

🕒 Создано: 11.03.2026 в 09:13

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 20:23

Москва, ул Обручева, 30а

15 500 000 ₺

Москва, ул Обручева, 30а

Улица

[улица Обручева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

13/58

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

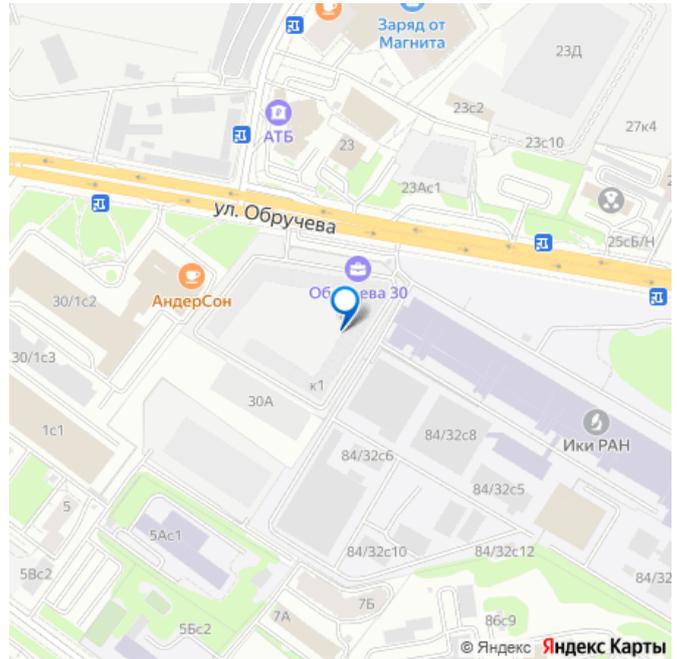
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Идеальный вариант для инвестиций или первого жилья! Просторная студия с панорамным видом на город — наслаждайтесь закатами и огнями Москвы прямо из окон. Высота 13 этажа гарантирует

тишину и свежий воздух. ЖК «Обручева 30» — современный жилой комплекс бизнес-класса от Группы ЛСР в Юго-Западном округе Москвы (район Обручевский). Включает корпуса высотой до 57 этажей на территории 2,6 га с закрытым двором-парком без машин, «умным домом» и подземным паркингом.

Строится с акцентом на комфорт, безопасность и инновации. Престижный район Коньково с отличной экологией: рядом Битцевский лес, пруды, старинный яблоневый сад на ул. Академика Арцимовича.

В пешей доступности престижные школы, вузы, магазины, ТЦ, парки. Идеально сочетает природу и городской комфорт.

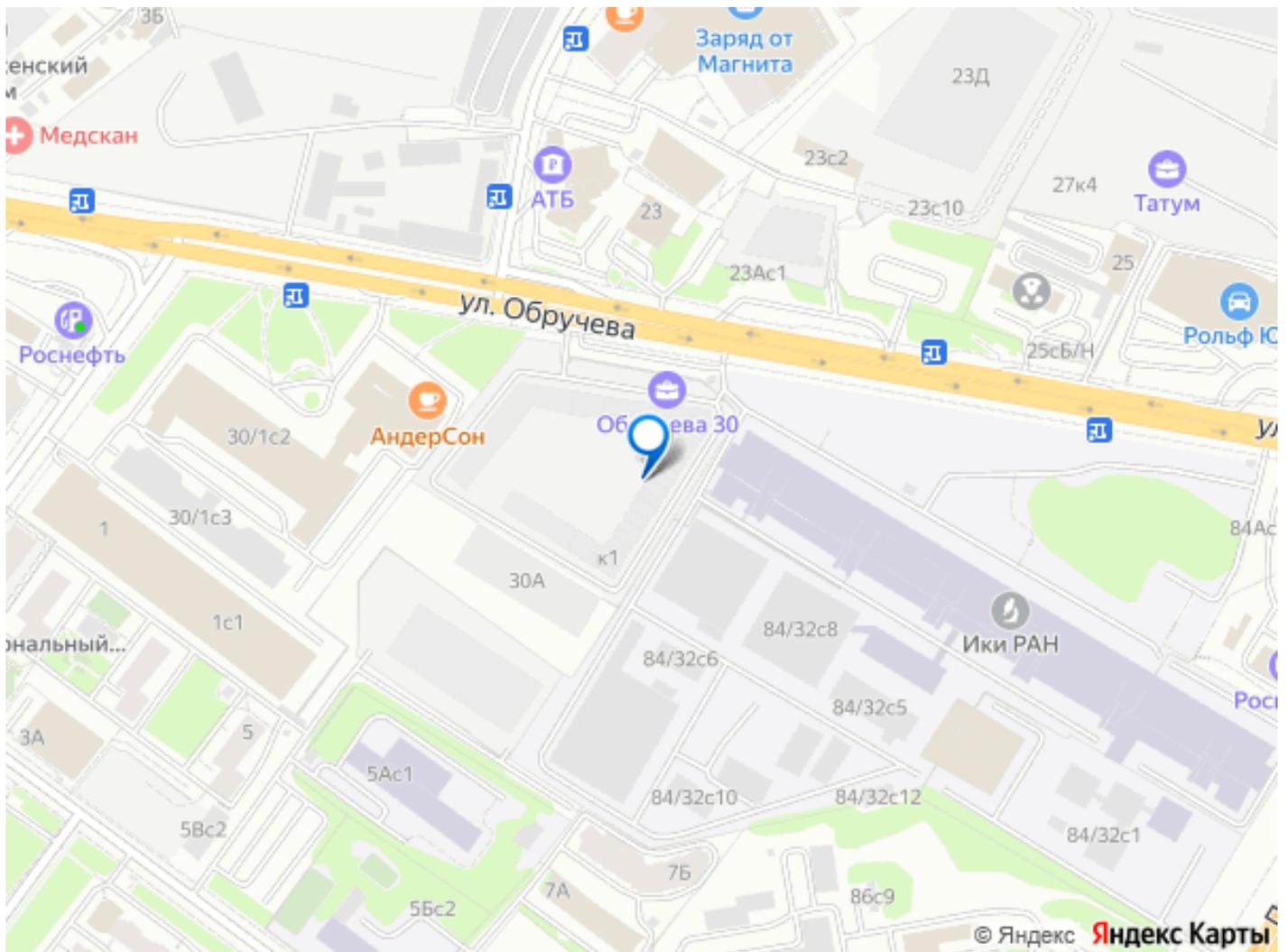
Транспортная доступность: Метро «Калужская» - 5 минут пешком (630 м), также близко «Воронцовская» (510 мин). Быстрый выезд на Ленинский проспект и

Севастопольский автовокзал для доступа по всему городу. Площадь: 24,7 м?

(функциональная планировка: кухня-студия, спальное место, санузел). Состояние: готово к въезду/ремонту. Возможен торг! Помощь в одобрении ипотеки, рассрочки - звоните!







Move.ru - вся недвижимость России