

🕒 Создано: 05.10.2025 в 19:56

Обновлено: 22.12.2025 в 17:56

Собственник

**79163232066**

Москва, Гостиничная улица, 10К5

**8 100 000 ₽**

Москва, Гостиничная улица, 10К5

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Гостиничная](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

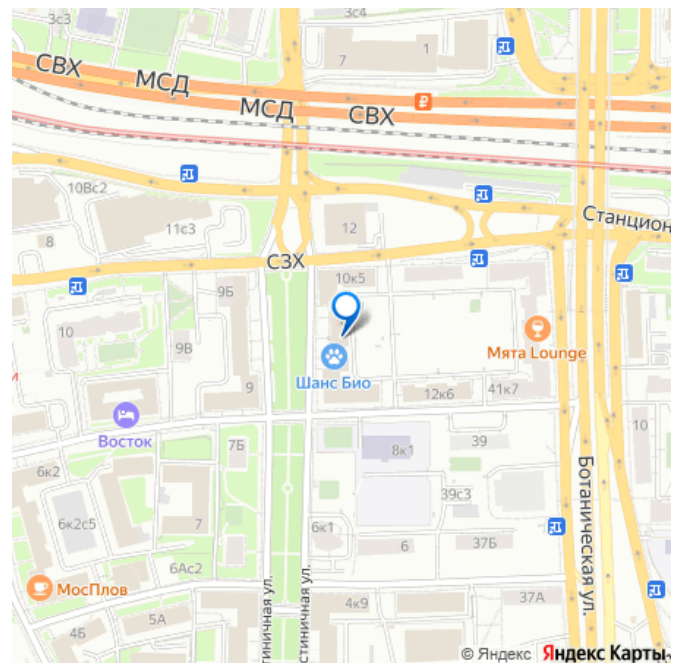
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

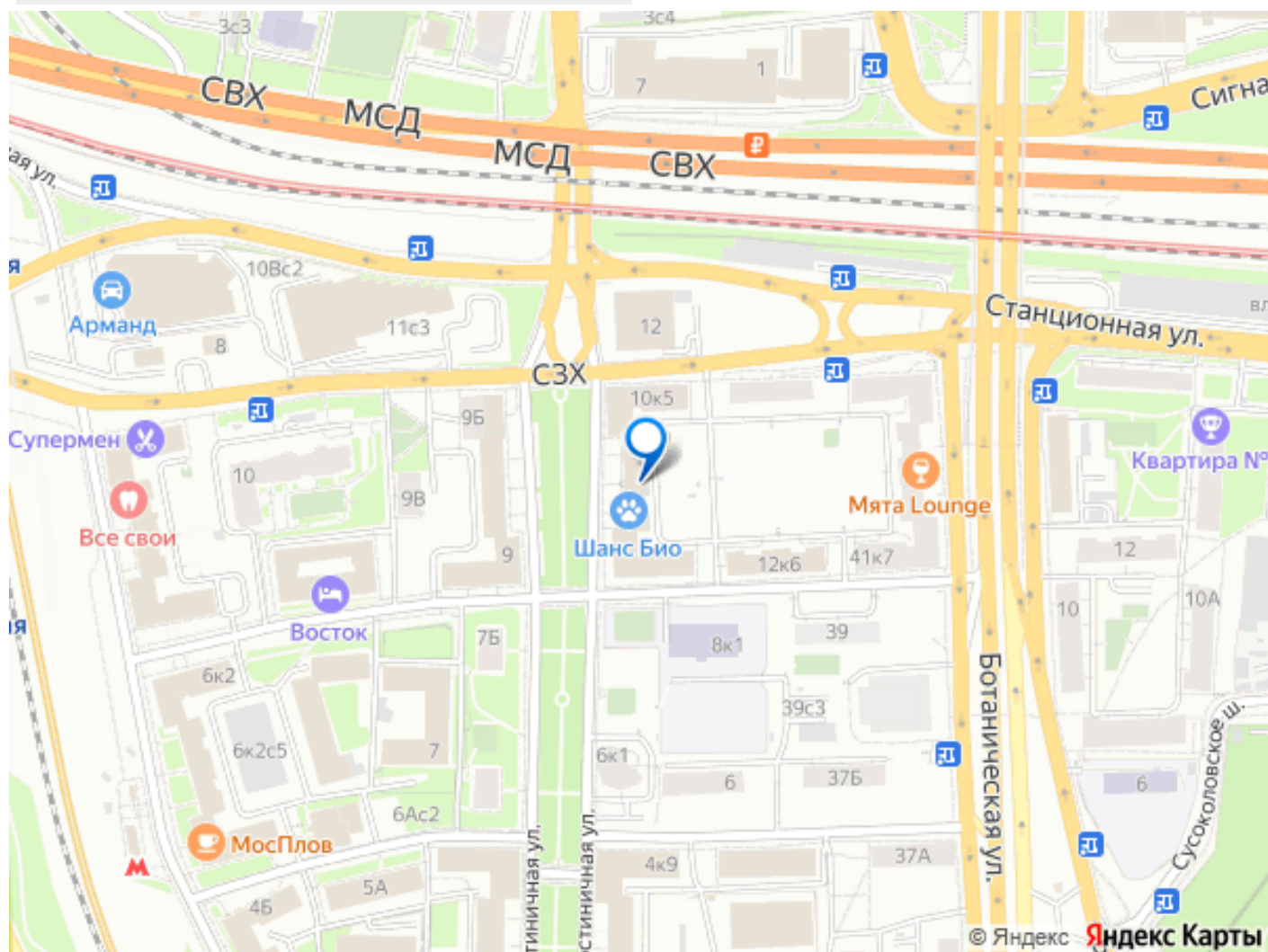
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Модная двухэтажная студия в стиле лофт, 5 минут пешком от главного входа в ботанический сад. До метро владыкино и окружающая 3 минуты. Выполнен дизайнерский ремонт. Делали строго для себя, жили сами, не сдавали. Стены с открытой кирпичной кладкой, что делает интерьер более структурным и добавляет ему индустриального шарма и настроение лофта. В ремонте использовали итальянский керамогранит; ступени, подоконники, стеллажи, столешница выполнены из натуральной лиственницы. Санузел совместный, тёплый пол, стиральная машина. В комнате качественный немецкий ламинат ёлочкой. Вид из окна на тихий и зелёный двор, установлена римская штора. Выполнено зонирование пространства за счёт высоких потолков 3,1 м с полноценной кухонной зоной, местом для отдыха и хранения, спальная зона 5 кв.м на антресольном этаже. Проведён интернет, установлен кондиционер. Тихие соседи-собственники. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и техникой, подойдёт для проживания и в качестве инвестиций.

Один взрослый собственник, отдельный кадастровый номер, быстрый выход на сделку, прямая продажа. Агентствам просьба не звонить с предложениями. Звоните по указанному номеру с 9 до 20 или пишите в Telegram в любое время. Добро пожаловать.





Move.ru - вся недвижимость России