

🕒 Создано: 25.08.2025 в 09:24

Обновлено: 05.11.2025 в 23:29

**Собственник**

**79847038368,7923078  
5224**

**7 500 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.61 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

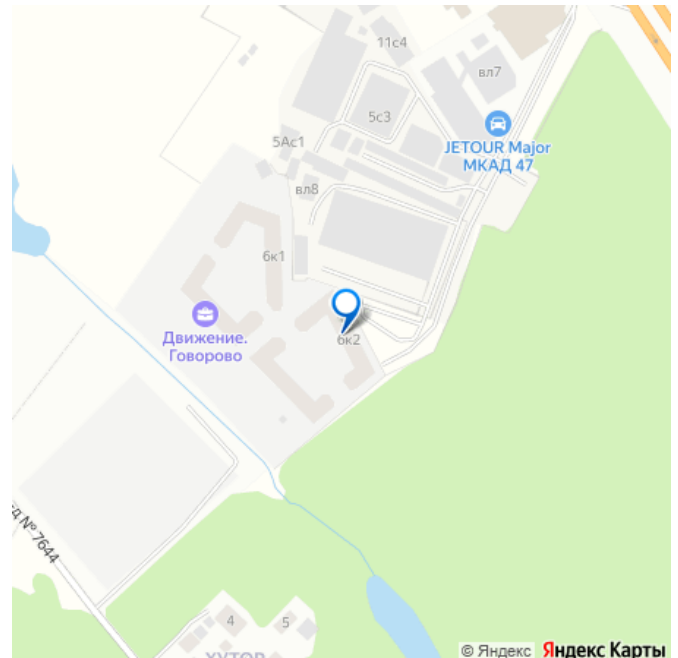
на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

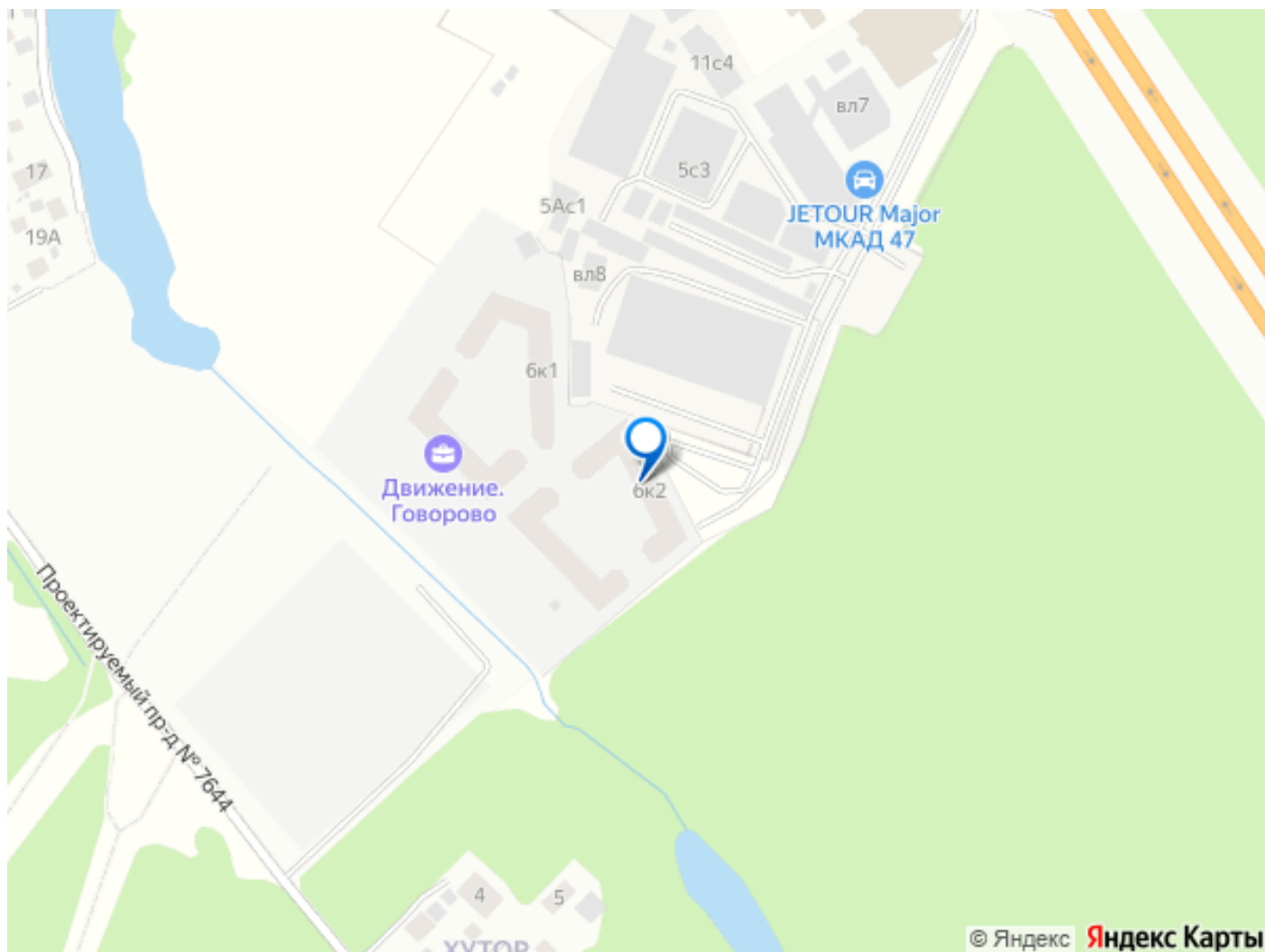
## Описание

Комплекс «Движение Говорова» расположен в экологически благоприятном месте .  
Предлагает комфортные условия проживания благодаря развитой инфраструктуре и удобной транспортной доступности. Продажа от собственника. Студия на 14 этаже , очень светлая , с двумя окнами выходящими на лес. Предчистовая отделка White box (разведена электрика, сантехника, выровнены стены, стяжка на полу, все черновые работы выполнены), вам останется только выбрать материалы по своему вкусу и сделать чистовую отделку. Планировка очень удобная : при входе есть место под шкаф, удобная рабочая зона для кухни, возможность зонирования и полноценная спальная зона. Комплекс красивый, окружен лесным массивом (запах хвои и чистый воздух) , отделка бизнес-класса, на первых этажах коммерция (магазины, аптека, кофейня ) , современные входные группы , консьерж, очень уютный зеленый внутренний двор (без машин), территория комплекса снабжена видеонаблюдением . Транспортная доступность : • До метро Говорова (желтая ветка) пешком минут 20, также в 5 мин ходьбы автобусная остановка, автобус едет до метро Румянцево, Тропарево (красная ветка), Теплый стан (оранжевая линия метро), дорога на автобусе занимает также

минут 15-20. • Прямой выезд на МКАД обеспечивает удобство передвижения на автомобиле. Социальная инфраструктура : • Доступ к ведущим вузам и образовательным учреждениям : - Близость РУДН, МИРЭА и МГИМО. Дорога до каждого из них занимает менее 20 минут на автомобиле. • Спортивные площадки и фитнес-клубы с бассейном . Горнолыжный склон Ново-Переделкино 20 минут на автомобиле. Возможность заниматься спортом круглый год . • Магазины и торговые центры (огромный ТЦ у метро Говорово Ассортида, ТЦ Боровский, ОВІ) Дорога до Меги Теплый стан, до ФудСити или ТЦ Солярис составит около 10 мин. До Metro и Леруа около 15 мин. • Бизнес-центр и технопарки. Идеально подходит для работающих специалистов различных отраслей. Рядом Говоровский лес, Заводской пруд, Мещерский парк, Тропаревский парк, ТЦ Саларис, Румянцево, огромный ТЦ у метро Говорово. Экология и природа : - Природные территории и зоны отдыха : Говоровский лес . Заводской пруд (благоустроенный) по пути к метро. Мещерский парк — с прудами, футбольным полем и зоной для занятий йогой (20 минут на автомобиле). - Тропаревский







Move.ru - вся недвижимость России