд (благоустроенный) по пути к метро. Мещерский парк — с прудами, футбольным полем и зоной для занятий йогой (20 минут на автомобиле). - Тропаревский



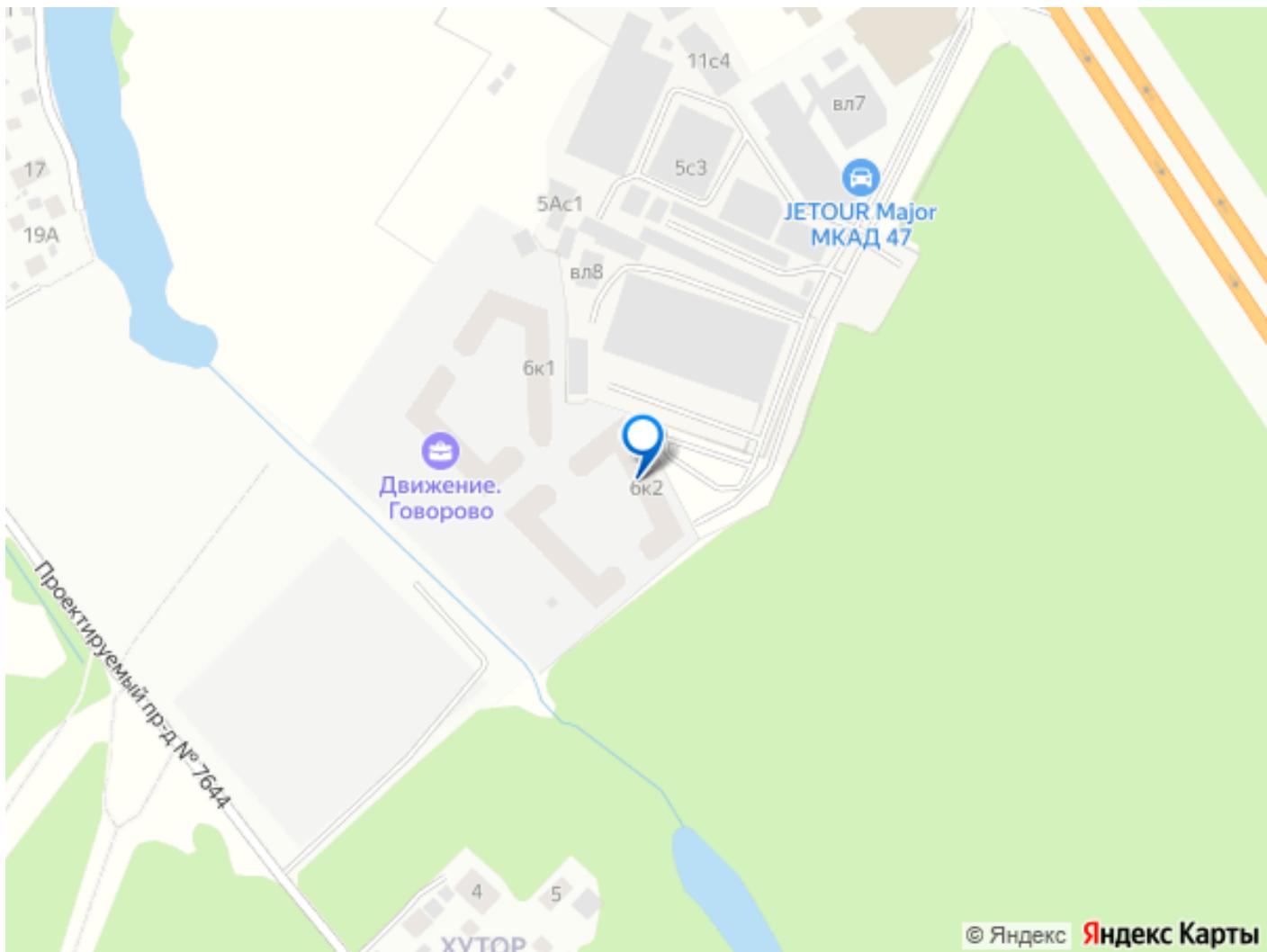
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России